



**מכרז מסגרת פומבי מס' 155/2021**  
**לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום ואחזקת**  
**מתקני משחק, מתקני פעילות גופנית נטולי**  
**השגחה ומצעים בולמי נפילה**

**אגף שיפור פני העיר**

**עיריית תל-אביב יפו**  
**אגף שיפור פני העיר**  
**מכרז מסגרת פומבי מס' 155/2021 לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום, התקנה ואחזקת מתקני משחק, מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה**

**חלק א' - מסמכי המכרז**

**פרק א'- כללי**

**1. כללי:**

1.1. עיריית תל-אביב יפו (להלן: "העירייה") מבקשת לקבל הצעות בדבר ביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום, התקנה ואחזקת מתקני משחק, מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה, על פי המפורט במסמכי המכרז על נספחיו.

1.2. המכרז יחולק לשלושה פרקים, כדלקמן:

1.2.1. **פרק א'-** עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום, התקנה ואחזקת מתקני משחק.

1.2.2. **פרק ב'-** עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום, התקנה ואחזקת מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה.

1.2.3. **פרק ג'-** עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום, התקנה ואחזקת מצעים בולמי נפילה.

1.3. המשתתף במכרז רשאי להגיש את הצעתו **לפרק אחד בלבד מהפרקים המפורטים בסעיף 1.2 לעיל בהתאם לבחירתו, או לעד שני פרקים, ובלבד שאחד מהפרקים יהא פרק ג' המפורט בסעיף 1.2.3 לעיל. מובהר בזאת כי הצעות שיוגשו לכל שלושת הפרקים או לפרקים א' ו-ב', תיפסלנה.**

**2. המועד האחרון להגשת הצעות**

המועד האחרון להגשת הצעות למכרז הינו ביום **20/06/2021**, עד השעה 14:00.

**3. כנס משתתפים במכרז - חובה**

כנס משתתפים במכרז **בו חלה חובת השתתפות** ייערך ביום **31/05/2021** בשעה **13:00**, באמצעות היישומון

"ZOOM" בקישור שהלן: <https://tel-aviv.zoom.us/j/88345877574>

ההשתתפות בכנס המשתתפים הינה חובה. משתתף במכרז שלא ישתתף בכנס - הצעתו תיפסל.

4. על אף האמור בסעיף 7.2 לפרק ב' להלן, מסמך הצעת המחיר (נספח 7 למכרז), יוגש עם יתר מסמכי המכרז ואין צורך להגישו במעטפה נפרדת.

**5. שאלות הבהרה ופרטים נוספים**

המשתתפים במכרז יהיו רשאים לשאול שאלות הבהרה בקשר למכרז, לרבות לגבי נספח מס' 5 למכרז - אישור קיום ביטוחים. את השאלות יש להפנות למייל [ben-david\\_moshe@mail.tel-aviv.gov.il](mailto:ben-david_moshe@mail.tel-aviv.gov.il) או לפקס מספר 03-7241999 עד ליום **07/06/2021**, בשעה **12:00**.

לפרטים נוספים ניתן לפנות למחלקת תמחיר ומכרזים, טלפון 03-7247604, בימים א'-ה' בין השעות 8:00 עד 15:00.

עיריית תל-אביב יפו  
אגף שיפור פני העיר  
מכרז מסגרת פומבי מס' 155/2021 לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום, התקנה ואחזקת מתקני משחק,  
מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה

6. הצעה יחידה

- 6.1. משתתף במכרז לא יגיש הצעה אם בעל השליטה במשתתף זה הוא גם בעל שליטה במשתתף נוסף במכרז.
- 6.2. לעניין סעיף זה "בעל שליטה" – תאגיד או אדם או בן משפחת של אדם, לו שליטה במעל 25% מהון המניות המונפק של התאגיד או היה ומדובר בשותפות יותר מ-25% מהשותפות.
- 6.3. לעניין סעיף זה "בן משפחה" – בן זוג, אח, הורה, הורה הורה, צאצא או צאצא של בן הזוג או בן הזוג של כל אחד מאלה.
- 6.4. היה ותמצאנה הצעות למכרז בניגוד לאמור בסעיף 6.1 לעיל, תפסלנה הצעות אלה.

## פרק ב' – תנאי המכרז

1. הגדרות
  - 1.1. העירייה - עיריית תל אביב-יפו.
  - 1.2. הועדה - ועדת המכרזים של העירייה או כל ועדה אחרת שבסמכותה לבחון את ההצעות ולהחליט על הזוכה במכרז.
2. תנאים כלליים
  - 2.1. העירייה שומרת לעצמה את הזכות לקבלת ההצעה כולה או חלק ממנה.
  - 2.2. העירייה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
  - 2.3. העירייה רשאית לפצל את היקף ההתקשרות בין המשתתפים במכרז, עפ"י שיקול דעתה.
  - 2.4. כל ההוצאות מכל מין וסוג הכרוכות בהכנת מסמכי המכרז וההצעה למכרז זה יחולו על המשתתף במכרז ולא יוחזרו לו, ובכלל זה הוצאות רכישת מסמכי המכרז.
  - 2.5. זכויות הבעלות, זכויות היוצרים וכל הזכויות האחרות מכל מין וסוג שהוא במסמכי המכרז שייכות לעיריית תל אביב יפו. המשתתפים במכרז אינם רשאים לעשות בהם שימוש כלשהו אלא לצורך הגשת ההצעה או לצורך ביצוע העבודה/הספקת הטובין.
  - 2.6. אין לראות במכרז זה משום התחייבות כלשהי של העירייה להזמין את העבודה/ הטובין נשוא המכרז.
  - 2.7. הכמויות המצוינות במסמכי המכרז הן לצורך אומדן בלבד ולצורך קבלת החלטות בקשר להצעת המשתתף במכרז.
  - 2.8. הכמויות שתבוצענה בפועל תהיינה שונות מהרשום במסמכי המכרז, למשתתף במכרז לא תהיה עילה לתביעה בגין השינוי בכמויות. מחירי היחידה יישארו בתוקף לכל תקופת החוזה ולכל כמות שתידרש ע"י העירייה לביצוע.
  - 2.9. העירייה ו/או הוועדה תהא רשאית לדרוש מכל המשתתפים במכרז ו/או חלקם השלמת מסמכים ו/או מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים ו/או פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות בכל הקשור לניסיונו ויכולתו או עמידתו בתנאי סף אחר, על פי שיקול דעתה, לשביעות רצונה המלא, על מנת לבחון את המשתתף והצעתו לרבות עמידתו בתנאי הסף במסגרת שיקוליה.
  - 2.10. ימצא המשתתף במכרז במסמכי המכרז סתירות, שגיאות, אי התאמות או שיהיה לו ספק כלשהו בקשר למובן המדויק של כל סעיף או פרט, עליו להודיע על כך בכתב למחלקת מכרזים והתקשרויות, פקס: 03-5216490, לפני הגשת הצעתו.
  - 2.11. הצעת המשתתף במכרז תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד. העירייה לא תקבל הצעה של משתתף במכרז שהינו "מיזם משותף" או "חברה בייסוד".
  - 2.12. הנוסח המחייב של המכרז הנו הנוסח המופיע באתר האינטרנט העירוני ובמשרדי העירייה. יודגש ויובהר כי לא יהיה כל תוקף לכל שינוי ו/או עדכון ו/או תוספת שיערכו במסמכי המכרז, והם לא יחייבו את העירייה, למעט השינויים והעדכונים שנמסרו ע"י העירייה במסגרת הליכי המכרז.

### 3. תנאים כלליים ותנאי סף להשתתפות במכרז

#### תנאים כלליים :

- 3.1 העירייה תתקשר רק עם משתתף במכרז שהינו עוסק מורשה ושהציג אישורים על כך.
- 3.2 על המשתתף במכרז להיות בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976. האישור יכול שיהא מופק באמצעות מאגר המידע של רשות המיסים. לאישור זה תצורף הצהרת המשתתף המאמתת את פרטי האישור.
- 3.3 על המשתתף במכרז לציין מהו מעמדו המשפטי.  
טופס הצהרה על מעמד משפטי מצורף בנספח מס' 6 למכרז.  
במקרה של תאגיד או שותפות יצורף אישור (דו"ח) מאת רשם החברות.

#### תנאי סף :

- 3.4 על המשתתף במכרז לצרף להצעתו ערבות מבוללת כדין, להבטחת קיום התחייבויותיו בהצעתו.
- 3.5 על המשתתף במכרז לעמוד בכל תנאי הסף המפורטים בפרק ג' - הקריטריונים לבחינת ההצעות.
- 3.6 על המשתתף במכרז לצרף להצעתו קבלה המאשרת את רכישת מסמכי המכרז.

### 4. תוקף ההצעה

תוקף ההצעה הינו 4 חודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעות. תוקף ההצעה ניתן יהיה להארכה ב- 4 חודשים נוספים עפ"י דרישת העירייה לפני פקיעת ההצעה או לחילופין בדרך של הארכת תוקף הערבות שבסעיף 6 להלן בהתאם לאמור בסעיף 6.5 להלן.

### 5. מחויבות להצעה

- 5.1 משתתף במכרז יגיש טופס הצהרה בו הוא מאשר כי קרא ובחן בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז וכי והגיש את הצעתו בהתאם לכך.  
טופס הצהרת המשתתף במכרז מצורף בנספח מס' 1 למכרז.

### 6. ערבות למכרז

- 6.1 כל משתתף במכרז חייב לצרף להצעתו ערבות בנקאית מבוללת כחוק או ערבות מחברת ביטוח מבוללת כחוק, הכל על פי האמור להלן (להלן: "הערבות").  
הערבות תהייה, בסכום הנקוב בפרק ג' - הקריטריונים לבחינת ההצעות.
- 6.2 על המשתתף במכרז להגיש את הערבות על פי נוסח טופס כתב הערבות, המצורף בנספח מס' 2 למכרז.
- 6.3 כל הערבויות הנזכרות במכרז זה ובנספחיו פירושו ערבויות מבוללות כחוק.
- 6.4 הערבויות שניתן לצרפן למכרז הן אך ורק על פי המפורט להלן :

**עיריית תל-אביב יפו אגף שיפור פני העיר מכרז מסגרת פומבי מס' 155/2021 לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום, התקנה ואחזקת מתקני משחק, מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה**

- 6.4.1. **ערבות בנקאית** - ערבות ממוסד בנקאי ו/או מוסד כספי ו/או אגודה שיתופית לאשראי, המורשים להוציא ערבות ע"י המפקח על הבנקים, לפי הרשימה המצורפת בנספח מס' 4 למכרז.
- 6.4.2. **ערבות מחברת ביטוח** - ערבות מחברת ביטוח, המורשית להוציא ערבויות ע"י משרד האוצר, לפי הרשימה המצורפת בנספח מס' 4 למכרז.
- 6.5. **תוקף הערבות יהיה ל- 4 חודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעות למכרז וניתן יהיה להארכה ב - 4 חודשים נוספים, על פי דרישת גזבר העירייה או מי שהוסמך על ידי הגזבר.**
- 6.6. משתתף במכרז שלא יצרף אחת מהערבויות שלעיל באופן הנדרש בסעיף זה, לא תדון הוועדה בהצעתו והיא תיפסל.
- 6.7. משתתף במכרז שהצעתו לא זכתה - תוחזר לו הערבות שצירף.
- 6.8. משתתף במכרז שהצעתו נתקבלה (להלן: "הזוכה") ואשר לא יחתום על החוזה במועד שייקבע ע"י העירייה, תהא העירייה רשאית לחלט את סכום הערבות שהפקיד לטובתה.
- 6.9. עם חתימת החוזה על הזוכה במכרז להחליף את הערבות שצירף להצעתו בערבות להבטחת ביצוע החוזה. הערבות תהיה מבנק או מחברת ביטוח מהרשימה שצוינה לעיל. הערבות תהיה בסכום שנקבע בחוזה. נוסח הערבות יהיה על פי נוסח כתב הערבות המצורף בנספח 2 למכרז.

**7. אופן הגשת ההצעות**

- 7.1. המשתתף במכרז ידפיס ויגיש לעירייה את חוברות המכרז עם הנספחים והמסמכים הנדרשים, בשני העתקים זהים, על גבי הטפסים המיועדים לכך, במעטפה עליה ידביק את הדף המצורף בסוף פרק זה – דף מעטפה למכרז.
- 7.2. מסמך הצעת המחיר עצמו (נספח 7 למכרז) יוגש במעטפה נפרדת, כשהיא סגורה היטב, ומוגשת עם יתר מסמכי המכרז, כמתואר בסעיף 7.1 לעיל.
- 7.3. המחירים בהצעת המחיר ינקבו בשקלים חדשים.
- 7.4. הצעת המשתתף במכרז לא תכלול מע"מ.
- 7.5. **הצעת המשתתף במכרז תהווה חלק בלתי נפרד מהחוזה שיחתם בין הזוכה במכרז לבין העירייה.**
- 7.6. המשתתף במכרז יגיש הצעתו **במסירה ידנית**, עד המועד האחרון שנקבע להגשת הצעות במכרז, לכתובת הבאה:  
**שירותי הדואר העירוניים**  
**חדר 17, קומה 1-**  
**בניין עיריית תל אביב יפו**  
**רחוב אבן גבירול 69**  
**תל אביב**
- 7.7. המשתתף במכרז יצרף את המסמכים הבאים:
- מסמך הצהרת המשתתף במכרז, המצורף בנספח מס' 1 למכרז.
  - ערבות בנקאית מבוילת כחוק ע"ג טופס כתב ערבות, המצורף בנספח מס' 2 למכרז.
  - טופס אישור על קיום ביטוחים, המצורף בנספח מס' 5 למכרז חתום ע"י המשתתף במכרז.

**עיריית תל-אביב יפו אגף שיפור פני העיר מכרז מסגרת פומבי מס' 155/2021 לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום, התקנה ואחזקת מתקני משחק, מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה**

- מסמך הצהרה על מעמד משפטי, המצורף בנספח מס' 6 למכרז. במקרה של תאגיד או שותפות יצורף אישור (דו"ח) מאת רשם החברות.
- אישור לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשלום-1976. תדפיס ממאגר המידע של רשות המיסים, בדבר עמידתו בתנאי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשלום 1976, בצירוף הצהרתו המאמתת פרטי תדפיס זה.
- מסמך הצעת המחיר לביצוע העבודה/ הספקת הטובין, חתום ע"י המשתתף במכרז, המצורף בנספח מס' 7 למכרז.
- קבלה המאשרת את רכישת מסמכי המכרז.
- מסמכים נוספים, בהתאם לנדרש בפרק ג' - הקריטריונים לבחינת ההצעות.

## **8. תקינות ההצעה**

- 8.1 הצעות שיוגשו באופן השונה מהמפורט לעיל עלולות להיפסל.
- 8.2 הסתייגות כלשהי של המשתתף במכרז עלולה לגרום לפסילת הצעתו.
- 8.3 הצעות שיוגשו לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות, לא ייפתחו.
- 8.4 העירייה רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה.
- 8.5 העירייה איננה אחראית לכל הפירושים ו/או ההסברים שינתנו בעל פה למשתתפים במכרז.
- 8.6 התגלתה בבחינת ההצעות שהוגשו במכרז טעות חשבונית בהצעת המחיר - הקובע יהיה מחיר ליחידה ובהתאם לכך יחושב הסך הכולל של ההצעה.
- 8.7 העירייה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים, כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו, בכתב, לדיעתם של המשתתפים בכנס הספקים/ קבלנים ורוכשי מסמכי המכרז באמצעות מכשיר הפקסימיליה לפי מספרי הפקס שיימסרו על ידם.

## **9. הודעה על הזכייה וההתקשרות**

- 9.1 העירייה תמסור למשתתפים במכרז הודעה בכתב על זכייתם/אי זכייתם במכרז.
- 9.2 בין הזוכה/ זוכים במכרז לבין העירייה ייחתם חוזה שהעתקו, על נספחיו, מצורף בחלק ב' של מסמכי המכרז, בשינויים המחויבים, אם יהיו כאלה, כתוצאה מהחלטת הוועדה. תנאי ההתקשרות עם הזוכה / זוכים במכרז יהיו על פי תנאי המכרז והחוזה הנ"ל (בשינויים המחויבים) על נספחיהם.
- 9.3 הזוכה במכרז יחתום על החוזה תוך 7 ימי עבודה מיום שיידרש לכך.
- 9.4 הזוכה במכרז יגיש עד למועד החתימה על החוזה אישור על קיום ביטוחים, חתום ע"י חברת הביטוח, להבטחת קיום דרישות הביטוח המפורטות בחוזה. טופס אישור על קיום ביטוחים מצורף בנספח מס' 5 למכרז.
- 9.5 היה והזוכה במכרז לא יעמוד בהתחייבויותיו בסעיפים קטנים 9.2, 9.3 ו- 9.4 לעיל ו/או לא ימציא ערבות לחוזה כנדרש בסעיף 6.9 לעיל, תהא העירייה רשאית לבטל את הזכייה במכרז בהודעה בכתב לזוכה, החל מן התאריך שייקבע על ידי העירייה בהודעה זו, וכן למסור את ביצוע המכרז למי שייקבע על ידה. כמו כן, לעירייה תהא רשות לדרוש פיצוי מהמשתתף במכרז על כל הפסד שייגרם לה בשל כך.

**עיריית תל-אביב יפו אגף שיפור פני העיר מכרז מסגרת פומבי מס' 155/2021 לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום, התקנה ואחזקת מתקני משחק, מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה**

9.6. בכל מקרה בין אם בוטלה הזכייה במכרז מכל סיבה שהיא ובין אם לאו, רשאית העירייה לחלט את הערבות, כולה או מקצתה. כמו כן, לעירייה תהא רשות לדרוש פיצוי מהמשתתף במכרז על כל הפסד שייגרם לה בשל כך.

**לכבוד**

**ועדת המכרזים**

**עיריית תל אביב - יפו**

**בניין העירייה – רחוב אבן גבירול 69 תל אביב - יפו 6416201**

**קומת מפלס הרחוב (1-) חדר 17, במשרד שירותי הדואר העירוניים**

**155/2021**

**מכרז פומבי / זוטא מס'**

**ביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום ואחזקת מתקני משחק, מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה**

**שם המכרז**

**14:00**

**עד שעה**

**20/06/2021**

**התאריך האחרון להגשת הצעות**

### פרק ג' - הקריטריונים לבחינת ההצעות

#### 1. השיקולים בבחינת ההצעות

בשיקוליהם בבחינת ההצעות תתחשב העירייה בפרמטרים הבאים:

מחיר ההצעה - 100% ;

#### 2. ערבות מכרז

גובה הערבות למכרז תהא בסך של 60,000 ₪, לפרק אחד או לשני פרקים מפרקי המכרז

#### 3. תנאי סף לבחינת ההצעות

בנוסף לתנאים שצוינו בפרק ב' למכרז (תנאי המכרז), רשאים להשתתף במכרז רק משתתפים העומדים בכל התנאים המפורטים להלן (בהתאם להצעתם - לפרק הרלבנטי), במועד האחרון להגשת ההצעות:

3.1. **ככל שהמשתתף במכרז הינו יצרן** - יהיה ברשותו רישיון עסק לייצור חומר גלם, מוצר, מכשיר או חלקי ו/או רישיון עסק לייצור מוצרי מתכת ו/או מוצרי עץ, בין על פי פריט 10.9 ו/או 10.14 ו/או כל פריט רלבנטי אחר לצו רישוי עסקים (עסקים טעוני היתר) התשע"ג – 2013, לביצוע העבודות נשוא מכרז זה, וזאת במקום ממנו יבוצעו העבודות נשוא המכרז ;

**לחילופין, ככל שהמשתתף במכרז הינו יבואן/משווק** וברשותו שטח אחסנה של למעלה מ- 50 מ"ר, יהיה ברשותו רישיון עסק לאחסנה על פי פריט 6.1 לצו רישוי עסקים (עסקים טעוני היתר) התשע"ג – 2013 או כל פריט אחר הרלבנטי לצורך ביצוע העבודות, וזאת במקום ממנו יבוצעו העבודות נשוא המכרז.

3.2. לא נכללה בדו"ח הכספי השנתי המבוקר של המשתתף במכרז - ככל שהוא מאוגד כחברה - בשנת הדיווח האחרונה בה חתם המשתתף במכרז על דוחות מבוקרים, 'אזהרת עסק חיי' או 'הערת עסק חיי' וממועד החתימה על הדו"ח הכספי השנתי ועד למועד האחרון להגשת ההצעות לא חל שינוי מהותי לרעה במצב העסקי של המשתתף במכרז המאוגד כחברה עד כדי העלאת ספקות ממשיים לגבי המשך קיומו כ"עסק חיי".

#### 3.3. **תנאי סף - פרק א':**

3.3.1. רשאים להשתתף במכרז רק משתתפים בעלי היתר "לסמן מצרך בתו תקן", להתקנת מתקני משחקים, מאת מכון התקנים הישראלי לפי תקן ישראלי 1498 חלקים 1,2,5,6 לפחות.

3.3.2. רשאים להשתתף במכרז רק משתתפים בעלי ניסיון מוכח של שלוש שנים לפחות מתוך השנים 2016,2017,2018,2019,2020 בביצוע עבודות אספקה והתקנת מתקני משחקים, כקבלן ראשי או כקבלן משנה, עבור גופים ציבוריים ( "גוף ציבורי" - רשויות מקומיות ו/או תאגידי עירוניים ו/או משרדי ממשלה ויחידות הסמך שלהן ו/או תאגידי סטטוטוריים ו/או חברות ממשלתיות), בהיקף שנתי מצטבר של 6,000,000 ₪ לפחות, וזאת בכל שנה משלוש השנים הנ"ל.

3.3.3. רשאים להשתתף במכרז רק משתתפים בעלי ניסיון מוכח במהלך השנים 2018,2019,2020 בביצוע עבודות אספקה והתקנת מתקני משחקים בשני פרויקטים לפחות, כקבלן ראשי או כקבלן משנה, עבור גופים ציבוריים כהגדרתם בסעיף 3.3.2 לעיל, ובתנאים המצטברים להלן:

**עיריית תל-אביב יפו**  
**אגף שיפור פני העיר**  
**מכרז מסגרת פומבי מס' 155/2021 לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום, התקנה ואחזקת מתקני משחק, מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה**

- כל פרויקט בוצע עבור גוף ציבורי אחר ;
- כל אחד מהפרויקטים הנ"ל היה בהיקף כספי של 1,500,000 ₪ לפחות ;
- רמת הגימור של לפחות 20% מהמתקנים שהותקנו בכל אחד מהפרויקטים הנ"ל הינה **ברמת גימור 3** כהגדרתה בסעיף 6.3.3 למפרט הטכני-נספח ב' לחוזה.

**3.4. תנאי סף - פרק ב' :**

- 3.4.1. רשאים להשתתף במכרז רק משתתפים בעלי היתר "לסמן מצרך בתו תקן", להתקנת מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה, מאת מכון התקנים הישראלי לפי תקן ישראלי 1497 חלק 1 לפחות, הכולל מתקן אחד הידראוולי לפחות וגם מתקן אחד פונקציונלי לפחות.
- 3.4.2. רשאים להשתתף במכרז רק משתתפים בעלי ניסיון מוכח של שלוש שנים לפחות מתוך השנים 2016,2017,2018,2019,2020 בביצוע עבודות אספקה והתקנת מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה, כקבלן ראשי או כקבלן משנה, עבור גופים ציבוריים כהגדרתם בסעיף 3.3.2 לעיל, בהיקף שנתי מצטבר של 1,500,000 ₪ לפחות, וזאת בכל שנה משלוש השנים הנ"ל.

**3.5. תנאי סף - פרק ג' :**

- 3.5.1. רשאים להשתתף במכרז רק משתתפים בעלי היתר "לסמן מצרך בתו תקן" לכיסוי שטח בטיחות במתקני משחקים ע"י מצע גומי מסוג TPV על סוגיו, מאת מכון התקנים הישראלי לפי תקן ישראלי 1498 חלק 1 לפחות.
- 3.5.2. רשאים להשתתף במכרז רק משתתפים בעלי ניסיון מוכח של שלוש שנים לפחות מתוך השנים 2016,2017,2018,2019,2020 בביצוע עבודות אספקה והתקנת מצעים בולמי נפילה, כקבלן ראשי או כקבלן משנה, עבור גופים ציבוריים כהגדרתם בסעיף 3.3.2 לעיל, בהיקף שנתי מצטבר של 1,500,000 ₪ לפחות, וזאת בכל שנה משלוש השנים הנ"ל.

**4. היקף העבודות**

- 4.1. מבחינת שיתוף מידע ומבלי שהדבר יחייב את העירייה, העירייה מעריכה כי היקף העבודות לשנה לביצוע עבודות נשוא המכרז בכל פרק יהא כדלקמן: **פרק א'**- עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום, התקנה ואחזקת מתקני משחק, כ- 20,000,000 ₪, **פרק ב'**- עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום, התקנה ואחזקת מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה, כ- 3,000,000 ₪ ו**פרק ג'**- עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום, התקנה ואחזקת מצעים בולמי נפילה, כ- 5,000,000 ₪. ההיקפים הנ"ל מובאים כאומדן בלבד לעבודות שיבוצעו באמצעות חוזי המסגרת שייחתמו. אין העירייה מתחייבת לבצע עבודות בהיקף הנ"ל או בכל היקף אחר וכן שומרת לעצמה העירייה את הזכות להקטין (אפילו ב- % 100) ו/או להגדיל את הסכום הנ"ל, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט ועפ"י אילוצים תקציביים הקשורים בביצוע עבודות בכלל והעבודות אספקה והתקנה של הצללות שונות בפרט.
- 4.2. הגדלה או הקטנה של היקף העבודות, לא תקנה למשתתף במכרז עילה לתביעה להגדלת מחירי היחידה שהציע במכרז, או לכל תביעה אחרת והמשתתף במכרז מוותר על כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כנגד העירייה במידה ולא יימסרו לו עבודות בכלל או מספר העבודות יהיה קטן או גדול מהצפוי.

## עיריית תל-אביב יפו

### אגף שיפור פני העיר

מכרז מסגרת פומבי מס' 155/2021 לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום, התקנה ואחזקת מתקני משחק, מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה

4.3. העירייה תהא רשאית לפצל את העבודות כדלקמן: בין עד 5 משתתפים בפרק א'- עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום, התקנה ואחזקת מתקני משחק, בין עד 2 משתתפים בפרק ב'- עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום, התקנה ואחזקת מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה, ובין עד 3 משתתפים בפרק ג'- עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום, התקנה ואחזקת מצעים בולמי נפילה. האמור לעיל מותנה בכך שיהיו מספיק הצעות כשרות במכרז ובכפוף לגובה הצעות המחיר של משתתפי המכרז שיתקבלו בעירייה ולשיקולים אחרים של ועדת המכרזים, על פי שיקול דעתה הבלעדית.

## 5. מסמכים להוכחת עמידה בתנאי הסף

על המשתתף במכרז לצרף את המסמכים המתאימים המעידים על עמידתו בתנאי הסף שפורטו לעיל, לרבות:

5.1. להוכחת תנאי הסף הקבוע בסעיף 3.1 לעיל, יש לצרף רישיון עסק כמפורט בסעיף 3.1 לעיל. רישיון העסק יהא על שם המשתתף במכרז ואם הינו תאגיד או שותפות – על שמו ו/או על שם מי ממנהליו ו/או על שם מי מבעלי מניותיו ו/או על שם מי מהשותפים ו/או ע"ש חברת בת/אחות/אם ועוד, בהתאמה.

לחילופין, משתתף במכרז שהינו יבואן או משווק ושאינו ברשותו מחסן ששטחו עולה על עד 50 מ"ר, יצרף תצהיר מטעמו מאומת ע"י עו"ד המעיד על כך, דוגמת נוסח התצהיר מצורף בנספח 9 למכרז.

5.2. להוכחת תנאי הסף הקבוע בסעיף 3.2 לעיל, יש לצרף את נספח 10 למכרז כשהוא חתום כדין על ידי רו"ח מטעם המשתתף במכרז.

5.3. להוכחת תנאי הסף הקבועים בסעיפים 3.3.1, 3.4.1 ו- 3.5.1 לעיל (לפי העניין), יש לצרף היתר "לסמן מצרך בתו תקן" מאת מכון התקנים הישראלי, לרבות נספח א' להיתר עם רשימת דגמים מאושרת.

5.4. להוכחת תנאי הסף הקבועים בסעיפים 3.3.2, 3.4.2 ו- 3.5.2 לעיל (לפי העניין), יש לצרף אישורים ו/או מסמכים אחרים חתומים על ידי מזמיני העבודות, המעידים על ניסיונו של המשתתף במכרז, בהיקף הנדרש ובשנים הנדרשות, כדוגמת נספחים 8-א-אג למכרז (לפי העניין), וכן יש לצרף חשבוניות מס מפורטות הכוללות את סוג המתקנים ו/או מצעים (לפני העניין) שהותקנו וסופקו ע"י המשתתף במכרז התומכים בנספחים 8-א-אג הנ"ל, כנדרש בסעיפים 3.3.2, 3.4.2 ו- 3.5.2 לעיל (לפי העניין).

**מובהר בזאת כי לצורך עמידה בתנאי הסף, העירייה תכיר בהיקפי העבודות המצוינים בחשבוניות בגין אספקה והתקנת המתקנים / מצעים בלבד (לפי העניין). העירייה לא תכיר בעבודות נוספות אחרות המפורטות בחשבוניות כגון: הצללות, עבודות פיתוח האתר, ציוד נלווה וכיו"ב.**

ככל שלהוכחת תנאי הסף הקבועים בסעיפים 3.3.2, 3.4.2 ו- 3.5.2 לעיל (לפי העניין) צורפו אישורים שאינם מרשויות מקומיות ו/או תאגידיים עירוניים ו/או משרדי ממשלה ו/או יחידות הסמך שלהן ו/או תאגיד סטטוטורי ו/או חברות ממשלתיות, אלא מאת הקבלן הראשי (שאיננו המשתתף במכרז), יצרף המשתתף במכרז גם אישור מאת הגוף שהזמין את השירותים מהקבלן הראשי (רשות מקומית ו/או תאגידיים עירוניים וכו') בהתייחס לניסיון הנדרש, בשנים שפורטו בתנאי הסף הקבועים בסעיפים 3.3.2, 3.4.2 ו- 3.5.2 לעיל (לפי העניין) לעיל.

5.5. להוכחת תנאי הסף הקבוע בסעיף 3.3.3 לעיל, יש לצרף אישורים ו/או מסמכים אחרים חתומים על ידי מזמיני העבודות, המעידים על ניסיונו של המשתתף במכרז, בהיקף הנדרש ובשנים הנדרשות, כדוגמת

## עיריית תל-אביב יפו

### אגף שיפור פני העיר

מכרז מסגרת פומבי מס' 155/2021 לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום, התקנה ואחזקת מתקני משחק, מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה

**נספח 18 למכרז**, וכן יש לצרף חשבוניות מס מפורטות הכוללות את סוג המתקנים ו/או מצעים (לפני העניין) שהותקנו וסופקו ע"י המשתתף במכרז התומכים בנספח 18 הנ"ל, כנדרש בסעיף 3.3.3 לעיל.

**מובהר בזאת כי לצורך עמידה בתנאי הסף, העירייה תכיר בהיקפי העבודות המצוינים בחשבוניות בגין אספקה והתקנת המתקנים בלבד. העירייה לא תכיר בעבודות נוספות אחרות המפורטות בחשבוניות כגון: הצללות, עבודות פיתוח האתר, ציוד נלווה וכיו"ב.**

ככל שלהוכחת תנאי הסף הקבוע בסעיף 3.3.3 לעיל, צורפו אישורים שאינם מרשויות מקומיות ו/או תאגידיים עירוניים ו/או משרדי ממשלה ו/או יחידות הסמך שלהן ו/או תאגיד סטטוטורי ו/או חברות ממשלתיות, אלא מאת הקבלן הראשי (שאיננו המשתתף במכרז), יצרף המשתתף במכרז גם אישור מאת הגוף שהזמין את השירותים מהקבלן הראשי (רשות מקומית ו/או תאגידיים עירוניים וכו') בהתייחס לניסיון הנדרש, בשנים שפורטו בתנאי הסף הקבוע בסעיף 3.3.3 לעיל.

**מובהר כי ניתן להציג את אותם פרויקטים לצורך עמידה בתנאי הסף הקבועים בסעיפים 3.3.2 ו- 3.3.3 לעיל.**

### הערות:

- למען הסר ספק מובהר כי גם משתתפים במכרז שיש להם או הייתה להם התקשרות עם העירייה ורוצים להוכיח את ניסיונם באמצעות הניסיון שצברו במסגרת עבודות שביצעו עבור העירייה נדרשים לצרף את המסמכים הנדרשים בסעיף מס' 5 לעיל, "אישורים ותיעוד".
- מובהר בזאת, כי העירייה תהא רשאית לאמת את הפרטים המופיעים באישורים הנדרשים הן עם המשתתף במכרז, הן עם הקבלן הראשי, והן עם מזמין השירותים, וזאת לפני ההחלטה על הזוכה במכרז, בין היתר לצורך עריכת בירורים הן בדבר הצעת המשתתף במכרז והן בדבר עמידת המשתתף במכרז בתנאי הסף.

## 6. חלוקת העבודה בין הזוכים במכרז

### 6.1. הגדרות

- 6.1.1 הצעת המשתתף במכרז- הנחה באחוזים שהוצעה על ידי המשתתף במכרז לכתב הכמויות, או לחילופין, ההנחה המשוקללת באחוזים שהוצעה על ידי המשתתף במכרז וזאת במכרזים שתוצאתם נקבעת על ידי הנחה משוקללת.
- 6.1.2 מחיר ההצעה – מקדם הכפלה באחוזים לכל סעיפי כתב הכמויות הנובע מחיבור "הצעת המשתתף במכרז" לשלם (דהינו 100%).
- 6.1.3 להבהרה: מחיר = "הצעת המשתתף במכרז" + 100% = {(-) הנחה באחוזים} או (+) תוספת באחוזים} + 100%.
- 6.1.4 ההצעה הזולה – ההצעה שהיתה הזולה מבין כלל הצעות המחיר של הזוכים במכרז.
- 6.1.5 ציון ההצעה – הינו חילוק ההצעה הזולה במחיר הצעתו של זוכה במכרז.
- 6.1.6 הטבה – תוספת או הפחתה לשלם (100%) לצורך חישוב החלק מתוך סך הכל היקף העבודות שימסרו לזוכה במכרז, על פי המוגדר בסעיף 6.3 להלן.

**עיריית תל-אביב יפו**  
**אגף שיפור פני העיר**  
**מכרז מסגרת פומבי מס' 155/2021 לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום, התקנה ואחזקת מתקני משחק, מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה**

- 6.1.7. ציון מטוייב – מכפלת ציון ההצעה בהטבה שנקבעה לכל זוכה במכרז.
- 6.1.8. אחוז ביצוע - הינו חילוק הציון המטוייב של כל זוכה במכרז בסה"כ הציונים המטוייבים של כלל הזוכים במכרז.
- 6.2. חלוקת העבודות
- 6.2.1. חלוקת העבודות שבין הזוכים במכרז תעשה כך שההצעות הזולות יזכו ביותר עבודות ביחס להצעות האחרות, כמוגדר בסעיף 6.1.7 לעיל.
- 6.2.2. לכל הזוכים במכרז יחושב ציון ההצעה.
- 6.2.3. לכל זוכה במכרז תתווסף הטבה (חיובית או שלילית) על פי המפורט בסעיף 6.3 להלן, זאת בשלב הכרזת הזוכים במכרז. במקרים בהם יהיה משא ומתן לאחר הכרזה על הזוכים במכרז, יקבע שיעור הטבה חדש לפי המפורט בסעיף 6.4 להלן.
- בשלב הארכת החוזים, יקבע שיעור הטבה חדש לפי המפורט בסעיף 6.6 להלן.
- 6.3. לציון ההצעה הזולה מבין ההצעות תתווסף הטבה שערכה 50%.
- 6.3.1. לציון ההצעה שהפער בינו לבין ציון ההצעה הזולה קטן מ- 2%, תתווסף הטבה בשיעור של 15%.
- 6.3.2. לציון ההצעה שהפער בינו לבין ציון ההצעה הזולה נע בין 2% ל- 10%, לא תתווסף כל הטבה.
- 6.3.3. לציון ההצעה שהפער בינו לבין ציון ההצעה הזולה יהא גדול מ- 10%, תופחת ההטבה בשיעור של 50%.
- 6.4. אם לאחר הכרזת הזוכים במכרז תחליט העירייה לנהל משא ומתן עם הזוכים במכרז (כולם או חלקם) והזוכים הנ"ל או חלקם יסכימו ליתן הנחה נוספת, יערך החישוב מחדש כאשר החישוב הראשוני (החישוב שנעשה על פי המפורט בסעיף 6.3 לעיל), יהווה 50% מערך העבודות שימסרו לביצועו של זוכה במכרז ו- 50% יהווה החישוב שלאחר המשא ומתן הכל בהתאם לדרך החישוב שפורטה בסעיף 6.3.
- 6.5. העירייה תהא רשאית לפני מועד חידוש החוזים ומימוש הזכות להארכת החוזה עם הזוכים כמוגדר בסעיף 4 ב"נספח א' לחוזה- תנאים מיוחדים להתקשרות" לנהל משא ומתן עם הזוכים לקבלת הנחה נוספת על מחיר הצעתם למכרז כפי שעודכן אם בכלל, במשא ומתן שלפני חתימת החוזים.
- 6.6. אם כתוצאה מן המשא ומתן שנערך תתקבל הנחה נוספת מהזוכים או חלקם, יערך חישוב לחלוקת העבודות בין הקבלנים לתקופת הארכה כדלהלן:
- 6.6.1. לציון ההצעה הזולה לתקופת הארכה מבין ההצעות תתווסף הטבה שערכה 50%.
- 6.6.2. לציון ההצעה לתקופת הארכה שהפער בינו לבין ציון ההצעה הזולה לתקופת הארכה קטן מ- 2% תתווסף הטבה בשיעור של 15%.
- 6.6.3. לציון ההצעה לתקופת הארכה שהפער בינו לבין ציון ההצעה הזולה לתקופת הארכה, נע בין 2% ל- 10%, לא תתווסף כל הטבה.

**עיריית תל-אביב יפו**  
**אגף שיפור פני העיר**  
**מכרז מסגרת פומבי מס' 155/2021 לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום, התקנה ואחזקת מתקני משחק, מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה**

6.6.4. לציון ההצעה לתקופת הארכה שהפער בינו לבין ציון ההצעה הזולה לתקופת הארכה יהא גדול מ- 10%, תופחת ההטבה בשיעור של 50%.

6.7. העירייה תוכל לסטות מדרך חלוקת העבודות שלעיל במקרים שלהלן:

6.7.1. במקרים מיוחדים שיובאו לשיקול דעת העירייה באשר לאופן תפקוד זוכה זה או אחר הן בחוזים שקדמו למכרז זה והן בחוזים בנושאים אחרים עם העירייה, או באשר לפערי המחיר שבין ההצעות, או בהתאם לבקשת זוכה זה או אחר להפחית לו את היקף העבודות.

6.7.2. אם זוכה לא יעמוד במשימות שיוטלו עליו במסגרת החוזה או יפר את החוזה מכל סיבה שהיא, תהא העירייה רשאית להקטין את היקף העבודות שניתנו לו במסגרת חלוקת העבודות שנקבע בחישובים שלעיל על פי שיקול דעתה הבלעדי לשיעור שיקבע על ידה ואף תהא רשאית העירייה להחליט שלא למסור עבודות לזוכה זה או אחר. חלק העבודות שיופחת מן הזוכה הנ"ל יחולק בין יתר הקבלנים על פי יחס חלוקת העבודות הידוע ביום מתן החלטה הרלוונטית על חלוקת העבודה בין הזוכים או על פי שיקולים מקצועיים ואחרים לרבות טיב ואיכות העבודה, וזאת בהתאם לשיקול דעת העירייה.

## **7. הצעת המחיר**

7.1. הצעת המחיר של המשתתף במכרז תוגש על גבי **נספח 7 למכרז / נספח ג' לחוזה**, בהתאם להוראות המפורטות בנספח א' לחוזה (תנאים מיוחדים להתקשרות).

7.2. מובהר בזאת כי הצעת המחיר תתבסס על הנחה (באחוזים) או הסכמה למחירים המצויינים במחירון, באופן הבא:

7.2.1. בסעיפים במחירון בהם ישנן 2 מדרגות בעמודת "עד כמות" - יילקח בחשבון מחיר היחידה הנמוך ביותר;

7.2.2. בסעיפים במחירון בהם ישנן 3 מדרגות בעמודת "עד כמות" - יילקח בחשבון מחיר היחידה האמצעי;

7.2.3. מחירי הסעיפים במחירון אינם כוללים מע"מ.

7.2.4. מובהר בזאת כי **התוספות והמקדמים המופיעים במחירון לא יחולו על ביצוע העבודות מכח מכרז זה.**

7.3. תקבל **הסכמה** למחירי הסעיפים שבמחירון או **הפחתה** בלבד אך **לא תוספת**. משתתף במכרז שיציע תוספת על המחירון הצעתו תיפסל (בהסכמה למחירים יצוין אחוז הנחה "0").

7.4. הצעה שתעלה על 30% הנחה לפרק א' - עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום, התקנה ואחזקת מתקני משחק **תיפסל**.

7.5. **ההנחה לא תחול על הפיצויים המוסכמים בסעיפים 8 ו-9 בנספח א' – התנאים המיוחדים להתקשרות.**

7.6. ככל שהמשתתף במכרז יוכרז כזוכה בשני פרקים (פרקים א' ו-ג' או פרקים ב' ו-ג'), כמפורט בסעיף 1.2 בפרק א' למסמכי המכרז) - תחול הנחת המשתתף במכרז הגבוהה ביותר שהגיש למכרז (מבין שני הפרקים

**עיריית תל-אביב יפו**

**אגף שיפור פני העיר**

**מכרז מסגרת פומבי מס' 155/2021 לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום, התקנה ואחזקת מתקני משחק, מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה**

בהם זכה), למעט לעניין תתי הפרקים הייעודיים במחירון המפורטים בסעיף 14.6 לנספח א' לחוזה- התנאים המיוחדים להתקשרות, אשר עליהם תחול ההצעה הספציפית לפרק וכפי שנקבעה ע"י הקבלן בנספח 7 למכרז / נספח ג' לחוזה.

לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום ואחזקת מתקני משחק, מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה

### חוזה

חוזה מס' \_\_\_\_\_ שנערך ונחתם בתל אביב יפו  
ביום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ שנה \_\_\_\_\_

### בין

עיריית תל אביב יפו  
רח' אבן גבירול 69, תל אביב  
(להלן: "העירייה")

### מצד אחד

### לבין

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(להלן: "הקבלן")

### מצד שני

הואיל והעירייה פרסמה מכרז פומבי מס' 115/2021 בתאריך 25.05.2021 לקבלת הצעות לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום ואחזקת מתקני משחק, מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה (להלן: "העבודה או העבודות") על פי התוכניות, המפרטים והמסמכים האחרים המפורטים להלן;

והואיל והקבלן נענה לבקשה והציע הצעתו במסמכים המפורטים בנספח ג' (להלן: "הצעת הקבלן");

והואיל והעירייה קיבלה את הצעת הקבלן, על פי החלטת ועדת מכרזים מס' \_\_\_\_\_ בישיבה מס' \_\_\_\_\_ שהתקיימה בתאריך \_\_\_\_\_;

והואיל וברצון הצדדים לקבוע ולהסדיר את זכויותיהם והתחייבויותיהם בכל הנוגע לחוזה זה;

לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום ואחזקת מתקני משחק,  
מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה

ולפיכך באו הצדדים לידי הסכם כדלקמן: -

### פרק א' - תנאים כלליים לחוזה

1. כללי  
המובא להסכם זה ונספחיו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.
2. הגדרות  
בחוזה זה תהיינה להגדרות המפורטות להלן, המשמעות המצוינת לצידן פרט אם כוונה אחרת משתמעת מגופו של עניין:
  - 2.1 "המנהל" 2.1  
כהגדרתו בסעיף 1 ל"תנאים המיוחדים להתקשרות".
  - 2.2 "בא כח המנהל" או "המהנדס"  
אחד ממנהלי האגפים שנתמנה ע"י המנהל או אחד מעוזריו של המנהל שנתמנה על ידיו, או כל מנהל אחר שהוסמך על ידיו, מדי פעם בפעם, לשמש בא כח המנהל לצורך חוזה זה;
  - 2.3 "המפקח" 2.3  
האדם שמתמנה מזמן לזמן ע"י המנהל או בא כוחו לפקח על ביצוע העבודה או חלק ממנה.
  - 2.4 "הקבלן" 2.4  
לרבות: נציגיו של הקבלן, שלוחיו ומורשיו, הפועלים בשמו ו/או עבורו ו/או מטעמו בביצוע העבודה או כל חלק ממנה.
  - 2.5 "תקופת הבדק" - כהגדרתה בסעיף 62 להלן.
  - 2.6 "מכרז פומבי" 2.6  
המכרז על פיו נקבעו מחירי היחידה לכל פריט ופריט של העבודות המפורטות בפקודת העבודה.
  - 2.7 "העבודה או העבודות" 2.7

לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום ואחזקת מתקני משחק,  
מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה

המבנה, המתקן או העבודה או עבודת הבניה או העבודה ההנדסית או עבודות הפיתוח או עבודות התשתית או כל עבודה, שיש לבצע בהתאם לחוזה; לרבות כל מבנה ארעי או עבודה ארעית.

- 2.8 "מבנה ארעי"  
כל מבנה או כל עבודה שיידרשו באורח ארעי לביצועה או בקשר לביצועה של העבודה;
- 2.9 "אתר העבודה"  
המקרקעין אשר בהם, דרכם, מתחתם או מעליהם תבוצע העבודה, לרבות כל מקרקעין אחרים שיעמדו לרשותו של הקבלן לצורך החוזה;
- 2.10 "תכניות"  
התכנית ו/או התכניות המהוות חלק בלתי נפרד מהחוזה, לרבות כל שינוי בתכנית כזו שאושרה בכתב ע"י המנהל או ע"י בא כוחו, וכן כל תכנית אחרת שתאושר, בכתב ע"י המנהל או ע"י בא כוחו, מזמן לזמן.
- 2.11 "צו התחלת עבודה"  
הצו הקובע את מהות העבודה, תחילתה, מיקומה ולוח הזמנים לסיומה.
- 2.12 "החוזה"  
בכל מקום בו נאמר "החוזה" ו/או "חוזה" - חוזה זה והמסמכים המהווים חלק בלתי נפרד ממנו במשתמע;
- 2.13 "שכר החוזה"  
הסכום הנקוב בהצעתו של הקבלן כתמורה לביצוע החוזה, לרבות כל תוספת שתתווסף וכל הפחתה שתופחת מהסכום הנקוב, הכל בהתאם להוראות החוזה ונספחיו.
- 2.14 "פקודות עבודה"  
הוראה בכתב החתומה על ידי המנהל או בא כוחו אשר תכלול תאור מלא של העבודה המוזמנת, מקום בצועה, היקפה הכספי והוראות בקשר לאופי הביצוע ולמועדי הביצוע, לרבות כמויות והפרטים שמוטלים על הקבלן כתוספת לעבודה או בעבודה נפרדת במסגרת החוזה. וכן כל הוראה אחרת בהקשר לעבודה.

לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום ואחזקת מתקני משחק,  
מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה

העבודה תבוצע תוך תקופה שתקבע בפקודת העבודה שתימסר לקבלן.  
הקבלן מתחייב לסיים את העבודה במועד הקבוע בפקודת העבודה.

- 2.15 "שכר פקודת העבודה"  
הסכום הנקוב בפקודת עבודה מסוימת על פי תנאי החוזה ונספחיו, לרבות כל הפחתה שתופחת בגין הנחות או כל תוספת בגין התייקרויות או הוראות אחרות של החוזה.
- 2.16 "כתב הכמויות"  
רשימת חלקי העבודה המרכיבים את העבודה כולה והמוגדרים על ידי יחידות מידה ומחיר ליחידה ואשר תנאיו מוגדרים בסעיף 80 להלן.
- 2.17 סדר העדיפויות:  
אם לא יפורט אחרת במפורש במסמכים המהווים את חוזה זה, ועל אף האמור לעיל, סדר העדיפויות לעניין תכולת המחירים של הנתונים במסמכי החוזה השונים הוא בסדר יורד כדלקמן:
- 2.17.1 הוראה בכתב של המנהל.  
2.17.2 פקודת עבודה.  
2.17.3 תאור העבודה (המפרט הטכני, נספח ב' לחוזה).  
2.17.4 כתב הכמויות והמחירים (נספח ב1 לחוזה).  
2.17.5 אופני מדידה מיוחדים.  
2.17.6 מפרטים מיוחדים (אם ישנם כאלה).  
2.17.7 תוכניות.  
2.17.8 מפרט כללי לעבודות בנין של ועדה בינמשרדית ממשלתית.  
2.17.9 חוזה זה.  
2.17.10 תקנים ישראליים או תקנים אחרים המוזכרים במפרטים.

לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום ואחזקת מתקני משחק,  
מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה

- 3.1 המסמכים המפורטים להלן, על תנאייהם וההצהרות המופיעות בהם, מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה: -
- 3.1.1 מסמכי המכרז ונספחיו.
- 3.1.2 תנאים מיוחדים להתקשרות (יקרא להלן: "נספח א").
- 3.1.3 תאור העבודה (המפרט טכני) וכתב הכמויות והמחירים (יקראו להלן: "נספח ב' ו - ב' 1 בהתאמה).
- 3.1.4 הצעת הקבלן בטופס הצעת המחיר (תקרא להלן: "נספח ג").
- 3.2 בכל מקרה של סתירה בין הוראות חוזה זה לבין הוראה במסמך אחר מהמסמכים המהווים את החוזה - הוראות חוזה זה גוברות.
- 3.3 על אף האמור בסעיף 3.2 לעיל, הוראות נספח א' לחוזה זה יגברו על הוראות חוזה זה.
- 3.4 מסמכים אחרים המחייבים את הקבלן.
- להלן רשימת מסמכים נוספים אשר יחייבו את הקבלן לצורך ביצוע העבודות במסגרת החוזה, המסמכים שלהלן יהיו במהדורתם האחרונה:
- 3.4.1 מפרט כללי לעבודות בנין של ועדה בינמשרדית ממשלתית (היות והמכרז מבוסס על המפרט הזה על הקבלן לרכשו ולהחזיקו באתר העבודה).
- 3.4.2 מפרט כללי לעבודות סלילה של מע"צ.
- 3.4.3 תקנים ישראלים (כנ"ל).
- 3.4.4 דוגמאות של חומרים.
- 3.4.5 **בטיחות** - על הקבלן יחולו כל החוקים, התקנות וההוראות החלות בדין בנושא בטיחות לרבות בטיחות בעבודה. כמו כן מתחייב הקבלן למלא אחר כל הוראות חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד - 1954 והתקנות שהותקנו מכוחו לרבות תקנות ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים), התשנ"ט - 1999 וכן כל חוק או תקנה שיבואו במקומם.

לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום ואחזקת מתקני משחק,  
מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה

3.4.6 חוק הפרשנות התשמ"א - 1981, יחול על חוזה זה. לצורך פרשנות רואים את החוזה כחיקוק כמשמעותו בחוק האמור.

**4. הצהרות הצדדים**

העירייה מוסרת בזאת לקבלן והקבלן מקבל בזאת על עצמו, לבצע את כל העבודות על פי מחירי היחידות המפורטים בכתב הכמויות המצורף לחוזה זה, או לחילופין, כל סכום אחר שייקבע, בהתאם להוראות חוזה זה.

**5. תקופת החוזה**

החוזה יהיה לתקופה כמוגדר בסעיף 3 בתנאים המיוחדים להתקשרות החל מיום חתימת החוזה, אולם העירייה תהא רשאית על פי שיקול דעתה הבלעדי לנהוג כדלהלן:

5.1 להפסיק את ההתקשרות בכל עת, אף לפני המועד הנקוב בהצעת הקבלן או בחוזה זה, מבלי שתהייה חייבת במתן הסברים כלשהם, ובלבד שתשלח על כך הודעה בכתב לקבלן, 14 ימים מראש.

5.2 להאריך את תקופת החוזה לתקופה ו/או תקופות נוספות כמוגדר בסעיף 4 בתנאים המיוחדים להתקשרות בכל פעם בשנה נוספת או חלק ממנה, באותם התנאים ובמחירים שלא יעלו על המחירים הכלולים בחוזה זה בכפוף לתשלום ההתייקרויות כמוגדר בפרק תשלומים להלן.

5.3 הקבלן מתחייב לעמוד בכל תנאי הסף לביצוע ההתקשרות, כפי שפורטו בתנאי המכרז של חוזה זה בכל תקופת החוזה על נספחיו ותוספותיו השונות. סטייה מתנאים אלה תהווה הפרה יסודית של החוזה, אלא אם קיבל הקבלן אישור בכתב לכך. למען הסר ספק, הקבלן יצרף את האישור המאושר של רשם הקבלנים כנדרש בסעיף 3.1 לפרק ג' למסמכי המכרז, אם נדרש, למסמכים שיידרש להציג בכל פעם שיוארך החוזה, אם יוארך, כתנאי להארכתו.

**6. תמורה**

6.1 תמורת תשלום שכר החוזה, כמוסכם בחוזה זה ובנספחיו או שכר פקודת העבודה, מתחייב הקבלן לבצע את העבודות בהתאם להוראות חוזה זה ונספחיו.

לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום ואחזקת מתקני משחק,  
מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה

6.2 תמורת ביצוע העבודות ע"י הקבלן, כאמור לעיל, מתחייבת העירייה לשלם לקבלן את שכר החוזה או שכר פקודת העבודה באופן שנקבע בחוזה זה ובנספחיו.

**7. היקף העבודה**

7.1 היקף העבודה יהיה לפי התקציב שיעמוד לרשות העירייה.

7.2 הרשות בידי העירייה להקטין ו/או להגדיל את הכמות שבכתבי הכמויות. הגדלה ו/או הקטנת הכמויות הנ"ל לא תגרום בשום מקרה לשינוי במחיר הסעיפים השונים שבכתב הכמויות ולקבלן לא תהיינה תביעות מכל סוג שהוא בגין הגדלה ו/או הקטנת הכמויות, כאמור. למען הסר ספק, העירייה תמסור לקבלן לבצע עבודות בכמויות לפי הצורך וכראות עיניה, קטנות כגדולות. כן רשאית העירייה לא לבצע כלל את העבודות שבכתב הכמויות או המצויות בסעיפים מסויימים שבכתב הכמויות. סירוב מצד הקבלן לבצע עבודות בהיקף קטן יותר ו/או גדול ו/או במקומות מפוזרים ברחבי העיר ייחשב כהפרת החוזה ועל הקבלן לקחת זאת בחשבון בזמן הגשת הצעת המחיר לביצוע העבודות מטעמו.

7.3 למען הסר ספק, בכל מקרה לא תשולם תוספת כלשהי לקבלן בגין ביצוע העבודות שבכתב הכמויות בהיקף קטן יותר ו/או גדול יותר ו/או במקומות מפוזרים ברחבי העיר ו/או בגין התמשכות ביצוע העבודות וכי לא תתקבל כל תביעה מן הקבלן לתשלום תוספת כלשהי ו/או תקורות שונות ו/או ניהול מתמשך בגין האמור בסעיף 7.2 לעיל ועל הקבלן לקחת זאת בחשבון בזמן הגשת הצעת המחיר לביצוע העבודות מטעמו.

7.4 הזכות בידי העירייה לבצע גם חלק מהעבודות הכלולות בחוזה זה באתר העבודה ישירות על ידי קבלנים אחרים ובכל דרך שתימצא לנכון.

**8. תפקידו וסמכויותיו של המפקח**

8.1 סמכות שנתייחדה או פעולה שרשאי או חייב המפקח לעשותה לפי חוזה זה, אינן גורעות מזכויותיהם של המנהל או בא-כוחו להשתמש באותה הסמכות או לעשות אותה הפעולה;

לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום ואחזקת מתקני משחק,  
מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה

- 8.2 המפקח יהא מוסמך לבקר, לבדוק ולפקח על טיב העבודה והחומרים בקשר לביצוע העבודה, בהתאם להוראות החוזה, פקודת העבודה, התכנית, צו התחלת העבודה וכל חוק תקנה או דין אחר וכן יהא רשאי למסור הודעה לקבלן בדבר אי אישורם של עבודה או חומרים. ניתנה הודעה כנ"ל, יפסיק הקבלן את אותה העבודה, או השימוש באותם החומרים, עד קבלת החלטתו של המנהל או בא-כוחו.
- 8.3 המפקח לא יהא מוסמך לשחרר ולפטור את הקבלן מחובה כל שהיא מחובותיו המוטלות עליו על פי החוזה, וכן לא יהא מוסמך להורות על ביצוע עבודה כל שהיא, העלולה לגרום לאיחור בגמר העבודה, או לתשלום מיוחד שאינו כלול בחוזה, או להורות על שינויים כל שהם בביצוע העבודה, אלא אם כן הוסמך לכך בכתב ע"י המנהל או בא-כוחו.
- 8.4 המנהל או בא כוחו, רשאי מזמן לזמן להעביר למפקח סמכות מסמכיותיו, המוקנות לו עפ"י החוזה והודעה בכתב על כך תשלח לקבלן. כל הוראה בכתב שתינתן ע"י המפקח לקבלן בתחום סמכיותיו שהועברו לו ע"י המנהל או בא כוחו, דינה כדין הוראה שניתנה ע"י המנהל או בא כוחו.
- 8.5 האמור בסעיף זה כפוף לתנאי, כי המנהל, או בא כוחו, רשאי לפסול עבודה או חומרים כלשהם אשר לא נפסלו ע"י המפקח, או לאשר עבודה או חומרים שנפסלו ע"י המפקח, או לשנות את החלטת המפקח.

**9. ניהול יומן עבודה**

- 9.1 המפקח ינהל יומן עבודה על טופס הנהוג בעירייה (להלן: "היומן") וירשום בו, מידי יום ביומו פרטים, המשקפים, לדעתו, את המצב העובדתי במהלך ביצוע העבודה, אלא אם ניתנה הוראה אחרת במסמך אחר מהמסמכים המצורפים לחוזה או הוראה בכתב של המנהל.
- 9.2 היומן ייחתם, מידי יום ביומו, ע"י המפקח והקבלן. הסתייג הקבלן מפרט כל שהוא מהפרטים שנרשמו על ידי המפקח ביומן, ירשום הקבלן ביומן את דבר הסתייגותו המנומקת; אולם הסתייגותו לא תחייב את העירייה. לא רשם הקבלן הסתייגות מנומקת כאמור, הרי אישר הקבלן את נכונות הפרטים הרשומים ביומן. לא חתם הקבלן על היומן תוך שלושה ימים לאחר שנדרש לכך ע"י המפקח, ייחשב הדבר, כי אין לו הסתייגות כל שהיא לפרטים הרשומים ביומן.

לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום ואחזקת מתקני משחק,  
מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה

9.3 רישומים ביומן, פרט לאלה שהקבלן הסתייג מהם, שאינם מחייבים את העירייה, ישמשו כראיה בין הצדדים על העובדות הכלולות בהם, אולם לא ישמשו כשלעצמם עילה לדרישת כל תשלום על פי החוזה.

**10. הסבת חוזה**

10.1 הקבלן לא יסב ולא יעביר את החוזה, כולו או מקצתו, או כל טובת הנאה על פיו, לאחר, פרט אם קיבל הסכמה לכך מאת העירייה מראש ובכתב, והעירייה תהא זכאית לסרב או להסכים לכך בתנאים שתמצא לנכון, ובייחוד בתנאי שמקבל ההעברה יקבל עליו למלא אחר כל הוראות החוזה שחלו קודם לכן על הקבלן.

10.2 נתנה העירייה את הסכמתה להסבת החוזה כאמור בסעיף 10.1 לעיל, אין ההסכמה האמורה פוטרת את הקבלן מאחריותו והתחייבויותיו לפי החוזה, והקבלן ישא באחריות מלאה לכל מעשה או מחדל של מבצעי העבודה, באי כוחם ועובדיהם.

10.3 הקבלן לא יהא זכאי להמחות את זכותו לקבלת סכום כלשהו מהעירייה לפי הסכם זה לאחר, אלא אם קיבל הסכמה לכך בכתב של גזבר העירייה או סגן גזבר העירייה.

10.4 העירייה זכאית להכניס צד שלישי בנעליה בכל הנוגע להסכם זה (כולו או חלקו) ולהעביר, להמחות, להסב, לשעבד ו/או להמחות על דרך השעבוד את זכויותיה ו/או חובותיה עפ"י הסכם זה (כולו או חלקו) לצד שלישי לפי שיקול דעתה הבלעדי וללא צורך בקבלת הסכמתו של הקבלן לכך, ובלבד שאותו צד שלישי ייקח על עצמו את התחייבויות העירייה כלפי הקבלן כמפורט בהסכם. המנהל יודיע לקבלן בכתב על ההעברה, ההמחאה, ההסבה, השעבוד ו/או ההמחאה על דרך השעבוד, לפי העניין, והם יכנסו לתוקף במועד הנקוב בהודעה.

**11. קבלני משנה**

11.1 מבלי לפגוע באמור בסעיף הקודם יהא הקבלן רשאי לבקש את אישור המנהל למסור את ביצועה של עבודה מסוימת כלשהי, מתוך העבודות הקשורות במבנה והכלולות בחוזה, לקבלן משנה, בתנאי מפורש, כי:

11.1.1 כל קבלן משנה יהא טעון תחילה אישורו של המנהל או בא כוחו.

לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום ואחזקת מתקני משחק,  
מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה

11.1.2 מסירת העבודה לקבלן משנה תהא מותנית בכך כי קבלן המשנה יהיה בעל כישורים וניסיון מתאימים, ולפני שתימסר לו כל עבודה יידרש להציג בפני המנהל הוכחות כי ביצע עבודות מסוג ובהיקף העבודות אשר בכוונת הקבלן למסור לביצועו של קבלן המשנה.

11.1.3 מסירתה של עבודה כל שהיא ע"י הקבלן לקבלן משנה לא תפטור ולא תשחרר את הקבלן מאחריותו ומחובה כל שהיא מחובותיו עפ"י החוזה והקבלן יישאר אחראי לכל הפעולות, השגיאות, ההשמטות, המגרעות והנזקים שנעשו ע"י קבלן המשנה, או שנגרמו מחמת התרשלותו, ויהא דינם כאילו נעשו ע"י הקבלן עצמו או נגרמו על ידיו.

11.1.4 בחוזה שבין הקבלן לקבלן המשנה יקבעו תנאים הוגנים ביחס לשכר העבודה ותנאי העבודה של הפועלים. חובה על הקבלן להקפיד על קיומם של החוקים והתקנות הנוגעים לחוקי שכר מינימום וחוק שעות עבודה ומנוחה.

11.1.5 כל משא ומתן עם קבלן משנה יתנהל באמצעות הקבלן בלבד, פרט לקבלת הוראות על ידי קבלן המשנה אשר יהיה זכאי לפנות ישר לבא כוחו של המנהל או למפקח, לכשתבוא על כך הסכמה מפורשת מאת בא כוחו של המנהל.

11.1.6 על פי דרישה בכתב מאת המנהל, או בא-כוחו, יחליף הקבלן את קבלן המשנה, בקבלן משנה אחר או יבצע את העבודה בעצמו.

11.1.7 הקבלן ימלא כל דרישה מטעם המנהל, או בא-כוחו, בדבר הרחקתו מאתר העבודה של קבלן המשנה המועסק על ידיו באתר העבודה, אם לדעת המנהל, או בא-כוחו, התנהג אותו קבלן משנה שלא כשורה, או שאינו מוכשר למלא תפקידיו, או שהוא מבצע תפקידיו ברשלנות או מכל אחת מן הסיבות המנויות בסעיף 84 בשינויים המתאימים. קבלן משנה שהורחק לפי דרישה כאמור - לא יחזור הקבלן להעסיקו, בין במישרין ובין בעקיפין באתר העבודה. אי מילוי הוראות סעיף קטן זה, יהווה הפרה יסודית של חוזה זה.

לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום ואחזקת מתקני משחק,  
מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה

הוראות החוזה ונספחיו חלות על ביצוע העבודה, לרבות העסקת כח האדם, החומרים, הכלים, הציוד, המכונות, המתקנים וכל דבר אחר, בין קבוע ובין ארעי, הנחוץ לשם כך.

**13. מסמכים המסבירים זה את זה**

- 13.1 גילה הקבלן סתירה או אי התאמה בין מסמכי החוזה, או שהיה הקבלן מסופק בפירושו הנכון של מסמך או של כל חלק ממנו - יפנה הקבלן בכתב למנהל או לבא כוחו והמנהל או בא כוחו ייתן הוראות בכתב, לרבות תכניות, לפי הצורך, בדבר הפירוש שיש לנהוג לפיו.
- 13.2 רשאי המנהל או בא כוחו וכן המפקח, להמציא לקבלן מזמן לזמן, תוך כדי ביצוע העבודה, הוראות לרבות תכניות, לפי הצורך, לביצוע העבודה.
- 13.3 הוראות המנהל או בא כוחו שניתנו בהתאם לסעיפים קטנים 13.1 או 13.2 והוראות המפקח, שניתנו בהתאם לסעיף קטן 13.1 מחייבות את הקבלן; אולם אין האמור בסעיף קטן זה כדי לגרוע מהאמור בפרק ח' שינויים, הוספות והפחתות של החוזה.

**14. אספקת תכניות**

- 14.1 התכניות וכל המסמכים האחרים בקשר להן, הם רכושה וקניינה הבלעדי של העירייה ואסור לקבלן להעתיקם או להשתמש בהם, כולם או מקצתם, אלא למטרת החוזה בלבד. העירייה תספק לקבלן, לצורך ביצוע העבודה, העתקים מהתכניות במספר הדרוש, כראות עיניו של המנהל או בא כוחו. עם גמר ביצוע העבודה, על הקבלן להחזיר לעירייה את כל התכניות, לרבות כל ההעתקים והמסמכים האחרים בקשר להן שברשותו, אם יידרש לכך ע"י המנהל או בא כוחו.
- 14.2 הקבלן יודיע למפקח על תכניות, תכניות עבודה, תכניות פרטים וההוראות הדרושות או שידרשו, לביצוע העבודה בזמן ובאופן שהדבר לא יפריע למהלך התקין והסדיר של ביצוע העבודה והתקדמותה ולא יגרום לאיחור או לעיכוב בגמר העבודה והשלמתה.
- 14.3 העתקים מכל מסמך, המהווה חלק מהחוזה, יוחזקו על ידי הקבלן באתר העבודה, והמנהל או בא כוח המנהל, המפקח וכל אדם שהורשה על ידיהם

לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום ואחזקת מתקני משחק,  
מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה

בכתב לתכלית זו, יהיה רשאי לבדוק ולהשתמש בהם בכל שעה מתקבלת על הדעת.

**15. ערבות להבטחת ביצוע החוזה**

15.1 להבטחת מילוי התחייבויותיו על פי החוזה, כולן או מקצתן ובכללן טיב העבודה, ימציא הקבלן לעירייה במועד חתימת החוזה, ערבות בנקאית מבנק או חברת ביטוח על פי הרשימה המפורטת בנספח מס' 4 למסמכי המכרז, לתקופת החוזה כמוגדר בסעיף 3 בתנאים המיוחדים להתקשרות (נספח א' לחוזה זה) בתוספת תקופת הבדק המוגדרת בסעיף 5 בתנאים המיוחדים להתקשרות (נספח א' לחוזה זה) או לתקופה נוספת כפי שידרוש "המנהל" (להלן: "הערבות").

15.2 הערבות תהיה בסכום שנקבע בסעיף 2 בתנאים המיוחדים להתקשרות (נספח א' לחוזה זה). ההוצאות הכרוכות במתן הערבות יחולו על הקבלן. הערבות תשמש גם כערובה להחזרת ההפרשים והסכומים הנובעים מטעויות בחשבונות הביניים ובחשבון הסופי לעירייה על ידי הקבלן. הערבות תחליף את הערבות שצירף הקבלן להצעתו במכרז.

15.3 יפר הקבלן את החוזה או תנאי מתנאיו ו/או אם יווצרו הפרשי תשלום ששולמו ביתר לקבלן ו/או התקיימו התנאים שבסעיף 89 להלן - יהיה גזבר העירייה, רשאי לגבות את סכום הערבות, והקבלן לא יוכל להתנגד לגביית סכום הערבות או חלקה, כאמור.

15.4 סכום הערבות שנגבה ע"י העירייה ייהפך לקניינה הגמור והמוחלט, מבלי שתהיה לקבלן זכות כלשהי לבוא כלפי העירייה או ראש העירייה או גזבר העירייה בטענות ומענות כלשהן בקשר לכך, ומבלי שדבר זה יגרע מזכויותיה האחרות של העירייה על פי החוזה.

15.5 תנאי ערבויות:

15.5.1 הערבות בהתאם לסעיף 15.5.2.1 להלן תהיה לפי טופס כתב הערבות (נספח 3 למסמכי המכרז), טופס זה מיועד לשימוש של הבנק או חברת ביטוח הערב לחוזה זה.

15.5.2 הערבויות שאפשר לצרפן לחוזה זה הן כדלהלן:

לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום ואחזקת מתקני משחק,  
מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה

#### 15.5.2.1 ערבות בנקאית

ממוסד בנקאי ו/או ממוסד כספי ו/או אגודה שיתופית  
לאשראי, המורשים להוציא ערבות ע"י המפקח על  
הבנקים לפי הרשימה שצורפה במסמכי המכרז שקדם  
לחוזה זה.

#### 15.5.2.2 ערבות מחברת ביטוח

ערבות מחברת ביטוח המורשית להוציא ערבויות ע"י  
רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון, לפי הרשימה שצורפה  
במסמכי המכרז שקדם לחוזה זה.

15.5.3 כל הערבויות הנזכרות לעיל פירושן ערבויות כדין. במידת הצורך  
ואם תחול חובת ביול בחוק, תבוייל הערבות על ידי הקבלן ועל  
חשבונו.

15.5.4 סכומי כל הערבויות יהיו שקליות ויהיו צמודות למדד שנקבע  
בתנאי הערבות, אם נקבע.

### פרק ב' - התחייבויות כלליות

#### 16. ביקור באתר העבודה

בעבודה על פי חוזה זה רואים את הקבלן כמי שהשתתף בסיור הקבלנים אשר  
פרטיו הוזכרו בסעיף 3 לפרק א' למסמכי המכרז, הבין את אופי העבודות שיוטלו  
עליו ומוכן לקבל על עצמו עבודה בכל מקום ובכלל זה אתר עבודה, מבנה, מוסד,  
רחוב וכיוצא באלה, בין אם ערך בו ביקור לפני חתימת החוזה ובין אם לאו. כמו  
כן, רואים אותו כאילו ביקר במקום או באתר העבודה לפני הגשת הצעתו ובחן  
באופן יסודי את דרכי הגישה אליו, השטח הפנוי לעבודה ולאחסנת חומרים,  
מקום צינורות המים הראשיים, קווי החשמל, הטלפון, הביוב, התיעול וכיו"ב,  
מבנים קיימים וכל המתקנים והסידורים האחרים, העלולים להשפיע על קביעת  
המחירים ועל ביצוע העבודה ולמד את העבודה וטיבה. הקבלן לא יוכל לבוא  
בטענות כל שהן בקשר לאי ידיעת תנאים אלה.

#### 17. בדיקת מסמכים

הקבלן מצהיר בזאת כי הוא עיין ובדק, לפני הגשת הצעתו, את מקום העבודה  
וסביבותיו, את התכניות, המפרטים, הדוגמאות של המוצרים המוצגות במשרד  
המנהל, את כתב הכמויות והמחירים וכל המסמכים האחרים המהווים את

לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום ואחזקת מתקני משחק,  
מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה

החוזה, וכי המחירים בהצעתו נבדקו היטב על ידיו ומהווים תמורה מלאה בעד כל התחייבויותיו עפ"י חוזה זה.

**18. ביצוע העבודה להנחת דעתו של המנהל**

18.1 הקבלן יבצע את העבודה בהתאם לחוזה, להנחת דעתו המוחלטת של המנהל, או מי מטעמו, וימלא לצורך זה אחר כל הוראותיהם.

18.2 הפיקוח אשר בידי המנהל או בידי המפקח, לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו כלפי העירייה למילוי תנאי חוזה זה והקבלן יהיה אחראי לכל הפעולות, השגיאות, ההשמטות והמגרעות שנעשו או נגרמו על ידיו.

**19. לוח זמנים ודרכי ביצוע**

19.1 הקבלן ימציא לאישור המנהל, תוך 5 ימים מיום התחלת ביצוע העבודה או במועד כפי שיקבע ע"י המנהל, כמצוין בצו התחלת העבודה או בפקודת העבודה, הצעה בכתב בדבר דרכי ביצוע העבודה ולוח הזמנים אשר יוכן באמצעות מחשב על פי דרישת מנהל, לרבות הסדרים והשיטות אשר לפיהם יש בדעתו לבצע את העבודה.

19.2 כן ימציא הקבלן למנהל, לפי דרישתו מזמן לזמן, פרטים נוספים בכתב בקשר לדרכי ביצוע העבודה ולוח הזמנים האמורים, לרבות רשימת מתקני העבודה ומבני העזר שיש בדעת הקבלן להשתמש בהם. המצאת המסמכים האמורים על ידי הקבלן למנהל, בין שאישר אותם המנהל במפורש ובין שלא אישר אותם, אינה פוטרת את הקבלן מאחריות כלשהי המוטלת עליו.

19.3 בהצעת לוח הזמנים חייב הקבלן להתחשב בנקודות הציון שבלוח הזמנים הסכמתי שנמסר לו על ידי המפקח, אם נמסר, או בנקודות הציון שנמסרו לו על ידי המפקח בכל דרך אחרת, אם נמסרו. עם זאת יהיה הקבלן רשאי להציע שינויים בקשר לאמור לעיל ואם אלה יאושרו על ידי המפקח, ייערך לוח הזמנים בהתאם לשינויים שאושרו.

19.4 לא המציא הקבלן לוח זמנים כאמור בסעיף 19.1, ייקבע לוח הזמנים על ידי בא כח המנהל ויחייב את הקבלן. ההוצאות להכנת לוח הזמנים במקרה זה יהיו על חשבון הקבלן ולעירייה תהיה הזכות לקזז הסכום הנ"ל מכל תשלום שיגיע לקבלן.

לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום ואחזקת מתקני משחק,  
מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה

**20. סימון ומדידות**

- 20.1 הקבלן חייב - לפני שיתחיל בביצוע העבודה - לבדוק את קווי הגובה, המספרים והממדים שנקבעו בתכניות ובהוראות בכתב של המנהל. לאחר הבדיקה יסמן הקבלן את כל המצבים, קווי הגובה והממדים של כל חלקי העבודה, בהתאם לתכניות ולהוראות בכתב מהמנהל ויישא באחריות גמורה לדיוק סימונם. הוצאות הסימון יחולו על הקבלן.
- 20.2 נמצאו שגיאה או אי דיוק בסימונו של אחד הסימונים - אף אם נבדקו ע"י המנהל או המפקח - יהא הקבלן חייב לתקן זאת, או את חלקי העבודה שנעשו כבר מתוך אי-דיוק או שגיאה כאמור, על חשבונו של הקבלן והוצאותיו, כדי הנחת דעתו של המנהל.
- 20.3 הקבלן יהא אחראי לאספקתם ולאחזקתם התקינה והמדויקת של כל יתדות הסימון והסימונים האחרים, שנקבעו לצורך ביצוע העבודה, ובמקרים של סילוקם ממקומם, פגיעה בהם או שינוי בהם, יחדשם הקבלן או יחזירם למצבם הקודם על חשבונו והוצאותיו.
- 20.4 כן ישא הקבלן באחריות מלאה לשגיאות ותקלות בביצוע העבודה, שתגרמנה על ידי סילוק הסימונים האמורים, קלקולם, שינויים או פגיעה בהם.
- 20.5 עבודות המדידה והסימון יבוצעו או יאושרו על ידי מודד מוסמך. כל ההוצאות הכרוכות בביצוע עבודות המדידה והסימון במסגרת העבודות שתימסרנה לביצועו של הקבלן, תהיינה על חשבון הקבלן, ורואים אותן ככלולות במחירי היחידות שימסרו לביצוע על ידי הקבלן.

**21. תכניות עדות (AS MADE)**

- 21.1 על הקבלנים להכין תכניות עדות (AS MADE) מיד לאחר סיום העבודה, בהתאם לנוהל הכנת תכניות AS MADE של מחלקות מינהל בינוי ותשתית. התוכניות יבוצעו על ידי הקבלן ועל חשבונו.
- 21.2 תכניות עדות (AS MADE) יוגשו לעירייה בחתימת מודד מוסמך והקבלן המבצע.

**22. השגחה מטעם הקבלן**

**לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום ואחזקת מתקני משחק,  
מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה**

במשך תקופת ביצוע העבודה ועד למסירתה לעירייה, חייב הקבלן להיות מצוי באתר העבודה ולהשגיח ברציפות על ביצועה של העבודה ולהעסיק באופן רצוף לצורך זה באתר העבודה מנהל עבודה מוסמך.

מינוי מנהל עבודה מוסמך (אשר הוסמך על ידי משרד התעשייה המסחר והתעסוקה או גוף רשמי מוסמך אחר) מטעם הקבלן לצורך סעיף זה טעון אישורו המוקדם של המנהל או המפקח, אשר יהיה רשאי לסרב לתת את אישורו, או לבטלו בכל זמן שהוא מבלי לתת נימוק לכך, כל ההוראות או הביאורים שינתנו למנהל העבודה על ידי המנהל או המפקח, דינם כדין ההוראות או הביאורים שניתנו לקבלן עצמו.

**שמירה, גידור תמרורי אזהרה ושאר אמצעי זהירות** .23

23.1 הקבלן מתחייב להתקין, לספק ולהחזיק, על חשבונו הוא, שמירה, גידור, תמרורי אזהרה, לרבות פנסים מהבהבים ושאר אמצעי זהירות לביטחון העבודה ולביטחוננו ונוחיותו של הציבור, בכל מקום שיהיה צורך בכך, או שיידרש ע"י המנהל או המפקח או שיהיה דרוש על פי דין או על פי הוראה מצד רשות מוסמכת כל שהיא.

23.2 הקבלן מתחייב לדאוג שהעובדים המועסקים על ידו ילבשו בשעת ביצוע העבודות לבוש הולם אשר יהיה בולט באור ובחושך, כאמצעי בטיחות. על בגדי העובדים יוטבע שמו וסמלו של הקבלן במקום בולט.

23.3 הקבלן מתחייב להציב בכל אתר עבודה שלט בו יצוין שם הקבלן, כתובתו ומספר הטלפון שלו, מועד סיום משוער של העבודה ופרטי האגף בעירייה המעסיק את הקבלן. השלט יוצב באתר, על חשבון הקבלן, בכל זמן ביצוע העבודות, עד למסירת האתר לעירייה.

23.4 כל עובדי הקבלן וקבלני המשנה המועסקים על ידו בביצוע העבודות יענדו לבגדיהם באתר, סמל עליו יוטבע שם הקבלן וסמליו על פי שם הישות החתומה על חוזה זה.

23.5 הקבלן מתחייב להציב על הרכבים והציוד המכני הנדסי המועסקים על ידו באתר שלטים המציינים את שם האישות המשפטית החתומה על חוזה זה, השלטים יוצבו במקום בולט וגודלם יתואם עם המפקח.

**זכות גישה** .24

**לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום ואחזקת מתקני משחק,  
מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה**

למנהל או למפקח ולכל אדם אחר שהורשה לכך ע"י המנהל, תהא זכות כניסה באופן רצוף לאתר העבודה ולכל מקום אחר שבו נעשית עבודה, או מובאים ממנו חומרים, מכונות וחפצים כל שהם לביצוע העבודה נשוא החוזה, והקבלן חייב להבטיח להם זכות גישה זו.

**25. עתיקות**

גילה הקבלן באתר העבודה עתיקות, כמשמעותן בחוק העתיקות, תשל"ח - 1978, או בכל חוק בדבר עתיקות שיהיה בתוקף מזמן לזמן, וכן חפצים אחרים כל שהם בעלי ערך גיאולוגי או ארכיאולוגי, ינקוט הוא באמצעי זהירות מתאימים למניעת הפגיעה בהם, או הזזתם ממקומם ויודיע על התגלית מיד למפקח.

**26. זכויות, פטנטים וכד'**

הקבלן יפצה את העירייה על כל חיוב הנובע מתביעה, דרישה, הליך, נזק, הוצאה, היטל וכיוצ"ב שיגרמו כתוצאה מפגיעה בזכויות, פטנטים, מדגמים, סמלי מסחר, סימני מסחר או זכויות דומות בדבר השימוש, תוך כדי ביצוע העבודה, באתר העבודה ו/או במכונות או בחומרים שיסופקו על ידי הקבלן לצורך ביצוע העבודה.

**27. אי פגיעה בנוחיות הציבור**

הקבלן מתחייב, שתוך כדי ביצוע העבודה לא תהיה פגיעה, שלא לצורך, בנוחיות הציבור ולא תהא כל הפרעה, שלא לצורך, בזכות השימוש והמעבר של כל אדם בכביש, דרך, שביל וכיו"ב, או בזכות השימוש וההחזקה ברכוש ציבורי כלשהו. לצורך זה יסלול הקבלן, על חשבונו, דרכים זמניות ויתקין שלטי אזהרה והכוונה מצוידים בפנסים וינקוט בכל האמצעים הדרושים, לדעת המפקח, על מנת שלא לפגוע בנוחיות הציבור.

**28. זכות מעבר**

יזדקק הקבלן, לצורך ביצוע העבודה, לקבלת זכות מעבר או שימוש או כל זכות דומה שאינה בבעלותה של העירייה יהא הקבלן חייב בקבלת הזכות האמורה מבעליה ובתשלום תמורתה, כפי שיוסכם בין הבעלים לבין הקבלן.

**29. רשיון ו/או היתר בניה לביצוע עבודות בכביש / מדרכה**

על הקבלן לדאוג לקבלת רשיון ו/או היתר בניה לביצוע עבודות בכביש/מדרכה, הכל על פי הדין החל על העבודות הנדרשות. הקבלן מתחייב שלא לבצע כל עבודת חפירה, או תשתית, בכביש או מדרכה ללא קבלת רשיון ו/או היתר בניה ומכתב תיאום הנדסי. רשיון ו/או היתר בניה על פי הדין החל על העבודות הנדרשות יידרש לצורך ביצוע עבודות בכבישים, מדרכות, מערכות תת קרקעיות, צנרת

לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום ואחזקת מתקני משחק,  
מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה

ביוב, צנרת מים, עבודות חשמל תת קרקעית ועל קרקעית, מערכות בקרה ומערכות תקשורת תת קרקעיות.

- 29.1 הקבלן יפנה למחלקה לתיאום הביצוע ההנדסי במנהל בינוי ותשתית חדר 614 ברח' פילון 5, ת"א, טלפון 03-5217091 באמצעות "בקשה לביצוע עבודה בדרכים" ובצירוף מסמכים ותכניות המפורטות בטופס הבקשה. במידה ועל פי הדין החל על העבודות הנדרשות יש צורך בהוצאת היתר בניה, על הקבלן להוציא היתר בניה כדין לכל העבודות הנדרשות. תשומת לב הקבלן מופנית בהקשר זה לסעיף 1.00.18 לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות), תש"ל – 1970, בדבר פטור לרשות המקומית מתשלום אגרה באשר לקבלת היתר לגבי עבודות לצרכיה.
- 29.2 על הקבלן לפעול עפ"י תוכנית להסדרי תנועה ובטיחות, שתסופק לו ע"י העירייה, ולצרפה על פי הנוהל העירוני שיימסר לו במחלקה לתיאום הביצוע ההנדסי יחד עם טופס הבקשה לרשיון.
- 29.3 הקבלן מתחייב להציב באתר העבודות, על חשבונו, שילוט ותמרור עפ"י הנחיות מחלקת תיאום הביצוע ההנדסי, המשטרה או כל גורם רשמי אחר.
- 29.4 לאחר קבלת אישור המשטרה יונפק לקבלן ע"י מח' תיאום הביצוע ההנדסי "רשיון לביצוע עבודה בכביש/מדרכה" במסגרתו יידרש הקבלן להתחייב בהתאם לטופס התחייבות לביצוע עבודה בכבישים בפני נציג מחלקת התיאום ובפני נציג משטרת ישראל.
- 29.5 הקבלן מתחייב לבצע כל עבודה רק על פי ובכפוף לתנאי הרשיון העירוני ותנאי המשטרה וחוקי העזר העירוניים. אי ביצוע תנאי מתנאי הרשיון יהווה הפרה של תנאי חוזה זה.
- 29.6 אם לצורך ביצוע העבודות ובמסגרת הרשיון לביצוע העבודה נדרש להעסיק שוטרים צמודים בשכר, הקבלן ידאג לתאום העסקתם של השוטרים. הקבלן ישלם את הנדרש לתשלום ע"י המשטרה בגין העסקתם של השוטרים. העירייה תשלם לקבלן החזר ההוצאות בגין העסקת השוטרים, בהתאם לחשבוניות המשטרה שיוצגו ע"י הקבלן לעירייה.
- 29.7 אם יפר הקבלן תנאי מהתנאים שהותנו ברשיון לביצוע עבודות הנ"ל, יהיה המנהל רשאי לבצע מיידית, בתוך 24 שעות לאחר מסירת ההודעה

לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום ואחזקת מתקני משחק,  
מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה

בכתב לקבלן, את העבודות הנדרשות לצורך קיום תנאי הרשיון על חשבון הקבלן, באמצעות קבלנים אחרים, ולחייב את חשבונו של הקבלן בעלות העבודות הנדרשות בתוספת 25% מסך העלויות בגין דמי טיפול.

29.8 אם תיווצר בעיה בטיחותית מכל סיבה הקשורה לעבודות הקבלן באתר העבודה או בסמוך לו והמנהל יורה לקבלן לסלק את המפגע הבטיחותי הנ"ל בעל פה או בכתב, מתחייב הקבלן לבצע פעולות אלה בתוך שעתיים על פי הוראות המנהל.

29.9 אי סילוק המפגע הנ"ל יהווה הפרה חמורה של החוזה והמנהל יהיה רשאי לבצע את העבודות בתום הזמן שהוקצב לעיל לצורך סילוק המפגע, באמצעות קבלנים אחרים ולחייב את חשבונו של הקבלן בעלות סילוק המפגע בתוספת 25% מסך העלויות בגין דמי טיפול.

**30. תיקון נזקים לכביש למובילים וכיו"ב**

30.1 הקבלן אחראי, לכל נזק או קלקול שייגרם לכביש, דרך, מדרכה, שביל, רשת מים, ביוב, תיעול, חשמל, טלגרף, טלפון, או מובילים אחרים וכיו"ב, תוך כדי ביצוע העבודה בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש בקשר לביצוע העבודה. הנזק או הקלקול יתוקן על חשבונו של הקבלן באופן היעיל ביותר, ולשביעות רצונו של המנהל או בא כוחו, ושל כל אדם או רשות המוסמכים לפקח על תיקון הנזק והוא ישא בכל ההוצאות הכרוכות בכך. ובלבד שהקבלן לא יהיה אחראי לנזק או קלקול, שנגרם למתקן, או צינור כל שהוא, שאינו נראה לעין והקבלן אינו יודע, או חייב לדעת, עליהם בהתאם להוראות החוזה, וגם לא נודע לקבלן על קיום המתקן או הצינור האמור בכל דרך אחרת.

30.2 העירייה תהיה רשאית לתקן את הנזקים והקלקולים, שהקבלן אחראי להם לפי סעיף 30.1 לחוזה זה על חשבון הקבלן והקבלן ישא בכל ההוצאות הכרוכות בתיקון הנזקים והקלקולים האמורים והעירייה תהיה רשאית לגבותן או לנקותן מכל סכום המגיע, או שיגיע, לקבלן מאת העירייה, בכל זמן שהוא, וכן תהא רשאית לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת. האמור בסעיף קטן זה אינו משחרר את הקבלן מחובותיו שעל פי סעיף 30.1.

**31. העסקת קבלנים אחרים**

לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום ואחזקת מתקני משחק,  
מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה

31.1 הזכות בידי העירייה לבצע גם חלק מהעבודות הכלולות בחוזה זה בעצמה או באמצעות קבלנים אחרים.

31.2 העירייה רשאית לפרסם מכרזים נפרדים לעבודות נשוא חוזה זה או לחלקן ו/או לבצע כל התקשרות אחרת לפי ראות עיניה ולקבלן לא תהא כל טענה ו/או תביעה לכך שפריטי המכרז האחר או ההתקשרות האחרת כלולים בחוזה זה. כמו כן העירייה תהייה רשאית למסור חלק מהעבודות נשוא חוזה זה לקבלנים אחרים בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.

**32. מתן אפשרויות פעולה לקבלנים אחרים**

לפי הוראות המנהל או המפקח, יהא חייב הקבלן לאפשר לכל אדם או גוף אחר שהעירייה תתקשר עימם וכן לעובדיהם לבצע עבודות כל שהן במבנה ו/או אתר העבודה ו/או בסמוך אליהם, כן מתחייב הקבלן לתאם פעולה עימם ולאפשר להם את השימוש, במידת המצוי והאפשרי, בשירותים ובמתקנים שהותקנו על ידיו; אולם יהא רשאי לדרוש תשלום מתקבל על הדעת כתמורה בעד השימוש האמור. במקרה של חילוקי דעות בדבר התשלום בעד השימוש בשירותים ובמתקנים של הקבלן, יקבע המנהל או המפקח את שיעורו של התשלום בגין השירותים או השימוש במתקנים וקביעתו תהיה סופית ותחייב את הקבלן.

**33. פינוי פסולת מן האתר עם גמר העבודה ובמשך ביצוע העבודה**

33.1 הקבלן יסלק מזמן לזמן, מאתר העבודה את עודפי החומרים והפסולת לאתר פינוי פסולת שאושר למטרה זו על ידי הרשויות המוסמכות, ומיד עם גמר העבודה ינקה הקבלן את אתר העבודה ויסלק ממנו את כל המתקנים הארעיים, שיירי החומרים, הפסולת והמבנים הארעיים מכל סוג שהוא לאתר פינוי פסולת מאושר כאמור, וימסור את האתר והעבודה כשהם נקיים ומתאימים למטרתם ולשביעות רצונו של המנהל או המפקח.

33.2 הקבלן ימציא למנהל או למפקח לפני תשלום החשבון (ביניים או סופי) וכתנאי לתשלום, אישורים והעתקי חשבוניות המוכיחים כי אכן פונה לאתר פינוי פסולת מאושר על ידי המוסדות המוסמכים, את הפסולת שהוצאה מן האתר.

33.3 לא מילא הקבלן אחר הוראות סעיף קטן 33.1, במועדים שנקבעו על ידי המפקח, תהא העירייה רשאית לבצען על חשבון הקבלן והקבלן ישא בכל ההוצאות הכרוכות בביצוע ההוראות והעירייה תהיה רשאית לגבותן או

**מכרז מסגרת פומבי מס' 155/2021**

**לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום ואחזקת מתקני משחק,  
מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה**

לנכותן מכל סכום המגיע, או שיגיע לקבלן מאת העירייה בכל זמן שהוא,  
וכן תהא העירייה רשאית לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת.

לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום ואחזקת מתקני משחק,  
מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה

### פרק ג' - נזיקין וביטוח

#### נזיקין למבנה או לעבודה .34

- 34.1 מיום התחלת העבודות הכרוכות במבנה, כולן או מקצתן, ועד לסיומן וקבלת תעודה על השלמת העבודה מאת המנהל, ישא הקבלן באחריות מלאה לשלמות העבודה והעבודות הארעיות שנעשו בקשר עמה: ובכל מקרה של נזק, פגיעה, אובדן למבנה או לחלק ממנו, או לעבודות ארעיות כל שהן, הנובע מסיבה כל שהיא לרבות שטפונות, רוחות סערה וכיוצא באלה, יהא הקבלן חייב לתקן את הנזק על חשבונו הוא בהקדם האפשרי, באופן שלאחר תיקון הנזק תהא העבודה במצב תקין ומתאים בכל פרטיה לדרישות החוזה ולהוראותיו של המנהל או המפקח.
- 34.2 הוראות סעיף קטן 34.1 תחולנה גם על כל נזק, פגיעה או אובדן, שנגרם ע"י הקבלן תוך כדי עבודת תיקון ובדק, שבוצעו על ידיו בתקופת הבדק, לשם מילוי התחייבויותיו בהתאם לפרק ז' של החוזה.
- 34.3 למרות האמור לעיל, לא יהיה הקבלן אחראי לנזקים שנגרמו מחמת מלחמת פלישת אויב, פעולת מדינה אויבת או קרבות (בין אם הוכרזה מלחמה ובין אם לאו). בכל מקרה כזה יהא הקבלן חייב לתקן את הנזק בהקדם האפשרי, אם ידרוש זאת ממנו המנהל והוצאות התיקון יחולו על העירייה.
- 34.4 אין לראות בזכות הפיקוח על ביצוע העבודה, שניתנה לעירייה עפ"י תנאי חוזה זה, אלא אמצעי להבטיח כי הקבלן יקיים את החוזה בכל שלביו במלואו ואין היא יוצרת ביניהם, יחס אחר מאשר יחס בין קונה ומוכר של סחורות אם והמדובר הוא באחריות העירייה לגבי כל צד שלישי אחר. הפיקוח הנ"ל לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו כלפי העירייה למילוי תנאי חוזה זה.

#### נזיקין לגוף או לרכוש .35

הקבלן יהיה אחראי לכל נזק או אובדן, שייגרמו תוך כדי ביצוע העבודה ותוך כדי ביצוע עבודות בתקופת הבדק, ובקשר לכך, לגופו או לרכושו של אדם כל שהוא, לרבות רכוש העירייה עובדיה, ובכלל זה יהא הקבלן אחראי כלפי כל צד שלישי לפי פקודת הנזיקין [נוסח חדש] או לפי כל חוק אחר, ויהא חייב לפצות או לשפות ולפטור את העירייה, על חשבונו והוצאותיו, מכל תביעה ו/או דרישה בטרם הגשת

לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום ואחזקת מתקני משחק,  
מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה

תביעה שתוגש נגדה בקשר לכך (להלן: "התביעה"). הוגשה תביעה, על ידי צד שלישי כאמור, תועבר התביעה לקבלן לטיפולו ולפיצוי צד ג' שנפגע. אם לא תטופל התביעה בתוך 21 ימים לשביעות רצון צד ג' והמנהל, תיבדק התביעה על ידי המנהל. בבדיקתו ישמע המנהל את הקבלן ואת צד ג' שנפגע. היה ויחליט המנהל בתום הבדיקה או במהלכה כי יש לפצות את צד ג' שנפגע, תוצא דרישה לקבלן לפיצוי צד ג'. לא יועבר הסכום שנקבע על ידי המנהל לצד ג' ו/או לא יפצה ו/או ישפה הקבלן את העירייה בגין נזק שנגרם לה ו/או לרכושה ו/או לעובדיה יהיה דינו של הסכום שנקבע על ידי המנהל או הנזק שנגרם לעירייה ו/או לרכושה ו/או לעובדיה כדין "חוב" ויחולו הוראות סעיף 89 להלן כך שהעירייה תקזז את הסכום מן הסכום אותו חייבת לקבלן (או מהערבות להבטחת החוזה או הבדק) ותעבירו בעצמה לצד ג'.

**36. נזיקין לעובדים**

הקבלן מתחייב לשלם כל דמי נזק, או פיצוי המגיעים על פי הדין לעובד, או לכל אדם אחר הנמצא בשרותו של הקבלן, כתוצאה מתאונה או נזק כל שהם תוך כדי ביצוע העבודה ועד לסיומו ולקבלת תעודה על השלמת העבודה מאת המנהל.

**37. ביטוח ע"י הקבלן לתקופת העבודה**

37.1 הקבלן יבטח על חשבונו הוא, לטובתו ולטובת העירייה יחדיו, למשך כל זמן ביצוע של העבודה ועד לסיומה ולקבלת תעודה על השלמת העבודה מאת המנהל את המפורט להלן:

37.1.1 את העבודה, לרבות: החומרים, הציוד, המיתקנים וכל דבר אחר שהובא לאתר העבודה לצורך העבודה - במלוא ערכם מזמן לזמן, נגד כל נזק או אבדן שהקבלן אחראי להם לפי תנאי החוזה והנובע מסיבה כל שהיא (פרט למקרים המפורטים בסעיף קטן 34.3 לסעיף 34.

37.1.2 מפני נזק או אבדן, העלולים להיגרם, במישרין או בעקיפין, לגופו או לרכושו של כל אדם, לרבות עובדיו ועובדי העירייה וכל אדם אחר הנמצא בשירותו או בשירות העירייה.

37.2 הקבלן מתחייב לקבל לפני עשיית כל חוזה ביטוח כנ"ל, את הסכמת העירייה בכתב לחברת הביטוח, לתנאי חוזה הביטוח ולסכום הביטוח.

לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום ואחזקת מתקני משחק,  
מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה

- 37.3 הקבלן מתחייב להמציא לעירייה עם חתימת החוזה את חוזה הביטוח ולפי דרישת העירייה - את הקבלות על תשלום דמי הביטוח השוטפים.
- 37.4 הקבלן מתחייב להמציא לעירייה אישור מחברת הביטוח, בו מתחייבת חברת הביטוח שלא להפסיק את הכיסוי הביטוחי לפני שתקבל אישור בכתב מאת גזבר העירייה כי הקבלן משוחרר מהתחייבויותיו הביטוחים, כמתחייב מחוזה זה.
- 37.5 הוראות סעיף זה אינן באות לגרוע מכוחם של הסעיפים: 34, 35, ו- 36 בחוזה זה.
- 37.6 החליטה העירייה להגיש תביעה על פי חוזה ביטוח, מתחייב הקבלן לתבוע איתה יחדיו.
- 37.7 תיקן הקבלן בעצמו את הנזק בשלמותו, לשביעות רצונו של המנהל או בא כוחו, יהא הקבלן בלבד זכאי לתבוע את כספי הביטוח.

**38. אישור על קיום ביטוחים לקבלן**

- 38.1 הקבלן ימציא עד מועד חתימת החוזה אישור על קיום ביטוח בקשר עם החוזה וביחס לפעילות הקשורה בעבודות כמפורט בנספח אישור על קיום הביטוחים.
- 38.2 בנוסף הקבלן יבטח ביטוח "חובה" וצד ג' רכוש לכלי רכב וציוד מכני הנדסי שבשימוש הקבלן.
- 38.3 ביטול זכות השיבוב של המבטחים כנגד עת"א וכל מי מטעמו.
- 38.4 בפוליסות הביטוח יכללו בביטוח (פרט לרכב) את התנאים כדלהלן:

- 38.4.1 בפוליסות הביטוח יכללו עיריית תל אביב, לרבות נציגים, יזמים ו/או מזמינים, עובדים וכל הפועל מטעמה (להלן: עת"א), כמבוטח שני נוסף בביטוחים.
- 38.4.2 התחייבות של חברת הביטוח להודיע לעירייה על כל מקרה של ביטול או אי חידוש הביטוח 60 יום לפני מועד הפקיעה הביטוחים הנ"ל כוללים סעיף המצויין זאת. הביטוח תקף עד קבלת העבודה על ידי העירייה עפ"י

לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום ואחזקת מתקני משחק,  
מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה

פרוטוקול החתום בידי המפקח, וכן בתקופת ביצוע בדק, תיקונים ואחזקה עפ"י אחריות הקבלן או בהתאם לחוזה.

38.4.3 אישור כי בכל הביטוחים הנ"ל (פרט לרכב) נכללים גם התנאים הבאים :

38.4.3.1 מבוטחים נוספים בפוליסות הינם המזמין ו/או בעלי הקרקע ו/או כל מי שפועל מטעמם ו/או קבלני המשנה מועסקים ע"י הקבלן.

38.5 תביעות בגין הביטוחים הנ"ל תשולמנה לעירייה, או למי שתורה בכתב, ודי בחתימתה על שטר קבלה וסילוקים לצורך ביצוע תשלום תביעה.

38.6 מוסכם כי הקבלן לבדו אחראי לתשלום הפרמיות עבור הביטוחים. לא יחול כל שינוי - בדרך של צמצום בהיקף הכיסוי ו/או החריגה ו/או הגדלת ההשתתפות העצמית ובתנאי הפוליסה - ללא הסכמת העירייה מראש ובכתב.

**39. ביטוח ע"י העירייה ע"ח הקבלן**

אם לא יבצע הקבלן את הביטוחים אשר עליו לבצעם לפי החוזה, תהיה העירייה רשאית לבצע את הביטוחים תחתיו ולשלם את דמי הביטוח, לרבות הפרמיות השוטפות; והעירייה תהיה רשאית לנכות סכומים אלה מכל סכום שיגיע ממנה לקבלן בכל זמן שהוא, וכן תהיה רשאית לגבותם מהקבלן בכל דרך אחרת. האמור בסעיף זה אינו משחרר את הקבלן מחובותיו על פי סעיפים 37 ו- 38 לחוזה זה.

**40. ניכוי כספים מהקבלן**

העירייה תהא רשאית לנכות מהכספים המגיעים, או שיגיעו לקבלן, מאת העירייה את כל אותם הסכומים אשר תידרש, או תחויב, לשלם עקב אי קיום או הפרת סעיף כל שהוא מסעיפי פרק זה ו/או מסעיפי חוזה זה על נספחיו ו/או חוזים אחרים על נספחיהם שבין הקבלן לעירייה.

האמור בסעיף זה אינו גורע מזכויותיה של העירייה לתבוע את החזרת הכספים ששולמו על ידיה בכל דרך אחרת לרבות חילוט הערבות שהקבלן המציא לחוזה זה.

לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום ואחזקת מתקני משחק,  
מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה

## פרק ד' - עובדים

### 41. אספקת עובדים של הקבלן

הקבלן מתחייב לספק על חשבונו הוא את העובדים הדרושים לביצוע העבודה, את ההשגחה על העובדים ואמצעי התחבורה עבורם וכל דבר אחר הכרוך בכך.

### 42. אספקת כח אדם ותנאי עבודה

42.1 הקבלן מתחייב להעסיק עובדים, מקצועיים ואחרים, במספר הדרוש, לשם ביצוע העבודה, בזמן המועד הקבוע לכך בחוזה. כן מתחייב הוא להיות בעצמו או לדאוג לכך, שמנהל עבודה מוסמך יהיה במקום ביצוע העבודה בשעות העבודה, על מנת שהמפקח יוכל לבוא איתו בדברים ולתת לו הוראות, שהוא רשאי לתת לפי חוזה זה לקבלן. הוראה, הודעה או דרישה שנמסרה למנהל עבודה מוסמך של הקבלן, תיחשב כאילו נמסרה לקבלן.

42.2 לביצוע העבודה יעסיק הקבלן רק עובדים בעלי אזרחות ישראלית, או עובדים זרים בעלי רישיון עבודה ושהייה בתוקף, אלא אם פורט אחרת בתנאי הסף של המכרז שקדם לחוזה זה בדבר העסקת עובדים.

42.3 הצדדים מצהירים ומאשרים בזה כי העובדים שיבצעו מטעם הקבלן את התחייבויותיו על פי חוזה זה הינם עובדיו של הקבלן בלבד וכי הם יהיו נתונים להוראותיו, פיקוחו והשגחתו המלאים של הקבלן וכי אין בחוזה זה או בתנאי מתנאיו כדי ליצור בין העירייה לבין הקבלן ו/או קבלן המשנה מטעמו ו/או עובדי הקבלן ו/או עובדי קבלן המשנה מטעמו ו/או אחר מטעמו, יחסי עובד מעביד.

42.4 הקבלן מצהיר כי הוא בלבד יישא בכל ההוצאות והתשלומים הכרוכים בהעסקת עובדיו ו/או עובדי קבלן המשנה מטעמו, ויהיה אחראי להם לכל התשלומים, בהתאם לכל דין, לרבות הסכם קיבוצי ו/או צווי הרחבה רלוונטיים ו/או חוזה זה. הקבלן יהיה אחראי בלעדית לכל הניכויים על

לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום ואחזקת מתקני משחק,  
מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה

פי דין, תשלומי חובה, המיסים, הביטוחים (לרבות ביטוחים סוציאליים), ההיטלים או המלווים החלים על המעביד על פי כל דין בגין עובדיו ולכל הסיכונים והאחריות בקשר עם ביצוע העבודה ו/או מתן השירותים ו/או הספקת הטובין על פי חוזה זה.

42.5 בנוסף, מובהר ומוסכם, כי הקבלן ישלם לעובדיו תוספות על פי דין, לרבות בגין עבודה בשבתות וחגים ו/או בשעות נוספות ו/או עבור ימי מחלה ו/או ימי חופשה ו/או עבודה בלילות, וכן יבטח את עובדיו ביטוח פנסיוני, בקרן פנסיה, קופת גמל או ביטוח מנהלים (או שילוב ביניהם) בגוף פיננסי שייבחר על ידי העובד, כאשר הקבלן מתחייב להפריש בגין הביטוח הפנסיוני של העובד את הקבוע בצו ההרחבה לביטוח פנסיוני מקיף במשק וכפי שיעודכן מעת לעת. לעניין הפיצויים מובהר בזאת כי הקבלן יפריש סכום זה לסוג הביטוח הפנסיוני שבחר העובד (דהיינו לא לקרן פיצויים מרכזית) וכן הקבלן יתחייב מראש, ואף יציין בהסכמי ההעסקה עם עובדיו כי הוא מתחייב מראש להשאיר סכום זה בביטוח הפנסיוני בו בחר העובד בכל מקרה (דהיינו, גם אם העובד לא פוטר או עבד פחות משנה או מכל סיבה אחרת - הסכום שהופרש בגין פיצויים יישאר בקופת העובד) הפרשות אלו תבוצענה על ידי הקבלן בגין כל העובדים במסגרת השירותים הניתנים לעירייה מכוח חוזה זה, בכל היקף העסקה שהוא על ידי הקבלן ועל פי החלק היחסי.

42.6 מובהר ומוסכם, כי עלות שעת עבודתם של עובדי הקבלן תקבע על ידי הקבלן בלבד. מוסכם, כי שכר עובדי הקבלן ו/או עובדי קבלן המשנה מטעמו לא יפחת משכר המינימום בכל עת (על פי חוק, הסכם קיבוצי ו/או צו הרחבה - הגבוה מביניהם) ובתוספת כל הזכויות הסוציאליות המגיעות לעובד ממעבידו על פי חוקי העבודה, ההסכמים הקיבוציים, ו/או צווי ההרחבה החלים לפי העניין.

הקבלן ו/או קבלן המשנה מטעמו מתחייב לשאת בהוצאות נסיעת העובדים אל מקום העבודה וממנו ו/או להסיע את העובדים על חשבונו אל מקום העבודה וממנו, ולפיכך מוסכם, כי שכר עובדי הקבלן ו/או קבלן המשנה מטעמו, כאמור בסעיף זה, לא יכלול את עלות הנסיעה בתחבורה ציבורית אל מקום העבודה וממנו.

42.7 משכר העובד ינוכו מס הכנסה, מס בריאות וביטוח לאומי בלבד, על פי הוראות החוק בעניין. משכר העובד לא ינוכו סכומים כלשהם לרבות, אך מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, בגין ביגוד, טלפון, עלות קורס הכשרה בסיסית ועלות ימי רענון.

לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום ואחזקת מתקני משחק,  
מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה

- 42.8 שכר עובדי הקבלן יעודכן מעת לעת, על פי הוראות כל דין ועל פי המפורט בסעיף זה על תתי סעיפיו.
- 42.9 הקבלן וואו קבלן המשנה מטעמו ימציא לכל עובדיו הודעה על פי חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), תשס"ב-2002. לעובד שאינו קורא עברית תומצא הודעה לעיון בשפה המובנת לו. עם תחילת ההתקשרות ימציא הקבלן טופס הכולל את פרטי העובדים שקיבלו את ההודעה, וכן הצהרה כי העובד קיבל את ההודעה, קרא אותה והבין את תוכנה, וזאת בצירוף נוסח ההודעה המעודכנת לעובד.
- 42.10 כמו כן ומבלי לגרוע בכלליות האמור לעיל מתחייב הקבלן וואו קבלן המשנה מטעמו לשלם את שכר עובדיו במועד שהוסכם ביניהם ובכל מקרה לא יאוחר מהמועד הקבוע בחוק הגנת השכר, תשי"ח-1958.
- 42.11 מובהר בזאת, כי הפרת כל הוראה של חוקי העבודה ו/או הסכמים קיבוציים ו/או צווי הרחבה על ידי הקבלן וואו קבלן המשנה מטעמו כלפי עובדיו, ובפרט ההוראות שבחוק שכר מינימום, תשמ"ז - 1987, מהווה גם הפרת יסודית של חוזה זה, כהגדרתה בסעיף 85(א) לחוזה זה, ותקנה לעירייה מלבד כל התרופות הנתונות לה על פי דין גם את התרופות שבסעיף 85(א) להלן.
- בגין הפרת הקבלן וואו קבלן המשנה מטעמו את התחייבויותיו כלפי עובדיו ולרבות לעניין שכר עובדיו והתנאים הסוציאליים, והכל בהתאם לקבוע בחוזה זה על נספחיו, ראשית העירייה לחייב את הקבלן בפיצוי כספי מוסכם בסך של 100 ₪ ליום לכל הפרה עבור כל עובד מעובדיו.
- 42.12 הקבלן וואו קבלן המשנה מטעמו ימסור לכל עובד על פי חוזה זה תלוש שכר חודשי בהתאם לתיקון מס' 24 לחוק הגנת השכר, תשי"ח-1958. אם נמנע עובד מלאסוף את תלוש השכר שלו, ישלח אותו הקבלן וואו קבלן המשנה מטעמו בדואר.
- 42.13 הקבלן מתחייב להציג בתלוש השכר של עובדיו את החלק משכרם עבור עבודתם בשירות העירייה וכן את החלק משכרם עבור עבודתם בשעות נוספות בשירות העירייה בשורות נפרדות, לצורך מעקב העירייה על תשלומים אלה.
- 42.14 העירייה תהיה רשאית לבדוק מעת לעת את שיעור התשלום שישלם הקבלן וואו קבלן המשנה מטעמו כאמור בסעיפיו הקטנים של סעיף זה, ועל הקבלן וואו קבלן המשנה מטעמו להמציא לעירייה, לפי בקשתה,

לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום ואחזקת מתקני משחק,  
מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה

ובתוך 21 יום ממועד בקשתה, את כל המסמכים הדרושים לשם כך, לרבות (אך לא רק) תלושי שכר, דוחות שונים, אישורי רואה חשבון, טפסי 106, טפסי 126 ועוד.

42.15 הקבלן מתחייב, לא יאוחר מ-60 יום מיום החתימה על ההסכם, להעביר ל"גוף מוסדי" ול"מוצר פנסיוני" (כמשמעותם בחוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (עיסוק הייעוץ פנסיוני), תשס"ה-2005) (אחד או יותר), שאליו מפקיד הקבלן את התשלומים הפנסיוניים עבור העובד (בסעיף זה – "הקופה") רשימה הכוללת את הפריטים הבאים:  
א. שם ומס' זהות של העובד המועסק על ידו לצורך ביצוע חוזה זה, ושבינו מפריש הקבלן תשלומים פנסיוניים לקופה;  
ב. פירוט שכרו של העובד החל מיום החתימה על החוזה או החל מיום קליטתו של עובד או החל מיום שהעובד התחיל לעבוד מכוח חוזה זה, לפי העניין.

42.16 הקבלן מתחייב לשתף פעולה באופן מלא עם ביקורות שיערכו מטעם העירייה.

42.16.1 במסגרת הביקורת יידרש הקבלן להמציא לעירייה תוך 30 יום מיום בקשתה בכתב, בין היתר, אישורים על תשלומים למס הכנסה, למוסד לביטוח לאומי, לקרנות הפנסיה ולקופות הגמל, תלושי שכר, דוחות נוכחות של העובדים וכן כל מסמך אחר כפי שיבקש על ידי העירייה. בגין הפרת סעיף זה רשאית העירייה לחייב את הקבלן בפיצוי כספי מוסכם בסך של 100 ₪ לכל יום איחור לכל אישור.

42.16.2 במקרים שבהם נמצאה בביקורת הפרה של זכויות עובדים, יועברו כל הממצאים בכתב לקבלן. הקבלן יתחייב להמציא בתוך 30 יום תצהיר בכתב, בחתימת רואה חשבון, המפרט תיקון מלא של הליקויים, כולל תשלום רטרואקטיבי לעובדים שזכויותיהם הופרו. התשלום הבא לקבלן או חלקו יושהה על למילוי אחר תנאי זה.

מובהר בזאת, כי היה ותופסק ההתקשרות על ידי העירייה, בהתאם לסמכותה על פי סעיפי החוזה, לא יהיה בהפסקת ההתקשרות משום ויתור כלשהו על טענה או על תביעה למיזו מלוא זכויות העירייה על תנאי ההתקשרות ועל פי כל דין.

לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום ואחזקת מתקני משחק,  
מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה

42.16.3 הקבלן מתחייב להשיב בכתב בתוך 30 יום על כל תלונה שתועבר אליו מהעירייה בדבר פגיעה בזכויות העובדים המועסקים על ידו. בתשובתו יפרט הקבלן את הליך בדיקת התלונה ואת האופן שבו טופלה.

42.17 הקבלן יפעיל מנגנון מסודר וקבוע המתעד את נוכחות עובדיו בעבודה.

42.18 הקבלן מתחייב להבטיח תנאי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כדרוש בחוק, ובאין דרישה חוקית, כפי שיידרש על ידי מפקחי העבודה, כהגדרתם בחוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954. מבלי לפגוע באמור לעיל, על הקבלן יחולו כל החוקים, התקנות וההוראות החלות בדין בנושא בטיחות לרבות בטיחות בעבודה. כמו כן, מתחייב הקבלן למלא אחר כל הוראות חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954, והתקנות שהותקנו מכוחו לרבות תקנות ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים), תשנ"ט-1999 וכן כל חוק או תקנה שיבואו במקומם.

42.19 במקרה של עבודות מיוחדות, על הקבלן לדאוג לבגדי עבודה מיוחדים ולציוד מיוחד בעבור עובדיו. המנהל, או בא כוחו, יהיה רשאי להחליט אם בעבודה הנדונה יש צורך בבגדי עבודה מיוחדים ו/או בציוד מיוחד ועל פי הוראותיו ינהגו.

42.20 לפי דרישה בכתב מאת המנהל, או בא כוחו, או המפקח, יחליף הקבלן את מנהל העבודה המוסמך, או מנהלי העבודה האחרים, או כל עובד או אדם אחר מטעם הקבלן, אם לדעת המנהל, או בא כוחו, או המפקח, אין הם מתאימים לתפקיד.

42.21 הקבלן ימלא כל דרישה מטעם המנהל, או בא כוחו, או המפקח, בדבר הרחקתו מאתר העבודה של כל אדם המועסק על ידיו באתר העבודה, אם לדעת המנהל, או בא כוחו, או המפקח, התנהג אותו אדם שלא כשורה, או שאינו מוכשר למלא תפקידיו, או שהוא מבצע תפקידיו ברשלנות. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור - לא יחזור הקבלן להעסיקו, בין במישרין ובין בעקיפין באתר העבודה. אי מילוי ההוראות סעיף קטן זה, יחייב את הקבלן בפיצויים מותנים מראש בסך השווה לשכרו של פועל יומי בסכום הנקוב בכתב הכמויות הרצוף לחוזה זה ואם לא נקב בסכום כזה לפי סכום השכר היומי הממוצע של פועל באותו סוג עבודה ליום לכל פועל, בעל מלאכה, או עובד אחר שיעסיקנו הקבלן בניגוד להוראות סעיף

לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום ואחזקת מתקני משחק,  
מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה

קטן זה, מבלי צורך בהתראה נוטריונית ועצם הפרת סעיף קטן זה תשמש  
במקום התראה.

**43. פנקסי כח אדם ומצבות כח אדם**

43.1 הקבלן מתחייב, שבביצוע העבודה ינוהלו, לשביעות רצונו של המפקח,  
פנקסי כח אדם שיירשם בהם שמו, מקצועו וסיווגו המקצועי של כל עובד  
וכן ימי עבודתו, שעות עבודתו ושכר עבודתו.

43.2 הקבלן מתחייב להמציא לעירייה ולמפקח, לפי דרישה, את פנקסי כח  
האדם לשם ביקורת וכן להכין ולהמציא למפקח, לפי דרישתו ולשביעות  
רצונו, מצבת כח אדם חודשית, שבועית ויומית, שתכלול את חלוקת  
העובדים לפי מקצועותיהם, סוגיהם והעסקתם.

**44א רווחת העובדים**

הקבלן מתחייב כי יוסדר לעובדים המועסקים בביצוע העבודה, סידורי נוחות  
ומקומות אכילה נאותים באתר העבודה, לשביעות רצונו של המפקח.

**44ב פניה לפי חוק המרשם הפלילי**

העירייה או המנהל מטעמה יהיו מוסמכים לקבל מן הקבלן את פרטיו ו/או פרטי  
העובדים מטעמו בכל עת וזאת לצורך פניה למשטרת ישראל על פי סעיף 8 לחוק  
המרשם הפלילי ותקנת השבים, תשמ"א – 1981.

**פרק ה' - ציוד, חומרים ואורח מקצועי**

**44. אספקת ציוד מתקנים וחומרים**

44.1 הקבלן מתחייב לספק, על חשבונו, את כל הציוד, המיתקנים, החומרים  
והדברים האחרים הדרושים לביצועה היעיל של העבודה בקצב הדרוש.

לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום ואחזקת מתקני משחק,  
מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה

44.2 רואים את הקבלן כאילו נמצאים ברשותו כל ציוד והמתקנים הדרושים לביצוע היעיל של העבודה בקצב הדרוש.

44.3 למרות האמור בסעיף קטן 44.1, שומרת לה העירייה את הזכות לספק לקבלן את החומרים (כולם או מקצתם) שהיא תמצא לנחוץ, במחירי היסוד הנקובים ברשימת הכמויות והמחירים ולחייב במחיר החומרים את חשבונו של הקבלן, מיד עם מסירתם לקבלן. השתמשה העירייה בזכות זו, יחולו על החומרים שהיא תספקם לקבלן כללים אלה:

44.3.1 הקבלן ישתמש בחומרים האמורים אך ורק לביצוע העבודה.

44.3.2 כשהוכנסו חומרים מהחומרים האמורים לאתר העבודה - לא יהא הקבלן רשאי להוציא אותם או חלק מהם מאתר העבודה, אלא אם קיבל לכך מראש רשות בכתב מאת המנהל או בא כוחו.

44.3.3 הקבלן מתחייב שהחומרים האמורים, כולם או מקצתם, לא יוחלפו בחומרים אחרים, אלא אם קיבל לכך מראש רשות בכתב מאת המנהל או מבא כוחו.

44.4 הוקצבו לקבלן ע"י רשות מוסמכת, על פי המלצת העירייה, חומרים שחלים עליהם פיקוח או הגבלות בקשר לקצובם או חלוקתם, יחולו עליהם הכללים שבפסקאות 44.3.1, 44.3.2, 44.3.3. לא השתמש הקבלן בחומרים שהוקצבו כאמור לביצוע העבודה מסיבה כל שהיא, עליו להציע למכירה לעירייה במחיר הקרן, בתוספת הוצאות ההובלה לאתר העבודה. לא קנתה העירייה את החומרים המוצעים תוך 30 יום מיום ההצעה כאמור, יוכל הקבלן להשתמש בחומרים למטרה אחרת, בהסכמת הרשות המוסמכת שהקציבה את החומרים.

44.5 לצורך סעיף זה דין דלק ושמנים, שמשמשים בהם בביצוע העבודה להפעלת ציוד מכני כבד לעבודות עפר - כדין חומרים.

**45. חומרים ומוצרים**

45.1 כל החומרים והמוצרים שיסופקו ע"י הקבלן לצורך ביצוע העבודה יהיו חדשים ושלמים ויתאימו בתכונותיהם מכל הבחינות להוראות החוזה ולדרישות התקנים הישראליים המעודכנים. בהעדר תקנים לחומרים ולמוצרים כל שהם - יהיו אלה חומרים ומוצרים שיתאימו לדוגמאות

לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום ואחזקת מתקני משחק,  
מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה

שיאושרו ע"י המנהל או בא כוחו. הקבלן מתחייב לספק את כל החומרים והמוצרים מהסוג המעולה מתוך הסוגים השונים שמתירים התקנים הישראליים, אלא אם כן נקבע להם בחוזה במפורש סוג אחר.

45.2 נאמר במפורש, שהקבלן אחראי לכל הפגמים, המגרעות והליקויים שיתגלו בחומרים ובמוצרים שהשתמש בהם לביצוע העבודה, בין שאלה סופקו על ידיו ובין שאלה סופקו ע"י העירייה, אף אם החומרים או המוצרים האלה עמדו בבדיקות התקנים הישראליים ואושרו ע"י המנהל או בא כוחו.

**תוצאות הבדיקות** .46

46.1 התשלומים בעד בדיקת דגימות במבדקות או במכונים המאושרים ע"י המנהל או בא כוחו ושעמדו בדרישות התקנים הישראליים - יחולו על העירייה.

46.2 התשלומים וההוצאות הכרוכים בבדיקת דגימות שלא עמדו בדרישות התקנים הישראליים, והתשלומים וההוצאות הכרוכים בהעמסות ובניסויים באתר העבודה, וכן התשלומים וההוצאות הכרוכים בבדיקות הנוספות הקשורות והנובעות מאי התאמת הדגימות לדרישות התקן הישראלי - יחולו על הקבלן.

46.3 כל החומרים והמוצרים - בין אלה המיוצרים בבית החרושת, בבתי המלאכה ובמקומות אחרים ובין אלה הנעשים באתר העבודה - אשר יידרשו לשם בדיקות תקניות או אחרות, יסופקו ע"י הקבלן, על חשבונו והוצאותיו.

46.4 הקבלן יהיה חייב לשלוח את החומרים והמוצרים לשם בדיקות תקינות או אחרות, למקום בו יורה המנהל או בא כוחו והוצאות הובלתם למקום הבדיקות יחולו על הקבלן.

**מדגמים** .47

כל המדגמים שהקבלן חייב לעשותם בהתאם לחוזה, יסופקו ע"י הקבלן לעירייה, על חשבונו והוצאותיו של הקבלן. מדגמים אחרים חייב הקבלן לעשותם לפי

לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום ואחזקת מתקני משחק,  
מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה

דרישת המנהל או בא כוחו ולספקם לעירייה, על חשבונה והוצאותיה, ובתנאי שהמנהל או בא כוחו יאשרו מראש את ההוצאה הכספית.

**48. אורח מקצועי**

כל העבודות תבוצענה בהתאם לחוזה ובאורח מקצועי נכון, לשביעות רצונו המלאה של המנהל או בא כוחו. עבודות שלגביהן קיימים חוקים, תקנות או הוראות מטעם רשויות מוסמכות, תבוצענה בהתאם לחוקים, לתקנות ולהוראות אלה. מחובתו של הקבלן להמציא למנהל או לבא כוחו, אישור רשמי מאת הרשויות המוסמכות על התאמת העבודות לחוקים, לתקנות ולהוראות האמורים לעיל, וכל ההוצאות הקשורות או הנובעות מכך יחולו על הקבלן.

**49. בדיקת חלקי העבודה שנועדו להיות מכוסים**

49.1 הקבלן מתחייב למנוע את כיסויו או הסתרתו של חלק כלשהו מהעבודה שנועד להיות מכוסה או מוסתר ללא הסכמתו של המפקח.

49.2 הושלם חלק כלשהו מהעבודה שנועד להיות מכוסה או מוסתר, יודיע הקבלן על כך למפקח, 48 שעות מראש, כדי לאפשר למפקח לבדוק, לבחון ולמדוד את החלק האמור מהעבודה, לפי כיסויו או הסתרתו, ולקבוע את ההוראות הדרושות בטרם יכוסה החלק האמור מהעבודה.

49.3 כיסה הקבלן חלק כלשהו מהעבודה בניגוד להוראותיו של המפקח, או לא הודיע הקבלן למפקח מראש על הכיסוי, יגלה ויחשוף הקבלן על חשבונו והוצאותיו לשם בקורת, את החלק של העבודה שכוסה, עפ"י דרישת המפקח ובתוך הזמן שנקבע על ידיו ויכסנו מחדש מיד לאחר אישור אותו החלק מהעבודה ע"י המפקח.

49.4 הודיע הקבלן למפקח על השלמת חלק כלשהו מהעבודה שנועד להיות מכוסה או מוסתר, ולא קיבל הוראה מאת המפקח למנוע את כיסויו או הסתרתו, הרי יהיה חייב הקבלן, עפ"י דרישת המנהל או בא כוחו שתינתן לו מזמן לזמן, לחשוף, לגלות, לקרוע פתחים ולעשות חורים בכל חלק מהעבודה לפי הוראות המנהל או בא כוחו, לצורך בדיקתו ובחינתו ולאחר מכן להחזירו לתיקנו, לשביעות רצונו של המנהל. הוכיחו הבדיקות שהחלק האמור בוצע לשביעות רצונו של המנהל או בא כוחו, יחולו ההוצאות הכרוכות בעבודה האמורה על העירייה. לא היו הבדיקות

לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום ואחזקת מתקני משחק,  
מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה

לשביעות רצונו של המנהל או בא כוחו, יחולו ההוצאות הכרוכות בעבודה  
האמורה הנ"ל על הקבלן.

49.5 יסרב הקבלן למלא את דרישת המפקח כאמור בסעיפים 49.3 ו- 49.4 ו/או  
יתרשל בכך, יהא המנהל או בא כוחו רשאי להעסיק פועלים על חשבונו של  
הקבלן והוצאותיו, לשם גילוי חלק כלשהו מהעבודה וכיסויו.

49.6 הוצאות שחלות לפי סעיף זה על הקבלן, רשאית העירייה לנכותן מכל  
סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא וכן תהיה רשאית לגבותן מהקבלן בכל  
דרך אחרת.

**50. סילוק חומרים פסולים ומלאכה פסולה**

50.1 המפקח יהיה רשאי להורות לקבלן, בכל עת, תוך כדי מהלך העבודה:

50.1.1 על סילוק כל חומרים כלשהם מאתר העבודה, שאינם מתאימים  
לייעודם, לדעת המפקח, בתוך תקופת זמן אשר תצוין בהוראה  
לאתר סילוק פסולת מוכרז, שאושר על ידי המשרד לאיכות  
הסביבה.

50.1.2 על הבאת חומרים תקינים ומתאימים לייעודם, במקום החומרים  
האמורים בסעיף 50.1.1 דלעיל.

50.1.3 על סילוקו, הריסתו והקמתו מחדש של חלק כלשהו מהעבודה  
שהוקם ע"י שימוש בחומרים בלתי מתאימים, או במלאכה בלתי  
מתאימה או בניגוד לתנאי החוזה.

50.2 לא מילא הקבלן אחר הוראות המפקח לפי סעיף 50.1, תהא העירייה  
רשאית לבצעה על חשבון הקבלן והקבלן ישא בכל ההוצאות הכרוכות  
בביצוע ההוראה והעירייה תהא רשאית לגבותן או לנכותן מכל סכום  
שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא וכן תהא רשאית לגבותן מהקבלן בכל דרך  
אחרת.

**פרק ו' - התחלת העבודה, מהלכה, סיומה והארכתה**

לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום ואחזקת מתקני משחק,  
מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה

**51. מועד התחלת העבודה**

הקבלן יתחיל בבצוע העבודה בתאריך שייקבע ע"י המנהל בהוראה בכתב, שתיקרא "צו התחלת עבודה" או בפקודת העבודה, ויתקדם בביצוע בקצב הדרוש להשלמת העבודה, תוך התקופה שנקבעה בחוזה ובהתאם ללוח הזמנים ושלבי ההתקדמות הנזכרים בסעיף 19 לעיל, פרט אם קיבל מאת המנהל הוראה מפורשת אחרת.

**52. העמדת אתר העבודה לרשות הקבלן**

לפני מתן ההוראה להתחיל בביצוע העבודה, או בשעת מתן אותה הוראה, תעמיד העירייה לרשות הקבלן את אתר העבודה, או אותו חלק ממנו, הדרוש לדעת המנהל, להתחלת ביצועה של העבודה והמשכחה בהתאם ללוח הזמנים ושלבי ההתקדמות הנזכרים בסעיף 19. לאחר מכן תעמיד העירייה לרשות הקבלן מזמן לזמן, חלקים נוספים מאתר העבודה, הכל כפי שיידרש, לדעת המנהל, לביצוע העבודה בהתאם ללוח הזמנים ושלבי ההתקדמות האמורים.

**53. הכנות לביצוע העבודה**

אם יידרש על ידי המנהל, לפני התחלת ביצוע העבודה ולמועד שנקבע ע"י המנהל יגדר הקבלן את אתר העבודה, ידאג להתקנת צינורות המים הדרושים להספקת מים לביצוע העבודה וסידורי ההגנה בפני שטפונות, יקים צריף או מבנה ארעי אשר ישמש מחסן לחומרי עבודה וכלים; ויעשה את כל שאר ההכנות הדרושות לביצוע העבודה, כדי הנחת דעתו של המנהל. מים לביצוע העבודה יסופקו לקבלן ע"י העירייה, אלא אם נקבע אחרת בתנאי המכרז. כל ההכנות הנ"ל תהייה על חשבון הקבלן.

**54. מועד סיום העבודה**

54.1 בכפיפות לדרישה כלשהי הכלולה בחוזה, בדבר השלמת חלק כלשהו מהעבודה לפני סיומה המלא והגמור של העבודה, מתחייב הקבלן לסיים את העבודה כולה תוך הזמן שנקבע בחוזה, או בפקודת העבודה שמניינו יתחיל מהתאריך שנקבע ע"י המנהל בצו התחלת העבודה, או בפקודת העבודה. כמו כן, מצהיר הקבלן שידוע לו כי העירייה תהא ראשית להשתמש באותו חלק מהעבודה לפי שיקול דעתה לאחר השלמת ביצועו.

לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום ואחזקת מתקני משחק,  
מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה

54.2 ניתנה ארכה לסיום העבודה כולה, בהתאם לסעיף 55 דלהלן, יוארך המועד לסיום העבודה בהתאם לכך.

**55. ארכה לסיום העבודה**

סבור המנהל כי יש מקום להארכת המועד לסיום העבודה מחמת שינויים או תוספות למבנה, או מחמת כח עליון, או תנאים מיוחדים המחייבים, לדעת המנהל, מתן ארכה. ייתן המנהל ארכה לסיום העבודה לתקופה מתאימה ומתקבלת על הדעת, בתנאי שהקבלן ביקש ארכה בכתב תוך 7 ימים מיום שניתנו הוראות לשינויים, או לתוספות, או מיום שנוצרו תנאים מחמת כח עליון או תנאים מיוחדים אחרים.

**56. מהירות הביצוע**

על הקבלן להביא בחשבון כי עליו לבצע את העבודה או חלק מהעבודה, אשר תימסר לו במהירות הדרושה בכדי לא לעכב את פעילות העירייה בנושא בהתאם למטרות השונות של העירייה. אם, לפי דעת המנהל, הקבלן לא יבצע את העבודה במהירות המבטיחה את סיום העבודה למועד הקבוע, תהיה העירייה זכאית לנקוט בכל האמצעים הדרושים לגמר העבודה. ככל שתמצא לנחוץ ועל חשבונו של הקבלן, ללא כל קשר למחירי היחידה אשר נקבעו בחוזה עמו.

**57. קצב ביצוע**

57.1 אין הקבלן, לדעת המפקח, מתקדם בביצוע העבודה במידה במבטיחה את סיומה למועד הקבוע בחוזה, או עד גמר הארכה שניתנה לסיום העבודה - יודיע המנהל לקבלן על כך בכתב והקבלן ינקוט מיד אמצעים הדרושים כדי להבטיח את סיום העבודה במועדה.

לא נקט הקבלן באמצעים הדרושים לסיום העבודה במועדה להנחת דעתו של המנהל, יחולו במקרה כזה הוראות סעיף 84 דלהלן.

57.2 אי מתן הודעה ע"י המנהל לפי סעיף קטן זה אינו משחרר את הקבלן ממילוי התחייבותו לסיום העבודה במועד שנקבע בחוזה או בפקודת העבודה.

לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום ואחזקת מתקני משחק,  
מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה

- 57.3 בחר הקבלן, בין היתר, לשם סיום העבודה במועד לעבוד במשמרות וקיבל אישור לכך מאת המנהל או בא כוחו, לא יהא הקבלן זכאי לתשלומים נוספים עקב העבודה במשמרות.
- 57.4 הקבלן יפצה ויפטור את העירייה, על חשבונו והוצאותיו, מכל תביעה שתוגש נגדה בכל הקשור או הנובע מעבודה במשמרות.
- 57.5 יהיה צורך לדעת המנהל, בכל זמן שהוא, להחיש את קצב ביצוע העבודה מכפי שנקבע תחילה, יפנה המנהל בכתב אל הקבלן והקבלן מתחייב לעשות כמיטב יכולתו להחשת ביצוע העבודה כמבוקש ע"י המנהל, וכן מתחייב הקבלן למלא אחר כל הוראות המנהל לצורך זה, בנוגע לשעות העבודה, ימי העבודה ושיטות העבודה.
- 57.6 מילא הקבלן את התחייבותו לפי סעיף 57.5 דלעיל ונגרמו לו כתוצאה מכך, לדעת המנהל, הוצאות נוספות על אלה הכרוכות בביצוע העבודה לפי הקצב שנקבע תחילה, תחזיר העירייה לקבלן את ההוצאות הנוספות האמורות, בשיעור שייקבע ע"י המנהל, בתוספת 12% עבור רווח והוצאות כלליות.

**פיצויים מוסכמים בגין איחור** .58

- 58.1 מוסכם בין הצדדים כי אם הקבלן יאחר בהתחלת ביצוע העבודות ו/או יאחר במועד סיום העבודות על פי לוח הזמנים המוסכם בחוזה ובנספחיו, או על פי לוח הזמנים המפורט בכל פקודת עבודה, בהתאם לתנאי החוזה או נספחיו, או עד גמר הארכה שניתנה לסיום העבודה, ישלם הקבלן פיצויים מוסכמים וקבועים מראש בגין כל יום איחור בעד כל יום של איחור במועד התחלת ביצוע העבודות שנקבע בחוזה או בפקודת העבודה או בעד כל יום של איחור שבין המועד הסופי שנקבע לסיום העבודה לבין מועד סיום העבודה בפועל (להלן: "הפיצויים המוסכמים בגין איחור").
- 58.2 שיעור הפיצויים המוסכמים בגין איחור יהיה בהתאם לסכום שנקבע בסעיף 8 ב"תנאים המיוחדים להתקשרות" (נספח א' לחוזה זה), ליום איחור.
- 58.3 העירייה תהיה רשאית לנכות את סכום הפיצויים המוסכמים בגין איחור מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא, וכן תהא רשאית לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת. תשלום הפיצויים או הניכויים אין בו כשלעצמו משום

לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום ואחזקת מתקני משחק,  
מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה

שחרור הקבלן מהתחייבותו לסיים את העבודה, או מכל התחייבות אחרת על פי החוזה.

58.4 נתן המנהל לקבלן, לפני סיום העבודה, תעודת סיום לגבי חלק כל שהוא מהעבודה, לפי סעיף 61, יופחת בעד כל יום שלאחר מתן תעודת הסיום האמורה חלק יחסי מהפיצויים המוסכמים בגין איחור.

**59. פיצויים מוסכמים בגין עבודה לקויה**

59.1 מוסכם בין הצדדים כי בכל מקרה בו העבודה לא בוצעה באיכות הנדרשת בחוזה על נספחיו על פי שיקול דעתו הבלעדי של המפקח (להלן: "עבודה לקויה") והקבלן יידרש לבצע עבודה חוזרת על מנת לתקן את הליקויים שהתגלו, ישלם הקבלן פיצויים מוסכמים וקבועים מראש (להלן: "הפיצויים המוסכמים בגין עבודה לקויה").

59.2 שיעור הפיצויים המוסכמים בגין עבודה לקויה יהיה בהתאם לסכום שנקבע בסעיף 9 ב"תנאים המיוחדים להתקשרות" (נספח א' לחוזה זה).

59.3 בנוסף על הפיצויים המוסכמים בגין עבודה לקויה יחוייב הקבלן בפיצויים מוסכמים בגין איחור בגין כל יום איחור, או חלקו, בו מבוצעת העבודה החוזרת באתר.

59.4 חיוב הקבלן יקבע על ידי המפקח באישור המהנדס ויהיה סופי.

**60. שימוש או אי שימוש בזכויות**

60.1 הסכמה מצד המנהל לסטות מתנאי החוזה במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה למקרה אחר.

60.2 לא השתמשו המנהל, או בא כוחו, או המפקח, בזכויות הניתנות להם לפי החוזה במקרה מסוים, אין לראות בכך ויתור על אותן זכויות במקרה אחר ואין ללמוד מהתנהגות זו ויתור כל שהוא על זכויות וחובות לפי החוזה.

**61. תעודת סיום**

לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום ואחזקת מתקני משחק,  
מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה

- 61.1 הושלמה העבודה - יודיע על כך הקבלן למפקח בכתב והמפקח יבדוק את העבודה תוך 10 ימים מיום קבלת ההודעה ואם ימצא אותה מתאימה לתנאי החוזה ומשביעה את רצונו, יוציא המנהל לקבלן תעודת סיום, תוך שבוע ימים מיום קבלת העבודה על ידיו. ימצא המפקח שהעבודה לקויה עליו להודיע על כך לקבלן בכתב ועל הקבלן לתקן את העבודה.
- 61.2 חייב הקבלן לפי תנאי החוזה, להשלים חלק מסוים מהעבודה במועד מסוים, לפני המועד הסופי שנקבע לסיום העבודה כולו, או שהושלם חלק כלשהו מהעבודה והעירייה החזיקה או השתמשה בו - יוציא המנהל תעודת סיום לגבי אותו חלק מהעבודה עפ"י דרישת הקבלן בכתב; ומתן התעודה אינו פוטר את הקבלן מלבצע ולהשלים, לשביעות רצונו של המפקח, כל חלק או פרט שטרם בוצע או הושלם לשביעות רצונו, באותו חלק מהעבודה שלגביו ניתנה תעודת הסיום.
- 61.3 מתן תעודת סיום כלשהי אינו משחרר את הקבלן מהתחייבויותיו לפי כל תנאי מתנאי חוזה זה.
- 61.4 קבע המנהל, כי הושלמה העבודה, או הושלם החלק המסוים מהעבודה, שעל הקבלן יהיה להשלימו במועד מסוים, חייב הקבלן למסור לעירייה את העבודה או אותו חלק מסוים מהעבודה, כאמור הכל לפי העניין, הקבלן אינו רשאי לעכב את מסירת העבודה או החלק המסוים מהעבודה, מחמת דרישות, טענות או תביעות כלשהן שיש לו כלפי העירייה.

**פרק ז' - בדק ותיקונים**

**62. הגדרת "תקופת הבדק"**

לצורך החוזה, תקופת הבדק פירושה: התקופה המתחילה עם מסירת תעודת הסיום בהתאם לסעיף 61, או במקרה של תעודת סיום לגבי חלקים שונים של העבודה - מהתאריכים הנקובים בתעודות האמורות לגבי החלקים האמורים; אורך התקופה יהיה כמוגדר בסעיף 5 ל"תנאים המיוחדים להתקשרות" (נספח א' לחוזה זה). נקבעו בתנאי המכרז תקופות בדק אחרות - יחייבו התקופות הקבועות בתנאי המכרז, ובכל מקרה לא יקטן אורך תקופת הבדק מהקבוע בתוספת לחוק המכר (דירות), תשל"ג - 1973.

**63. תיקונים ע"י הקבלן**

לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום ואחזקת מתקני משחק,  
מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה

63.1 פגמים, ליקויים וקלקולים כלשהם שהתגלו תוך תקופת הבדק בעבודה או בעבודות שבוצעו לפי סעיף 30 (פרט לבלאי רגיל) והם תוצאה מביצוע העבודה שלא בהתאם לחוזה, או להוראותיו של המפקח, או תוצאה משימוש בחומרים לקויים או מאורח מקצועי לקוי - יהא הקבלן חייב לתקנם על חשבונו והוצאותיו בתוך תקופת הבדק, או בתום תקופת הבדק, הכל לפי דרישת המנהל, או בא כוחו ובמועד שנקבע לכך ע"י המנהל, או בא כוחו בכתב. אם אין הפגמים, הליקויים והקלקולים בעבודה או בעבודות שבוצעו לפי סעיף 30 ניתנים לתקון, לדעת המנהל או בא כוחו, יהיה הקבלן חייב בתשלום פיצויים לעירייה בסכום שייקבע ע"י המנהל.

63.2 אין בסעיף קטן 63.1 דלעיל כדי לגרוע מהאמור בסעיפים 65 ו- 64.1 דלהלן.

**פגמים וחקירת סיבותיהם** .64

64.1 נתגלו פגמים, ליקויים וקלקולים במבנה, בזמן ביצועו או תוך תקופת הבדק, רשאי המנהל, או בא כוחו, לחקור את סיבות הפגמים, הליקויים והקלקולים שנתגלו במבנה. נמצא שהפגם, הליקוי או הקלקול הוא כזה שאין הקבלן אחראי לו לפי החוזה, יחולו הוצאות החקירה והתיקונים על העירייה; נמצא שהפגם, הליקוי או הקלקול הוא כזה שהקבלן אחראי לו לפי החוזה, יחולו הוצאות החקירה על הקבלן וכן יהא הקבלן חייב לתקן על חשבונו והוצאותיו את הפגמים, הליקויים או הקלקולים וכל הכרוך בהם. אם אין הפגמים, הליקויים או הקלקולים ניתנים לתקון, יהיה הקבלן חייב בתשלום פיצויים לעירייה, בסכום שייקבע ע"י המנהל.

64.2 נתגלו פגמים, ליקויים וקלקולים במבנה תוך 5 שנים לאחר גמר תקופת הבדק, הנובעים מביצוע העבודה שלא בהתאם לתנאי החוזה, יהיה הקבלן חייב לתקן את הפגמים, הליקויים, הקלקולים וכל הכרוך בהם על חשבונו והוצאותיו ואם אין הפגמים, הליקויים או הקלקולים ניתנים לתיקון, יהיה חייב הקבלן בתשלום פיצויים לעירייה, בסכום שייקבע ע"י המנהל.

**תיקונים ע"י אחרים על חשבונו של הקבלן** .65

לא ימלא הקבלן אחרי הוראות סעיפים 64-63 דלעיל, רשאית העירייה לבצע את העבודות האמורות על ידי קבלן אחר או בכל דרך אחרת, ובמידה שההוצאות האמורות חלות על הקבלן, תהא העירייה רשאית לגבות, או לנכות, את ההוצאות

לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום ואחזקת מתקני משחק,  
מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה

האמורות, בתוספת של 15% שייחשבו כהוצאות משרדיות, מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא וכן תהא העירייה רשאית לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת.

**פרק ח' - שינויים, הוספות והפחתות**

**שינויים** .66

66.1 המנהל רשאי להורות בכל עת שימצא לנכון, על עשיית שינויים בעבודה ובכל חלק ממנה, לרבות שינויים בצורתה של העבודה, באופיה, בסגנונה, בממדיה וכיו"ב, והקבלן מתחייב למלא אחר הוראותיו. מבלי לגרוע מכלליותו של סעיף זה, רשאי המנהל להורות על:

66.1.1 הגדלת הכמויות הנקובות ברשימת הכמויות או הקטנתן;

66.1.2 השמטת פריטים הנקובים ברשימת הכמויות;

66.1.3 שינוי האופי, הסוג והאיכות של הפריטים הנקובים ברשימת הכמויות;

66.1.4 שינוי גובהי המפלסים, המתארים והממדים של העבודה ופרטיה;

66.1.5 הוספה פריטים מכל סוג שהוא הדרושים להקמת העבודה;

66.1.6 הגדלה או הקטנה של פקודות עבודה ולוח הזמנים לביצוע.

**ההוראה לשינויים תינתן בכתב** .67

הקבלן לא יעשה שינויים בעבודה, אלא אם כן קיבל תחילה הוראה על כך מאת המנהל בכתב, ובתנאי שאם מסיבות כל שהן נתן המפקח, שהוסמך לכך בהתאם לסעיף 8, הוראה לקבלן בעל פה לעשות שינויים בעבודה וההוראה אושרה לאחר מכן ע"י המנהל בכתב, בין לפני ביצוע השינויים ובין לאחר ביצועם, תיחשב ההוראה שניתנה ע"י המפקח בע"פ כאילו ניתנה מלכתחילה ע"י המנהל בכתב. כל הוראה שניתנה ע"י המפקח, כאמור לעיל, תאושר בכתב ע"י המנהל, תוך 7 ימים מיום מסירתה.

**היקף השינויים** .68

68.1 המנהל יהא זכאי להורות לקבלן לבצע שינויים בעבודה, כאמור בסעיף 67 דלעיל, והוראות אלה יחייבו את הקבלן.

לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום ואחזקת מתקני משחק,  
מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה

68.2 קיבל הקבלן הוראה לשינויים, ולא טען הקבלן תוך 7 ימים מיום קבלת הוראת השינויים האמורה שאין היא מחייבת אותו, אין שומעים את תלונותיו.

#### 69. הערכת שינויים

69.1 ערכו של כל שינוי שבוצע מכוחה של הוראת שינויים, ייקבע ע"י המנהל בכפיפות לתנאים הבאים:

69.1.1 אם לדעתו של המנהל כלולים בחוזה פריטים זהים לאלה שבהוראת השינויים - ייקבע ערכם של השינויים לפי מחירי היחידה שבחווה;

69.1.2 אם לדעתו של המנהל כלולים בחוזה פריטים דומים לאלה שבהוראת השינויים - ייקבע ערכם של השינויים על בסיס מחירי היחידה שבחווה;

69.1.3 אם לדעתו של המנהל אינם נמצאים בחוזה פריטים זהים או דומים לאלה שבהוראת השינויים, הרי:

69.1.3.1 אם הפריטים שבהוראת השינויים (בסעיף קטן זה: "הפריטים המחליפים") באים במקום פריטים שבחווה (בסעיף קטן זה: "הפריטים המוחלפים"), ייקבעו מחירי היחידה של הפריטים המחליפים לפי ההפרש שבין ערכם של הפריטים המחליפים ולבין ערכם של הפריטים המוחלפים, על בסיס מחירי היחידה שבחווה.

69.1.3.2 אם הפריטים שבהוצאת השינויים באים כתוספת לפריטים שבחווה יקבע המנהל את מחירי היחידה של הפריטים שבהוראת השינויים לפי ערך השוק, או לפי ערך העבודה והחומרים בזמן מתן ההוראה לשינויים, בתוספת של עד 12% מערך החומרים, כתמורה מלאה ושלמה בעבור כל ההוצאות הכלליות, לרבות ניהול העבודה והרווח.

לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום ואחזקת מתקני משחק,  
מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה

69.2 שיעור האחוז בעבור ההוצאות הכלליות והרווח ייקבע ע"י המנהל בהתאם למהותו ולאופיו של כל שינוי ושינוי, השיעור יהיה עד 12% בלבד.

69.3 בחישוב ערך העבודה יילקחו בחשבון תעריפי שכר העבודה, שנקבעו ע"י האיגוד המקצועי בו מאורגן המספר הגדול ביותר של העובדים במקצוע הנדון וכל ההטבות הסוציאליות המשתלמות ע"י הקבלן; ובלבד ששיעורן לא יעלה על שיעור ההטבות הסוציאליות שהונהגו מזמן לזמן ע"י האיגוד המקצועי האמור לעיל.

69.4 בחישוב ערך החומרים יילקחו בחשבון מחירי החומרים, כפי שפורסמו ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה. מחירי החומרים שאינם מתפרסמים ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, יאושרו ע"י המנהל על פי חשבונות שיוצגו בפניו על ידי הקבלן.

**70. סמכות מיוחדת למנהל**

70.1 על אף האמור בפסקאות 69.1, 69.2 ו- 69.3 דלעיל, הרי אם לדעתו של המנהל אין לקבוע את מחירי היחידה של הפריטים שבהוראת השינויים לפי מחירי יחידה הנקובים בחוזה, או על בסיס מחירי היחידה שבחוזה, עקב השוני ו/או ההבדל שבין מהותם ו/או כמויותיהם של הפריטים שבהוראת השינויים לבין מהותם ו/או כמויותיהם של הפריטים שבחוזה - ייקבעו מחירי היחידה של הפריטים שבהוראת השינויים לפי סעיף קטן 69.1.3.2 דלעיל.

70.2 קביעתו של המנהל לעניין מחירי היחידה של הפריטים שבהוראת השינויים היא סופית.

**71. עבודה ביומית**

71.1 ניתנה הוראה לקבלן לבצע שינויים בעבודה ביומית, ישולם לקבלן בעד השינויים שבוצעו בעבודה ביומית על פי סעיפי עבודה ביומית בכתב הכמויות, בתוספת 12% לערך החומרים כתמורה מלאה ושלמה בעבור כל ההוצאות הכלליות לרבות הנהלת עבודה והרווח.

71.2 ערך החומרים לצורך סעיף זה, ייקבעו ע"י המפקח על יסוד רשימות מדויקות של:

לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום ואחזקת מתקני משחק,  
מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה

71.2.1 כמויות החומרים שהושקעו בעבודה;

71.2.2 הוצאות הובלה;

71.2.3 הוצאות ציוד מכני כבד.

71.3 הרשימות האמורות בסעיפים 71.2.1, 71.2.2 ו- 71.2.3 תימסרנה למפקח בשני העתקים בסוף כל שבוע.

71.4 רשימת שמות העובדים, מקצועם ושעות עבודתם בכל יום ויום ירשמו ביומן העבודה, לאחר כל יום עבודה ויאושרו על ידי המפקח.

71.5 ערך שכר העבודה ומחירי החומרים ייקבעו ליום ביצוע השינויים בעבודה יומית ולפי הכללים המפורטים לעיל ועל פי סעיף 70 לעיל.

**72. תביעות הקבלן**

72.1 הקבלן יגיש למפקח בסוף כל עבודה או כל חודשיים, על פי המוקדם מביניהם, רשימה שתפרט את כל תביעותיו לתשלומים נוספים, שלא הותנה עליהם, ואשר לפי דעתו הוא זכאי להם עקב ביצוע העבודה במשך החודשיים שקדמו לחודשיים שבסופם היה על הקבלן להגיש את הרשימה האמורה. הרשימה האחרונה שתוגש, תוגש לא יאוחר ממועד הגשתו של החשבון החלקי שקדם להגשתו של החשבון הסופי.

72.2 תביעה שלא הוכללה ברשימת התביעות, כאמור בסעיף 72.1 דלעיל, רואים את הקבלן כאילו ויתר עליה לחלוטין וללא תנאי, פרט אם הודיע בסוף החודשיים, כאמור, על כוונתו להגיש את התביעה.

72.3 הקבלן לא יפסיק את ביצוע העבודה מחמת דרישה, תביעה או טענה כל שהיא שיש לו כלפי העירייה.

**73. החובה להגיש ניתוח תמחירי**

לצורך קביעת מחירים לעבודות שינויים הקבועות בסעיפים 66 עד 71 לעיל יהא הקבלן חייב, עפ"י דרישת המנהל או בא כוחו, להמציא ניתוח תמחירי של מחירי היחידה לפריטים כלשהם, בין שהם כלולים בחוזה ובין שהם קשורים בעשיית שינויים.

לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום ואחזקת מתקני משחק,  
מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה

**74. אסור לעכב את ביצוע השינויים**

הקבלן אינו רשאי לעכב את ביצועם של השינויים מחמת אי קביעת ערכם ולבצעם מיד עם קבלת ההוראה מאת המנהל.

**פרק ט' - מדידות**

**75. מדידת הכמויות והשיטה**

75.1 כמויות העבודה הנקובה בכתב הכמויות או בפקודות העבודה אינן אלא אומדן בלבד ואין לראותן ככמויות מדויקות הנדרשות למעשה, לצורך ביצוע העבודה ע"י הקבלן.

75.2 כמות העבודה שתבוצע למעשה לפי החוזה, תקבע ע"י המפקח על סמך מדידות. המדידות תהיינה לפי שיטה של "מדידת נטו", אלא אם נקבעה בחוזה זה שיטת מדידה אחרת. כל המדידות תרשמנה בפנקס מדידות או ברשימות מיוחדות לכך ותיחתמנה ע"י המפקח והקבלן.

75.3 לפני בואו למדוד כל חלק מהעבודה, יודיע המפקח לקבלן מראש על מועד המדידה, והקבלן מתחייב להיות נוכח במועד המדידה ולעזור למפקח לבצע את המדידות הדרושות וכן לספק את כח האדם והציוד הדרושים לביצוע המדידות על חשבונו הוא ולהמציא למפקח את הפרטים הדרושים בקשר לכך.

75.4 לא נכח הקבלן במועד המדידה, רשאי המפקח לבצע את המדידות בהעדרו, והקבלן לא יהא רשאי לערער על הכמויות שנקבעו ע"י המפקח על סמך המדידות. אולם אם נעדר הקבלן במועד המדידה מסיבה שהניחה את דעת המפקח ונמסרה על כך הודעה למפקח לפני מועד המדידה כאמור, ידחה מועד המדידה למועד אחר, כפי שיקבע ע"י המפקח.

75.5 נוכח הקבלן בשעת המדידה, רשאי הוא לערער בכתב, תוך 7 ימים, על כל כמות שנמדדה, והמפקח יקבע מועד למדידת הכמות האמורה מחדש. נתגלו חילוקי דעות בין הקבלן לבין המפקח גם לאחר המדידה השנייה, יכריע בעניין המנהל והכרעתו תהיה סופית.

לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום ואחזקת מתקני משחק,  
מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה

- 75.6 היתה העבודה, כולה או מקצתה, מוכנה למדידה והקבלן מבקש שתבוצענה המדידות בהקדם, לא ידחה המפקח את ביצוע המדידה, אלא אם כן יש, לדעתו, צורך בדחייה.
- 75.7 סעיפים אשר לא בוצעו במלואם, מסיבה כל שהיא, ישולמו חלקית, באופן יחסי לעבודה שבוצעה.
- 75.8 במקרה של קושי בהערכות החלק שבוצע, או אי הסכמה לחלק היחסי יועבר הסעיף לחריגים.

**פרק י' - סכומים משוערים**

**76. סכומים משוערים**

- 76.1 נקבע בכתב הכמויות, לחלק כל שהוא מהעבודה או לעבודה כל שהיא, סכום בתורת סכום משוער בלבד (כגון: בהערכה, בהקצבה וכיו"ב) לשם כיסוי ההוצאות לביצועו, יבוצע אותו חלק של העבודה, או אותה העבודה, אך ורק לפי הוראותיו המפורשות של המנהל, או בא כוחו.
- 76.2 העבודות שלצורכיהן נקבעו סכומים משוערים תיראנה כעבודות אשר העירייה רשאית למסור את ביצוען לקבלנים אחרים והוראות סעיף 31 יחולו עליהן.
- 76.3 בוצע אותו חלק של העבודה, כולו או מקצתו, או אותה העבודה, כולה או מקצתה, על ידי הקבלן, ייקבע ערכו של אותו החלק שבוצע בהתאם לסעיפים: 71 עד 73 של החוזה והערך שיתקבל ייכלל בשכר החוזה, במקום הסכום המשוער.

**פרק יא' - תשלומים**

**77. מחירים ומדידה:**

- 77.1 הוראות כלליות למדידה ומחירים.
- 77.1.1 המחירים ומחירי היחידות בכתב הכמויות הם בשקלים חדשים וכוללים את כל העבודה, או כל החומרים ואת כל ההוצאות

לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום ואחזקת מתקני משחק,  
מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה

והרווח, לרבות מסים, היטלים וכו', פרט אם צוין אחרת במסמכי החוזה.

77.1.2 כל העבודה תבוצע ותימדד לפי מפרט כללי לעבודות בנין הממשלתי, פרט אם צוין אחרת ותשולם לפי הכמויות שבמציאות, פרט אם צוין אחרת במסמכי החוזה.

77.1.3 הוצאות בקשר לבדיקות ומדגמים תשולמנה בהתאם ל"תנאי החוזה".

77.1.4 הרשות בידי העירייה להפחית את מחירי העבודה במקרה שתוצאות הבדיקות תהיינה פחותות מאלה הנדרשות בתנאי החוזה ו/או התקנים. ערך ההפחתה ייקבע ע"י המהנדס.

77.1.5 הרשות בידי העירייה להקטין או להגדיל את הכמות שבכתבי הכמויות. הגדלת או הקטנת הכמויות הנ"ל לא תגרום בשום מקרה לשינוי במחירי היחידות ולקבלן לא תהיינה תביעות מכל סוג שהוא בגין הגדלה או הקטנת הכמויות.

77.1.6 המחירים כוללים עבודה בכל שעות היממה.

77.2 העבודה תבוצע בשעות שאינן שעות עבודה רגילות של העירייה במקרים בהם המנהל יורה זאת בכתב. כאמור לעיל, לקבלן לא תשלום כל תוספת בגין ביצוע עבודות בשעות הערב או הלילה.

**78. התיאור בכתב הכמויות והמחירים**

78.1 תיאור העבודות בכל מסמכי המכרז הם תמציתיים בלבד ואינם ממצים את כל ההתחייבויות של הקבלן.

78.2 בכל הסעיפים, ללא יוצא מהכלל, כולל המחיר סילוק הריסות, עודפי אדמה או פסולת בניין ו/או פסולת גזם ו/או פסולת הדברה ו/או כל פסולת אחרת (להלן: "הפסולת"), הוצאות העמסת הפסולת, הובלתה, פריקתה, קבורתה וכל הוצאה אחרת הנלווית לסילוק הפסולת הובלתה והכנסתה אל אתר סילוק פסולת מאושר ע"י המשרד לאיכות הסביבה.

**79. "שווה ערך"**

לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום ואחזקת מתקני משחק,  
מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה

בכל סעיף בו מצוין שם מותג של יצרן מסוים או שם מסחרי מסוים לפריט, מובא הדבר כדוגמא לצורך קביעת איכות המוצר ורמתו. המהנדס רשאי ביוזמתו או עפ"י בקשת הקבלן לאשר פריט אחר, המקובל עליו כשווה ערך באיכותו וברמתו ולשם כך לדרוש מהקבלן מסמכים מתאימים כגון: תיאורים טכניים הנדרשים, או כל מסמך אחר המוכיח את רמת המוצרים, החומרים, האביזרים ואיכותם.

**80. כתב כמויות (נספח ב 1 לחוזה)**

- 80.1 תנאים כלליים.
- 80.2 רואים את הקבלן כאילו התחשב, עם הצגת המחירים בכתב הכמויות בכל התנאים והדרישות המפורטים בחוזה, בתוכניות, במפרטים ובאופני המדידה והתשלום.
- 80.3 המחירים המוצגים בכתב הכמויות ייחשבו ככוללים את ערך כל ההוצאות הכרוכות במילוי התנאים הנזכרים באותם מסמכים, על כל פרטיהם. אי הבנת תנאי כלשהו או אי התחשבות בו לא תוכר ע"י המנהל כסיבה מספקת לשינוי מחיר הנקוב בכתב הכמויות ו/או כעילה לתשלום מכל סוג שהוא.
- 80.4 מחירי היחידה המוצגים בסעיפי כתב הכמויות הם בש"ח וייחשבו ככוללים את ערך:
- 80.4.1 כל החומרים (ובכלל זה מוצרים לסוגיהם וחומרי עזר הנכללים ושאינם נכללים בה) והפחת שלהם.
- 80.4.2 כל העבודה הדרושה באתר לשם ביצוע בהתאם לתנאי החוזה, לרבות עבודות הלוואי הנזכרות במפרטים ובמפרט המיוחד והמשתמעות מהם במידה ואין עבודות אלו נמדדות בפריטים נפרדים.
- 80.4.3 השימוש בציוד מכני, כלי עבודה, מכשירים, מכונות, פיגומים, דרכים זמניות וכו', הרכבתם ופירוקם.
- 80.4.4 הובלה והסעת כל הנ"ל לאתר וממנו. העמסת ופירוקם, אחסנתם ושמירתם וכן הובלת עובדים לאתר וממנו.

לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום ואחזקת מתקני משחק,  
מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה

80.4.5 הוצאות הכלליות של הקבלן, הישירות והעקיפות ובכלל זה תוצאותיו המוקדמות והמקריות.

80.4.6 רווחי הקבלן.

80.4.7 בדיקות מוקדמות ובדיקות סופיות של החומרים וטיב המלאכה.

80.4.8 עבודות מדידה וסימון.

80.4.9 המסים והאגרות למיניהם, דמי ביטוח לעובדים וכו'.

#### 80.5 כמויות

כל הכמויות הרשומות להלן באומדנה בלבד. התשלום יהיה לפי הכמות שתבוצע ממש לאחר מדידה בשטח ובכפיפות לאופני המדידה והתשלום הכלולים במפרטים ובכתב הכמויות.

80.6 מחירי היחידות אינם כוללים מע"מ.

80.7 המחירים כוללים עבודה בכל שעות היממה.

#### 81. חשבוניות לתשלום:

בחשבונית לתשלום על הקבלן לכלול את הפרטים הבאים:

81.1 שם בעל החשבון וכתובתו.

81.2 מספר עוסק מורשה או עוסק זעיר.

81.3 מספר חשבונית מס או חשבונית עסק.

81.4 מקור, על גבי חשבונית מס.

81.5 פרטי החשבון וסה"כ סכום.

81.6 סה"כ מע"מ.

לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום ואחזקת מתקני משחק,  
מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה

81.7 סה"כ כללי.

**82. תשלומים**

82.1 העירייה תשלם לקבלן את המגיע לפי תנאי החוזה בהמחאה עצמית ו/או בהמחאות בנקאיות ו/או בהודעת זיכוי לבנקים ו/או באמצעות החשב הכללי, הכל לפי בחירת העירייה.

82.2 כל החשבונות יוגשו ע"י הקבלן בלווי חישובי כמויות או תעודות שקילה, העתקי פקודות עבודה, יומני עבודה, והעתקי תעודות סיום עבודות.

82.3 העירייה תשלם לקבלן את המגיע עבור עבודות המבוצעות עפ"י החוזה לאחר אישור החשבון על ידי המנהל או בא-כוחו, כדלקמן:

**82.4 לעבודות שמשכן עד חודשיים כפי שנקבע בפקודת העבודה או עבודות המשולמות על פי תשלום חודשי קבוע:**

**82.4.1 חשבונות**

82.4.1.1 בגין כל עבודה, יגיש הקבלן חשבון, תוך 10 ימים מיום סיום ביצוע העבודה.

82.4.1.2 מדי חודש, בשבוע הראשון בכל חודש, יוגשו ע"י הקבלן ריכוז כל החשבונות שהוגשו במהלך החודש שקדם, אשר ישולמו על פי ערך העבודה שבוצעה לפי הערכת המנהל או בא-כוחו ובהתאם לאישור החשבונות על ידי המנהל או בא-כוחו בתום 30 יום מיום הגשת כל ריכוז החשבונות.

82.4.1.3 לא הגיש הקבלן את החשבון או ריכוז החשבונות במועדים האמורים בסעיפים 82.4.1.1 או 82.4.1.2, רשאי המנהל או בא-כוחו לערוך את החשבון או את ריכוז החשבונות לפי מיטב ידיעתו ועל יסוד המסמכים הנמצאים ברשותו, וחשבון זה או ריכוז חשבונות זה יחשב כאילו נערך על ידי הקבלן ואושר על ידי המנהל או בא-כוחו ויחייב את הצדדים לחוזה זה.

לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום ואחזקת מתקני משחק,  
מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה

82.4.1.4 התשלום בגין החשבון או ריכוז החשבונות יבוצע בהתאם למועד הקבוע בהוראות חוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז – 2017 או חוק אחר שיבוא במקומו לעניין זה (להלן: "חוק מוסר תשלומים").

**82.5 לעבודות שמשכן מעל חודשיים:**

**82.5.1 חשבונות ביניים**

- 82.5.1.1. מדי חודש, בשבוע הראשון בכל חודש, יוגש על ידי הקבלן חשבון ביניים, בגין העבודות שבוצעו במהלך החודש שקדם להגשת החשבון (להלן: "חשבון הביניים").
- 82.5.1.2. על הקבלן להמציא למנהל חשבונות ביניים מלווים בדפי חשוב כמויות מאושרים ע"י המפקח לחלקי העבודה שבוצעו כבר, בהתאם ללוח הזמנים ושלבי ההתקדמות ביצוע העבודה.
- 82.5.1.3. על הקבלן להגיש חשבונות בסכומים שלא יהיו קטנים מהסכום המוגדר בתנאים המיוחדים להתקשרות.
- 82.5.1.4. הרשות בידי המנהל או בא-כוחו לעכב אישור חשבון ביניים והעברתו לתשלום, אם התעכב ביצוע העבודה לעומת לוח הזמנים ושלבי ההתקדמות.
- 82.5.1.5. המנהל או בא-כוחו יאשר את חשבון הביניים בתום 30 יום מיום הגשתו.
- 82.5.1.6. התשלום בגין חשבון הביניים יבוצע בהתאם למועד הקבוע בהוראות חוק מוסר תשלומים.
- 82.5.1.7. סכומם המצטבר של כל חשבונות הביניים לא יעלה על 90% מערך פקודת העבודה, אם ניתנה, או שכר החוזה.

לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום ואחזקת מתקני משחק,  
מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה

82.5.1.8 הוסכם במפורש, שאישור חשבונות ביניים ותשלומם לא ישמש כל הוכחה לאישור מחיר שלא נכלל בחוזה, או כהסכמה לקבל חלקי העבודה שנכללו בחשבונות הביניים, שאושרו ע"י המנהל או בא-כוחו.

**82.5.2 חשבון סופי**

82.5.2.1 על הקבלן להגיש את החשבון הסופי תוך 30 יום מיום גמר העבודה.

82.5.2.2 המנהל או בא-כוחו יאשר את החשבון הסופי על פי הכמויות שבוצעו בפועל בתום 45 יום מיום הגשתו למנהל או בא-כוחו.

82.5.2.3 שכר החוזה או שכר פקודת עבודה יקבע סופית על יסוד המכפלות של מחירי היחידה שבסעיפי כתב הכמויות או ברשימת הכמויות והמחירים של פקודת העבודה המבוססת על כתב הכמויות. הכמויות שנמדדו בפועל יקבעו לפי סעיף 77 בכפיפות להוראות סעיף 83 של חוזה זה, בהוספת או בהפחתת ערכם של השינויים, לפי הוראות השינויים.

82.5.2.4 לא הגיש הקבלן את החשבון הסופי תוך המועד האמור בסעיף 82.5.2.1 רשאי המנהל או בא-כוחו לערוך את החשבון הסופי לפי מיטב ידיעתו ועל יסוד המסמכים הנמצאים ברשותו, וחשבון סופי זה ייחשב כאילו נערך על ידי הקבלן ואושר ע"י המנהל או בא-כוחו ויחייב את הצדדים לחוזה זה.

82.5.2.5 התשלום לקבלן עפ"י החוזה, בהתאם לחשבון הסופי, ישולם לקבלן ע"י העירייה בהתאם למועד הקבוע בהוראות חוק מוסר תשלומים.

82.5.2.6 לפני סילוק שכר החוזה ימציא הקבלן הצהרה חתומה על חיסול תביעותיו בקשר לחוזה, בנוסח שיקבע ע"י המנהל.

לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום ואחזקת מתקני משחק,  
מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה

82.5.2.7 הקבלן לא יהיה זכאי לקבל מאת העירייה את  
הכספים המגיעים לו עפ"י החוזה, אלא אם כן ימציא  
תחילה תעודה מאת המנהל, על ביצוע החוזה כאמור  
בסעיף 83.

#### 82.6 "סייג להמחאת זכות":

הקבלן לא יהיה זכאי להמחות את זכותו לקבלת סכום כלשהו מהעירייה  
לפי הסכם זה לאחר, אלא אם קיבל הסכמה לכך בכתב מגזבר העירייה או  
מסגן גזבר העירייה.

#### 82.7 תנאים מיוחדים לתשלומים בגין שינויים במדד

##### 82.7.1 ההגדרות

###### 82.7.1.1 המדד היסודי:

המדד המוגדר בסעיף 6 "לתנאים המיוחדים  
להתקשרות" (נספח א' לחוזה זה), שיפורסם ע"י  
הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה הידוע במועד האחרון  
להגשת ההצעות למכרז.

###### 82.7.1.2 המדד החדש:

המדד שיפורסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה  
הידוע בחודש בו נמסרה לקבלן פקודת העבודה.  
אם לוח הזמנים לביצוע העבודה שנמסרה לקבלן  
בפקודת העבודה נקבע ליותר משלושה חודשים, המדד  
החדש יהיה המדד הידוע בגין החודש שבו בוצע כל  
חלק של העבודה, אולם בכל מקרה לא תשולם  
התיקרות מעבר למועד שנקבע לביצוע בפקודת  
העבודה.

###### 82.7.1.3 תנודות המדד:

ההפרש בין המדד היסודי לבין המדד החדש. (בין  
לעליה ובין לירידה).

###### 82.7.1.4 תשלומים בגין שינויים במדד:

לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום ואחזקת מתקני משחק,  
מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה

שכר החוזה או שכר פקודת עבודה יועלה או יופחת  
באופן יחסי לתנודות המדד ובין המדד היסודי.

82.7.1.5 חישוב התייקרות בחשבונות הקבלן :  
אם הקבלן יגיש חשבון לפני פרסום המדד החדש,  
יחושבו התוספת או ההפחתות בגין התנודות במדד לפי  
המדד הידוע בתאריך אישור החשבון ע"י המנהל.  
חישוב זה יהיה סופי ולא יתוקן.

82.7.1.6 חוקים ותקנות בקשר להתייקרות מחירים :  
המחירים כפופים לכל חוק ו/או תקנות ו/או צו לשעת  
חירום החלים על יציבות המחירים במצרכים  
ובשירותים.

## תשלומי ריבית 82.8

82.8.1 כל הסכומים אשר לא שולמו במועדים המפורטים לעיל יישאו  
ריבית בהתאם לקבוע בהוראות חוק מוסר תשלומים.

לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום ואחזקת מתקני משחק,  
מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה

### פרק יב' - סיום החוזה או אי המשכת ביצוע

#### תעודה על ביצוע החוזה .83

83.1 מילא הקבלן אחר כל ההתחייבויות הכלולות בחוזה, ימסור המנהל לקבלן, בתום תקופת הבדק, תעודה, המאשרת, כי העבודה בוצעה והושלמה בהתאם לחוזה וכי כל עבודות הבדק והכרוך בהן בוצעו אף הן, בהתאם לחוזה ולשביעות רצונו המלאה של המנהל.

83.2 מסירת התעודה האמורה בסעיף 83.1 דלעיל לקבלן אינה פוטרת את הקבלן מהתחייבות כלשהי, הנובעת מהחוזה אשר מטבע הדברים נמשכת גם לאחר מועד מסירת התעודה האמורה.

#### סילוק יד הקבלן במקרים מסוימים .84

84.1 בכל אחד מהמקרים דלהלן תהא העירייה רשאית, לאחר מתן הודעה מראש בכתב של 24 שעות, להפסיק את עבודת הקבלן ולהשלים את העבודה בעצמה ו/או לתפוס את אתר העבודה ולסלק את ידו של הקבלן ממנו ולהשלים את העבודה בעצמה, ו/או בכל דרך אחרת ולהשתמש לשם כך בכל החומרים, הציוד המתקנים שבאתר העבודה וכן למכור את עודפי החומרים ואת הציוד והמיתקנים האמורים ולהשתמש בתמורתם לכיסוי כל סכום המגיע לעירייה מהקבלן על פי החוזה:

84.1.1 כשהקבלן פושט את הרגל, או כשניתן נגדו צו כינוס נכסים, או כשעשה סידור עם נושיו או לטובתם, או במקרה של גוף מאוגד, כשהוא בפירוק (פרט לפירוק ללא חיסול עסקים, לשם יצירת גוף מאוגד אחר ובלבד שיהיה קבלן רשום על פי החוק ויקיים את דרישות תנאי הסף המופיעות בפרק ג' למסמכי המכרז).

84.1.2 כשהקבלן הסב את החוזה, כולו או מקצתו, לאחר, או מעסיק קבלן משנה בביצוע העבודה או מקצתה ללא הסכמת העירייה בכתב.

84.1.3 כשהמנהל סבור כי קצב ביצוע העבודה איטי מידי כדי להבטיח את השלמתה במועד הקבוע בחוזה או במועד שהוארך או קוצר להשלמתה, והקבלן לא ציית תוך 14 יום להוראה בכתב מהמנהל לנקוט באמצעים הנזכרים בהוראה שמטרתם להבטיח את השלמת

לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום ואחזקת מתקני משחק,  
מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה

העבודה במועד הקבוע בחוזה או בצו התחלת העבודה או במועד שהוארך או קוצר להשלמתה.

84.1.4 כשאין הקבלן מתחיל בביצוע העבודה במועד שנקבע בצו התחלת העבודה או על פי הוראת המפקח, או כשהוא מפסיק את מהלך ביצועה ואינו מציית, תוך 14 יום, להוראה בכתב ממנהל להתחיל, או להמשיך, בביצוע העבודה, או שהסתלק מביצוע העבודה, על פי החוזה בכל דרך אחרת.

84.1.5 כשיש בידי המנהל הוכחות להנחת דעתו, שהקבלן מתרשל בביצוע העבודה על פי החוזה.

84.1.6 כשיש בידי העירייה הוכחות, להנחת דעתה, כי הקבלן אינו נשמע להוראות המנהל או באי כוחו או המפקח ו/או אינו מבצע את העבודה בהתאם לדרישות המפרט הטכני, לתוכניות וליתר מסמכי החוזה (כמפורט בסעיף 3 לחוזה זה).

84.1.7 כשיש בידי העירייה הוכחות להנחת דעתה, שהקבלן או אדם אחר בשמו של הקבלן, נתן או הציע לאדם כלשהו שוחד, מענק, דורון, או טובת הנאה כלשהי בקשר לחוזה זה או כל חוזה אחר בין העירייה לקבלן, או לכל דבר הכרוך בביצוע החוזה.

84.1.8 כשיש בידי העירייה הוכחות להנחת דעתה, שהקבלן או אדם אחר בשמו של הקבלן, הגיש חשבונות כוזבים בקשר לחוזה זה (סעיף 82 לעיל) או כל חוזה אחר בין העירייה לקבלן.

84.1.9 שהקבלן הושעה מרישום בפנקס הקבלנים ו/או אינו עומד עוד בתנאי דרישות הסף המופיעות בפרק ג' למסמכי המכרז ו/או הואשם בפלילים בעבירה שיש בה כדי לפגוע בקיום התחייבויותיו על פי החוזה.

84.2 הפסקת עבודת הקבלן ו/או תפיסת אתר העבודה וסילוק ידו של הקבלן ממנו לפי סעיף 84.1 אין בהם משום בטול החוזה ע"י העירייה והקבלן יהא חייב לעמוד בכל התחייבויותיו על פי החוזה, פרט להתחייבויות שהעירייה תמנע מהקבלן למלאן, ומאידך, לא תהא העירייה חייבת כלפי הקבלן אלא בהתחייבויות המפורטות בסעיפים 84.3 ו- 84.4 להלן.

לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום ואחזקת מתקני משחק,  
מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה

84.3 סמוך לאחר הפסקת עבודת הקבלן ע"י העירייה ו/או תפיסת אתר העבודה וסילוק ידו של הקבלן ממנו, לפי סעיף קטן 84.1, יקבע המנהל ויודיע לקבלן בכתב, את אומדן הסכום אשר לדעתו זכאי בו הקבלן בעד ביצוע החוזה עד לשעה האמורה וכן ערכם של עודפי החומרים, הציוד והמיתקנים שבאתר העבודה באותה שעה.

84.4 משעת הפסקת עבודת הקבלן ו/או תפיסת אתר העבודה, כאמור, ע"י העירייה, לא תהא העירייה חייבת לשלם לקבלן סכום כלשהו בקשר לחוזה עד שתסתיים תקופת הבדק (באם הוגדרה תקופת בדק על פי החוזה), ולאחר מכן עד שיתבררו ויאושרו בכתב ע"י המנהל, הוצאות השלמת העבודה וכן דמי נזק לעירייה ע"י כל דחייה בהשלמתה ונזקים או הוצאות כלשהן, שנגרמו לעירייה ע"י הקבלן וכן פיצויים אחרים כלשהם שהקבלן חייב בתשלומם. ואז יהא הקבלן זכאי לקבל את ההפרש שבין אומדן שכר החוזה, שהקבלן היה זוכה בו אילו היה ממשיך ומבצע את החוזה בשלמותו, לבין סכום ההוצאות, הנזקים והפיצויים, כפי שאושרו ע"י המנהל כאמור; בתנאי כי:

84.4.1 הקבלן לא יהא זכאי לקבל סכום העולה על האומדן שקבע המנהל בכתב.

84.4.2 עלה סכום הוצאות השלמת העבודה, הנזקים והפיצויים, כפי שאושרו ע"י המנהל, על אומדן שכר החוזה שהקבלן היה זוכה בו, אילו היה ממשיך ומבצע את החוזה בשלמותו - יהא הקבלן חייב בתשלום ההפרש שבין הסכומים לעירייה והעירייה תהיה זכאית לגבותו מכל סכום שמגיע ממנה לקבלן וכן לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת.

**85. ביטול או אי אפשרות המשכת ביצוע העבודה**

85.1 אם יתגלה בכל עת, שאין אפשרות להמשיך בביצוע העבודה, כולה או מקצתה, הן מפאת מלחמה, או מכל סיבה אחרת שתקבע על ידי המנהל שאין לקבלן שליטה עליה, יפנה הקבלן לעירייה והעירייה תהיה רשאית לתת לקבלן אישור בכתב, כי אמנם אין אפשרות להמשיך בביצוע העבודה, כולה או מקצתה, והקבלן ימלא אחר הוראות המנהל בכל הנוגע לאי המשכת ביצוע העבודה כאמור.

לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום ואחזקת מתקני משחק,  
מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה

- 85.2 הסכום שישולם לקבלן במקרה של אי אפשרות המשכת ביצוע העבודה יהיה ערך העבודה שבוצעה עד לתאריך מתן האישור האמור, בהתאם למחירים והשיעורים הנקובים ברשימת הכמויות ובהוראות השינויים.
- 85.3 תשלום הסכום כאמור הוא סילוק סופי של כל תביעות הקבלן, כולל תביעות לפיצויים ותביעות בעבור הוצאות, שנגרמו בגין אי המשכת ביצוע העבודה, כאמור.
- 85.4 לא סילק הקבלן את הציוד ומתקני העבודה, כולם או מקצתם, מאתר העבודה, או שלא ביצע פעולה אחרת, בהתאם להוראות המנהל, רשאית העירייה לבצע את הפעולות האמורות על חשבון הקבלן, בעצמה או בכל דרך אחרת, והקבלן ישא בהוצאות הכרוכות בכך, בתוספת 15% שייחשבו כהוצאות משרדיות - ובהפחתת סכום שיאושר ע"י המנהל לכיסוי חלק מתקבל על הדעת מההוצאות האמורות שיש לזקפן על חשבון העירייה.

**הפרות** .א85

1.א85 הצדדים מסכימים בזה כי סעיפים 5.3, 6, 10, 11, 15, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 27, 29, 30, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 41, 42, 43, 44, 45, 48, 49, 50, 51, 53, 54, 57, 63, 64.2 ו- 74 לחוזה זה הינם בגדר הוראות עיקריות ויסודיות לחוזה, אשר הפרתם תחשב כהפרה יסודית של החוזה.

2.א85 בכל מקרה של הפרת חוזה זה או אילו מהוראותיו, לרבות אלו אשר נקבעה להן תרופה מפורשת בחוזה זה, תהייה העירייה רשאית לבצע כל אחת מן הפעולות שלהלן, או כולן יחדיו, ללא צורך בפסק דין, או החלטה שיפוטית אחרת:

1.א.85 לבטל את החוזה מיידית.

2.א.85 להפסיק את העבודות נשוא חוזה זה מיידית ומבלי לבטל את החוזה ולהשלים את העבודות בעצמה או באמצעות אחר.

3.א.85 לחלט את הערבות שניתנה להבטחת ביצוע החוזה (על פי סעיף 15 לעיל), כולה או מקצתה, לשם כיסוי ההוצאות ו/או ההפסדים שנגרמו לה.

4.א.85 לעכב ו/או לקזז כספים המגיעים לקבלן בגין העבודה שביצע עד ההפרה לשם כיסוי ההוצאות ו/או ההפסדים שנגרמו לה.

לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום ואחזקת מתקני משחק,  
מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה

85.א.5 לעכב תשלום חשבון ו/או להחזיר חשבון לקבלן בהתאם להוראות  
חוק מוסר תשלומים.

### פרק יג' - שונות

#### 86. ויתור על הודעות נוטריוניות

שני הצדדים מוותרים על הצורך בשליחת התראות או הודעות נוטריוניות, ועצם הפרת החוזה או אי קיומו או אי קיום כל תנאי הימנו, ישמשו במקום התראה או הודעה כזו.

#### 87. הודעות

כתובות הצדדים לצורך החוזה ונספחיו הינן כמפורט במבוא לחוזה זה.

כל הודעה שתשלח על ידי צד למשנהו בדואר רשום תחשב כנתקבלה בתום 72 שעות מעת משלוחה בדואר. הודעה שנמסרה ביד תחשב כהודעה שנתקבלה במועד המצוין על גב אישור השיגור בפקסימליה.

#### 88. ביול החוזה

ההוצאות הכרוכות בביול חוזה זה ובביול מסמכים אחרים הקשורים ו/או הנובעים מהחוזה הזה, יהיה ויחולו, יחולו על הקבלן.

#### 89. קיזוז

העירייה רשאית לקיזוז כנגד כל סכום המגיע ממנה על פי חוזה זה, כל חוב המגיע לה על פי חוזה זה או על פי כל חוזה אחר שבינה לבין הקבלן וכן כל חוב אחר או חוב קצוב אחר המגיע מן הקבלן לעירייה.

הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותה של העירייה לגבות את החוב האמור בכל דרך אחרת, לרבות באמצעות חילוט הערבות שהקבלן המציא לחוזה זה או לכל חוזה אחר שבינו לבין העירייה. אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכות הקיזוז הקיימת לעירייה על פי כל דין.

לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום ואחזקת מתקני משחק,  
מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה

סמכות השיפוט .90

סמכות השיפוט הייחודית בכל הנוגע וקשור לחוזה זה תוקנה לבתי המשפט המוסמכים בתל אביב - יפו.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

הקבלן

גזבר העירייה

ראש העירייה

בשם עיריית תל אביב יפו

**עיריית תל-אביב יפו**  
**אגף שיפור פני העיר**  
**מכרז מסגרת פומבי מס' 155/2021 לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום, התקנה ואחזקת מתקני משחק, מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה**

**נספח א' - תנאים מיוחדים להתקשרות<sup>1</sup>**

**1. כללי**

- 1.1. "המנהל" - מנהל אגף שיפור פני העיר או מי מטעמו.
- 1.2. "כתב הכמויות" ו/או "נספח ב/1 לחוזה" ו/או "המחירון" - משמע מחירון "המאגר המשולב (רמדור)" בהוצאת "קבצי אור", במהדורה המעודכנת ביותר, בהתייחס לביצוע העבודות הרלבנטיות על פי כתב הכמויות של כל עבודה. מובהר בזאת כי התוספות והמקדמים המופיעים במחירון לא יחולו על ביצוע העבודות מכח חוזה זה.
- 1.3. "הקבלן" (או "קבלן המתקנים" או "קבלן המצעים") - הקבלן הזוכה בפרק א' או ב' או ג' (לפי העניין) כמפורט בסעיף 1.2 בפרק א' למסמכי המכרז.
- 1.4. "קבלן הצללות" - הקבלן מטעם העירייה לביצוע עבודות התקנת הצללות שונות.
- 1.5. "קבלן פיתוח ותשתיות" - הקבלן מטעם העירייה לביצוע עבודות הקמה ופיתוח שטחים מגוננים.
- 1.6. "הקבלן הראשי ומבצע הבניה" - קבלן פיתוח ותשתיות או קבלן מתקנים (לפני העניין), בהתאם לדין, ובכלל זאת פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), תשי"ל-1970 והתקנות שהותקנו מכוחה, בהן תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), תשמ"ח-1988, והכל בהתאם להנחיות העירייה ולמפורט בחוזה זה, על נספחיו.
- 1.7. "תיק מוצר" - תיק הכולל את כל המסמכים הקשורים למתקן / מצע לרבות: תמונה, מפרט חלקים, הוראות הרכבה והתקנה, הצבה באתר, הוראות תחזוקה, אישור מכון התקנים למתקן / מצע ואישור קונסטרוקטור וכל מסמך נוסף כפי שיידרש ע"י המנהל.
- 1.8. "אב טיפוס" - בדיקה הנערכת ע"י מכון התקנים הישראלי לפני הביטוח ו/או ההתקנה נעשית לרוב במחסן היצרן/יבואן על מנת לבחון את התאמת המתקן בטרם ההתקנה בשטח.
- 1.9. "אישור התקנה" - אישור הניתן על ידי מכון התקנים בלבד, בסיום ההתקנה הראשונית של המתקן בשטח.
- 1.10. "מתקנים בקו הים" - מתקנים הנמצאים בסמוך לקו הים שהתקנתם ו/או תחזוקתם דורשת התייחסות מיוחדת לביסוס או לקורוזיה.
- 1.11. שאר ההגדרות בנספח זה זהות להגדרות בחוזה שבין הקבלן לעירייה.

**2. ערבויות**

- ערבות לחוזה:** סכום הערבות לחוזה המוגדרת בסעיף 15 לחוזה יהיה הסכום המצטבר בשקלים חדשים לכל פרק בנפרד על פי המפורט להלן ובהתאם לפרקי זכיותו כדלקמן:

<sup>1</sup> התנאים המפורטים במסמך זה משלימים את תנאי החוזה.

**עיריית תל-אביב יפו**  
**אגף שיפור פני העיר**  
**מכרז מסגרת פומבי מס' 155/2021 לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום, התקנה ואחזקת מתקני משחק, מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה**

2.1. **פרק א'** - עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום, התקנה ואחזקת מתקני משחק, סכום הערבות לחוזה הוא בסך 200,000 ₪;

2.2. **פרק ב'** - עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום, התקנה ואחזקת מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה, סכום הערבות לחוזה הוא בסך 80,000 ₪;

2.3. **פרק ג'** - עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום, התקנה ואחזקת מצעי הולם, סכום הערבות לחוזה הוא בסך 90,000 ₪;

**3. תקופת ההתקשרות**

ההתקשרות מכוח חוזה זה תהיה לתקופה של שנתיים החל מהמועד הראשון שבו נחתם חוזה על ידי מי מבין כלל הזוכים במכרז לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום, התקנה ואחזקת מתקני משחק, מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה, נשוא חוזה זה.

**4. התקופה הנוספת**

העירייה תהא רשאית להאריך את תקופת ההתקשרות בשלוש שנים נוספות בשה"כ, כל פעם בשנה או שנתיים או בחלק מהן, כמפורט בסעיף 5.2 לחוזה.

**5. תקופת הבדק והאחריות**

תקופת הבדק והאחריות הקבועה בסעיף 62 לחוזה תהיה כמפורט בסעיף 3 למפרט הטכני-נספח ב' לחוזה וכמפורט להלן:

5.1. **פרק א'** - עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום, התקנה ואחזקת מתקני משחק:

5.1.1. **מתקנים** - לתקופה בת 5 שנים;

5.1.2. **כבלים ועמודי מתכת מרכזים** - לתקופה בת 10 שנים;

5.2. **פרק ב'** - עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום, התקנה ואחזקת מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה:

5.2.1. **מתקנים** - לתקופה בת 5 שנים;

5.2.2. **כבלים ועמודי מתכת מרכזים** - לתקופה בת 10 שנים;

5.3. **פרק ג'** - עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום, התקנה ואחזקת מצעים בולמי נפילה:

5.3.1. **מצעים** - לתקופה בת 5 שנים;

5.4. **מובהר כי תקופת הבדק והאחריות המפורטת לעיל בכל אחד מהפרקים (לפי העניין) תחל מיום אישור המנהל את קבלת העבודות הכוללת את תיק המוצר ותיק האתר, והכל כמפורט בהוראות בסעיף 3 בנספח ב' לחוזה- המפרט הטכני.**

**6. המדד**

על אף האמור בסעיף 82.7 לחוזה, לא תהא הצמדה למדד המחירים לצרכן ו/או לכל מדד אחר הואיל ומחירי החוזה יתעדכנו בהתאם לעדכון המחירון כהגדרתו לעיל, וזאת במועד הוצאת כל פקודת העבודה.

**עיריית תל-אביב יפו**  
**אגף שיפור פני העיר**  
**מכרז מסגרת פומבי מס' 155/2021 לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום, התקנה ואחזקת מתקני משחק, מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה**

**7. חשבונות**

על אף האמור בסעיף 82.5 לחוזה, הקבלן יגיש חשבוניות בהתאם לתכולת העבודה שבוצעה ואושרה ע"י המנהל ובסכום שלא יהיה קטן מ- 30,000 ₪.

**8. פיצויים מוסכמים בגין איחור**

גובה הפיצויים המוסכמים בגין כל יום איחור (כמפורט בסעיף 58 לחוזה) יהיה בסך הקבוע בטבלת הפיצויים המוסכמים - **נספח א/1 לחוזה**.

**9. פיצויים מוסכמים בגין עבודה לקויה**

גובה הפיצויים המוסכמים בגין עבודה לקויה (כמפורט בסעיף 59 לחוזה) יהיה בסך הקבוע בטבלת הפיצויים המוסכמים - **נספח א/1 לחוזה**.

**10. הנחה בגין היקף עבודות**

עבור עבודות מכל סוג שימסרו לביצוע לקבלן באתר עבודה כל שהוא ו/או באתר עבודה אחר סמוך באותו אזור מכח פקודת עבודה שהוצאה בחוזה זה, ברצף זמנים סביר, ישולמו לקבלן חשבונות בהנחה קבועה מראש על פי טבלת ההנחות שלהלן ויראו את פקודות העבודה שהוצאו לקבלן באזורי עבודה סמוכים כפקודת עבודה אחת:

סה"כ היקף העבודות בש"ח	*ההנחה
מ- 0 עד 50,000	0.00%
מ- 50,001 עד 150,000	5.00%
מ- 150,001 עד 300,000	7.50%
מ- 300,001 ומעלה	10.00%

\*ההנחה תהא מצטברת (פרוגרסיבית) על פי הסכומים הנובעים מטבלת ההנחות דלעיל.

**11. העסקת עובדים במוסדות החינוך השונים - העדר הרשעות מין**

11.1 הקבלן מצהיר כי עובדיו אשר יועסקו על ידו בביצוע עבודות נשוא חוזה זה על נספחיו במוסדות החינוך השונים יקבלו אישור משטרתי על כך שאין מניעה מלהעסיקם על פי החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסויימים (תשס"א-2001) ועפ"י התקנות למתן שרות לקטינים (אישור המשטרה) התשס"ג – 2003 ועפ"י כל דין רלבנטי אחר בנושא. כן מתחייב הקבלן כי לא יעסיק עובד בביצוע העבודות במוסדות חינוך נשוא חוזה זה בטרם יציג אישור משטרתי כאמור. כמו כן מתחייב הקבלן להחתים את עובדיו על כל הטפסים הנדרשים לרבות יפוי כח, בקשות וכל טופס אחר ככל שיידרש לצורך השגת האישורים והכל בהתאם להוראות כל חוק, תקנה ודין בנושא.

11.2 הקבלן מתחייב, כי ימציא לעירייה, טרם תחילת ביצוע העבודה מכח חוזה זה, וכן אחת לשנה, ועל פי כל דרישה, רשימות של העובדים המועסקים לצורך ביצוע העבודה עפ"י חוזה זה ו/או הגורמים שמבצעים מטעמו את העבודה, כאמור, וכן כתב הסכמה, יפוי כח ומסמכים הנדרשים לצורך מסירת

## עיריית תל-אביב יפו

### אגף שיפור פני העיר

מכרז מסגרת פומבי מס' 155/2021 לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום, התקנה ואחזקת מתקני משחק, מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה

מידע מן המרשם על עבירות, כמפורט לעיל, וזאת הן ביחס לקבלן (וככל שמדובר בחברה – של מנהליו ובעלי המניות העיקריים בתאגיד, כאמור) והן ביחס לעובדיו/או לכל גורם שיבצע מטעמו את העבודה נשוא החוזה.

12. הקבלן מתחייב כי יציג למנהל היתר שנתי בתוקף "לסמן מצרך בתו-תקן" לפי תקן ישראלי 1498 חלקים 1,2,5,6 לפחות או לפי תקן ישראלי 1497 חלק 1 לפחות (לפי העניין), בתחילת כל שנה קלנדרית וכן בתוך 7 ימים מיום דרישת המנהל במהלך תקופת ההתקשרות, לרבות התקופה הנוספת. ככל שהקבלן לא יציג את האישורים המפורטים לעיל, יהווה הדבר הפרה יסודית של תנאי החוזה והעירייה תהא רשאית לנקוט בכל האמצעים העומדים לרשותה עפ"י חוזה זה ועפ"י כל דין.

### 13. קבלן ראשי ומבצע בניה

13.1. מקום בו תעסיק העירייה מספר קבלנים שונים לביצוע עבודות באתר העבודה, תהיה העירייה רשאית להורות לאחד הקבלנים, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לשמש כ"מבצע בניה" (להלן: "מבצע הבניה") לעניין פקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], תש"ל-1970 (להלן: "פקודת התקנות בעבודה"), והתקנות שהותקנו מכוחה, לרבות תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), תשמ"ח-1988 (להלן: "תקנות עבודות בניה").

13.2. מבצע הבניה יהיה אחראי על הבטיחות בעבודה באתר העבודה, תוך עמידה בהוראות כל דין, לרבות פקודת הבטיחות בעבודה והתקנות שהותקנו מכוחה.

13.3. אין במינוי מבצע הבניה כדי לגרוע מחובת הקבלן לפעול בהתאם לכל חובות הבטיחות החלות עליו על פי חוזה זה ועל פי כל דין.

13.4. הקבלן מתחייב להישמע להוראות מבצע הבניה בכל עניין הקשור לבטיחות.

13.5. הורתה העירייה לקבלן לשמש כמבצע הבניה, יחתום הקבלן על אישור כי הוא משמש כמבצע הבניה, וישלח הודעה למפקח העבודה האזורי, בהתאם להוראות תקנה 6(ד) לתקנות עבודות בניה.

13.6. מונה הקבלן כמבצע הבניה, יוסיף הקבלן בביטוחים שעליו לערוך את שמות הקבלנים שהוא קיבל אחריות על בטיחות עבודתם בשם המבוטח, וירחיב את היקף הכיסוי הביטוחי בהתאם לערך עבודות אותם קבלנים ולסוגן.

13.7. בגין מינויו כמבצע בניה, יהא הקבלן זכאי לתמורה בסך של 4% משווי העבודות (בפועל) המבוצעות ע"י הקבלנים הנוספים, אשר על בטיחות עבודתם אחראי הקבלן, על פי חשבונות שאושרו לתשלום ע"י המנהל (לקבלנים הנוספים).

### 14. מחירים

14.1. התמורה שתשולם לקבלן עבור ביצוע עבודה בהתאם לסעיפים ב"מאגר המשולב (רמדור)" ובהתאם למחיר שהוצע על ידי הקבלן לסעיפים השונים של "המאגר המשולב (רמדור)" תכלול את ביצוע העבודה המתוארת ומפורטת באותו סעיף ובמפרטי תכולת העבודה ותרשימי הביצוע המצורפים בשלמותה כולל כל המרכיבים, עד לקבלת פריט גמור באתר העבודה, לרבות סבלות, הובלה, שינוע לכל גובה ולכל מקום שיידרש.

**עיריית תל-אביב יפו**  
**אגף שיפור פני העיר**  
**מכרז מסגרת פומבי מס' 155/2021 לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום, התקנה ואחזקת מתקני משחק, מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה**

- 14.2. במקרים בהם מופיע סעיף דומה בשניים או יותר פרקים שונים של המאגר המשולב (רמדור), יופעל הסעיף מתוך הפרק העיקרי לביצוע העבודה המסוימת, על פי שיקול דעתו הבלעדי של המנהל.
- 14.3. המחירים המופיעים במחירון, אשר העירייה תחשב על פיהם את התמורה לקבלן (על פי הצעת המחיר של הקבלן), יהיו כמפורט להלן:
- 14.3.1. בסעיפים במחירון בהם ישנן 2 מדרגות בעמודת "עד כמות" - יילקח בחשבון מחיר היחידה הנמוך ביותר;
- 14.3.2. בסעיפים במחירון בהם ישנן 3 מדרגות בעמודת "עד כמות" - יילקח בחשבון מחיר היחידה האמצעי;
- 14.3.3. מחירי הסעיפים במחירון אינם כוללים מע"מ.
- 14.4. **ההנחה לא תחול על הפיצויים המוסכמים בסעיפים 8 ו-9 בנספח א' – התנאים המיוחדים להתקשרות.**
- 14.5. **מובהר בזאת כי העירייה לא תתחשב ולא תישא בכל תשלום הנובע או הקשור לתוספות ולמקדמים הקיימים במחירון. הקבלן מצהיר ומתחייב כי לקח הוראה זו בחשבון במסגרת הצעתו למכרז וכי לא תישמע ממנו כל טענה ו/או דרישה ו/או תלונה לעניין התוספות והמקדמים במהלך תקופת ההתקשרות.**
- 14.6. במקרה בו הקבלן הוכרז כזוכה בשני פרקים (פרקים א' ו-ג' או פרקים ב' ו-ג'), כמפורט בסעיף 1.2 בפרק א' למסמכי המכרז) – הקבלן מצהיר ומתחייב כי ידוע לו שעל מחירי חוזה זה תחול הנחת הקבלן הגבוהה ביותר שהגיש למכרז (מבין שני הפרקים בהם זכה), למעט לעניין תתי הפרקים הייעודיים במחירון המפורטים להלן אשר עליהם תחול ההצעה הספציפית לפרק וכפי שנקבעה ע"י הקבלן בנספח ג' לחוזה ואלה הם הפרקים הייעודיים במחירון:
- 14.6.1. **פרק א'- עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום, התקנה ואחזקת מתקני משחק – פרק 1.40.15.**  
"מתקני משחק - תתי פרקים 1.40.15.1, 1.40.15.2, 1.40.15.3, 1.40.15.5, 1.40.15.6, 1.40.15.7, 1.40.15.8.
- 14.6.2. **פרק ב'- עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום, התקנה ואחזקת מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה - פרק 1.40.15.** "מתקני משחק - תת פרק 1.40.15.4;
- 14.6.3. **פרק ג'- עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום, התקנה ואחזקת מצעי הולם פרק 1.40.15.**  
"מתקני משחק - תת פרק 1.40.15.9;
15. הקבלן יהיה חייב להוכיח במועד חתימת החוזה כי מצוי ברשותו מנוי על חוברות הסעיפים מתומחרים ואוגדן מפרטי הביצוע והתרשימים של "המאגר המשולב (רמדור)" לתקופת החוזה וכי יציג לעירייה בתוך 7 ימים מיום דרישתה הוכחה בדבר קיום מנוי כאמור.

**עיריית תל-אביב יפו**  
**אגף שיפור פני העיר**  
**מכרז מסגרת פומבי מס' 155/2021 לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום, התקנה ואחזקת מתקני משחק, מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה**

**16. תאגידים עירוניים**

הקבלן מצהיר, כי ידוע לו כי חוזה זה על נספחיו (לרבות מחירי נספח ג' לחוזה), יהיו תקפים גם לגבי רכישות שיבוצעו (אם יבוצעו) ע"י חברות ותאגידים עירוניים לרבות תאגיד המים של עיריית תל אביב יפו (מי אביבים 2010 בע"מ), גני יהושע בע"מ, עזרה וביצרון, הרשות לפיתוח כלכלי ועוד. רכישות אלו לא יחשבו כחלק מהיקף הרכישה המפורט בסעיף 4.1 בפרק ג', ככל שאלה ירכשו (אם ירכשו) יהיה זה במחירי ותנאי חוזה זה על נספחיו.

**17. העירייה כמפעל חיוני:**

הקבלן מצהיר כי ידוע לו כי העירייה מוכרת כ"מפעל חיוני" ו/או כ"מפעל למתן שירותים קיומים" והקבלן מתחייב בזאת כי אם יוכרז ע"י הרשויות המוסמכות אחד המצבים בהתאם להוראות אחד או יותר מהחוקים המפורטים להלן:

- הכרזה על מצב חירום על ידי השר המוסמך לכך כאמור בתקנות שעת חירום (סמכויות מיוחדות), תשל"ד-1973.
- הכרזה על מצב מיוחד בעורף, כמשמעותו בסעיף 9 לחוק ההתגוננות האזרחית, תשי"א-1951.
- הכרזה על אירוע כאירוע אסון המוני כהגדרתו בסעיף 90א לפקודת המשטרה (נוסח חדש), תשל"א-1971.
- הכרזה על מצב חירום בהתאם להוראות סעיף 38 לחוק יסוד: הממשלה.

אזי, תחולנה הוראות החוקים הנ"ל ו/או הוראות חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז-1967 ו/או הוראת כל דין רלבנטי אחר, גם על עובדי ו/או שירותי ו/או כלי הקבלן המשמשים לצורך ביצוע העבודות נשוא חוזה זה.

עיריית תל-אביב יפו

אגף שיפור פני העיר

מכרז מסגרת פומבי מס' 155/2021 לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום, התקנה ואחזקת מתקני משחק, מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה

**נספח א/1 לחוזה - פיצויים מוסכמים**

מס"ד	תיאור פיצויים מוסכמים	יח מידה	סכום
1.	פיצוי כספי מוסכם בגין יום איחור בהתחלת ביצוע העבודה ו/או פיגור במועד סיום העבודה על פי לוח הזמנים ו/או הוראות המפקח.	יום	-1100
2.	פיצוי כספי מוסכם בגין עבודה לקויה (לכל מקרה בנפרד) לרבות בגין הנושאים הבאים: אי מילוי אחר הוראות המפקח/ התקנה לקויה של מתקן חדש/ אי תיקון או תיקון לקוי של מתקן קיים או חדש/ אי הגעה למפגש/ אי הפסקת העבודה בהתאם להוראות/ פגיעה באלמנטים קיימים באתר/ אי אספקת פועל מקצועי או פועל פשוט/ אי גידור אתר העבודה בצורה תקינה ו/או אי עמידה בכללי בטיחות בעבודה בזמן העבודות ועד למסירה לעירייה/ אי פינוי פסולת מאתר עבודה בסוף יום עבודה.	יח'	-1100
3.	פיצוי כספי מוסכם בגין עבודה לקויה (לכל מקרה בנפרד) לרבות בגין הנושאים הבאים: סירוב לביצוע עבודות בהתאם למפרט הטכני/ סירוב לקבלת עבודה / אי אספקת חלקים/ דיווח כוזב למפקח או מנהל על ביצוע עבודות בהתאם למפרט הטכני ו/או לוחות הזמנים/ אי עמידה בדרישות בטיחות לכל מקרה/ אי ביצוע עבודה בתורנות ו/או בחירוס/ עזיבת אתר העבודה ללא אישור מפקח או מנהל/ הצבת עובד במוסד חינוכי ללא אישור בתוקף (העדר הרשעות מין)/ אי מסירת מסמכים או אישורים או סימון מתקן כנדרש/ כל נושא אחר ע"פ שיקול דעת המנהל ובלבד שאין בגינוי פיצוי מוסכם כספי אחר בטבלה זו.	יח'	-5500
4.	פיצוי כספי מוסכם בגין אי החזרת אתר העבודה לקדמותו בצורה תקינה, לכל מקרה בנפרד.	יח'	-3300
5.	פיצוי כספי מוסכם בגין השלכת פסולת שלא באתר מאושר לכל מקרה בנפרד.	יח'	-27500
6.	פיצוי כספי מוסכם בגין אי ביצוע תיקון למפגע קל תוך 5 ימי עבודה מיום הקריאה ע"י המנהל. הפיצוי הוא עבור כל יום עבודה בו לא בוצע התיקון.	י"ע	-1500
7.	פיצוי כספי מוסכם בגין אי ביצוע תיקון למפגע חמור תוך 72 שעות מרגע הקריאה ע"י המנהל. הפיצוי הוא עבור כל יום עבודה בו לא בוצע התיקון.	י"ע	-3000
8.	פיצוי כספי מוסכם בגין אי ביצוע תיקון למפגע קריטי תוך 12 שעות מרגע הקריאה ע"י המנהל. הפיצוי הוא עבור כל יום עבודה בו לא בוצע התיקון.	י"ע	-5000

**עיריית תל-אביב יפו**  
**אגף שיפור פני העיר**  
**מכרז מסגרת פומבי מס' 155/2021 לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום, התקנה ואחזקת מתקני משחק,**  
**מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה**

**נספח ב' לחוזה- המפרט הטכני**

**1. כללי:**

- 1.1. חוזה מסגרת זה כולל עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום, התקנה ואחזקת מתקני משחק, מתקני פעילות גופנית באתרים נטולי השגחה, מצעים בולמי נפילה ברחבי העיר ת"א -יפו, והכל על פי צרכי ותקציבי העירייה והוראותה, מעת לעת, כמפורט בחוזה על נספחיו.
- 1.2. העבודות כוללות, בין היתר, הובלה, פיתוח, שדרוג, שיקום, אספקה והתקנת מתקני משחקים, מתקני פעילות גופנית באתרים נטולי השגחה, מצעים בולמי נפילה, תחזוקת שבר למתקנים כאמור וכיו"ב.
- 1.3. העבודות תבוצענה לפי הוראות המנהל או מי מטעמו, בהתאם לתנאי החוזה על כל נספחיו לרבות תאור העבודה- המפרט הטכני המהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה.
- 1.4. הקבלן מתחייב כי בידיו כח האדם והציוד הנדרש לצורך ביצוע כל העבודות נשוא חוזה זה, ברמה המקצועית הנדרשת ממנו בחוזה ולשביעות רצון המנהל ו/או המפקח.
- 1.5. הקבלן מתחייב במשך כל תקופת החוזה להחזיק מלאי של חלקי חילוף וכן לספק חלקי חילוף למתקנים ו/או מצעים ולהחליף את האביזרים הלא תקינים מכל הסוגים. הקבלן מתחייב לתקן את המתקנים ו/או המצעים, וזאת במועדים הנקובים להלן:
  - 1.5.1. חלקי חילוף של מתקנים/ מצעים המיוצרים בארץ - תוך 5 ימי עבודה מדרישת המנהל בכתב.
  - 1.5.2. חלקי חילוף של מתקנים/ מצעים המיוצרים בחו"ל - תוך 45 ימי עבודה מדרישת המנהל בכתב.
  - 1.5.3. בגין אי עמידה בדרישות המפורטות לעיל, רשאית העירייה לחייב את הקבלן בפיצוי כספי מוסכם בסכום הנקוב בנספח א/1 לחוזה, לכל מקרה.
- 1.6. טרם ביצוע אספקה ו/או התקנה, על הקבלן להציג בפני העירייה ולהשאיר בידה עותק של המפרטים הטכניים של הפריטים שיוקנו על ידו מלווים בשרטוטים, וזאת לכל סוג מתקנים ו/או מצעים.
- 1.7. בנוסף על האמור בחוזה, לקבלן ישולם רק אם ביצע את העבודה כראוי ובאורח מקצועי נכון ולשביעות רצונו המלאה של המנהל ו/או המפקח. אם העבודות יבוצעו חלקית, רשאית העירייה לשלם רק עבור החלק שבוצע בהתאם להוראות החוזה וכן רשאית העירייה לחייב את הקבלן בפיצוי כספי מוסכם בסכום הנקוב בנספח א/1 לחוזה, לכל יום ולכל מקרה.
- 1.8. הקבלן מתחייב לבצע כל עבודה ובכל היקף שיימסר לו לביצוע. בגין סירוב לקבל עבודה מכח חוזה זה, ללא אישור המנהל, רשאית העירייה לחייב את הקבלן בפיצוי כספי מוסכם בסכום הנקוב בנספח א/1 לחוזה, לכל מקרה.
- 1.9. מובהר בזאת כי בתקופת האחריות כל התיקונים בנדרשים יהיו ע"ח הקבלן למעט נזק או חבלה שנגרמו כתוצאה מונדליזם ו/או כל נזק אחר, בהתאם לשיקול דעת המנהל.
- 1.10. כל האמור במפרט הטכני זה בא להוסיף על האמור בחוזה ובנספחיו, ואינו בא כדי לגרוע מהאמור בחוזה, על נספחיו, או מהוראות כל דין.
- 1.11. הוראות התקן הישראלי 1498 למתקני משחק והוראות ת"י 1497 למתקני פעילות גופנית באתרים נטולי השגחה (להלן "כושר") לרבות כל שינוי ו/או תיקון שיערכו בהם ו/או כל תקן שיבוא במקומם, הינם חלק בלתי נפרד ממפרט זה. תקנים אלו, הנת"מים המקושרים אליהם, נוהל ת"ת ממרץ 2011, הוראות פרק 7 ופרק 8 שבתקן 1498 בפרט (שעניינן מדריך להתקנה, לפיקוח, לתחזוקה ולתפעול ואחזקת האתר), הוראות חלק 1 ו- 2 לת"י 1497 חלות ומחייבות את הקבלן לכל דבר ועניין, וכן חוברת "עקרונות להקמת ואחזקת גני משחקים" מינואר 2019.

**עיריית תל-אביב יפו**  
**אגף שיפור פני העיר**  
**מכרז מסגרת פומבי מס' 155/2021 לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום, התקנה ואחזקת מתקני משחק, מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה**

**1.12. כח אדם**

1.12.1. הקבלן מתחייב כי יעסיק כח אדם מקצועי, וכי זה יכלול לפחות את אנשי המקצוע העונים לדרישות המפורטות להלן:

1.12.1.1. מנהל עבודה קבוע ומיוחד לעבודות הכלולות במפרט זה.

1.12.1.2. פועלים בעלי הכשרה מתאימה לעבודות הכלולות במפרט זה.

1.12.1.3. לכל אורך ביצוע עבודות התקנה נשוא החוזה, יימצא באתר קונסטרוקטור מתחילת העבודה ועד סופה באופן קבוע ויפקח על ביצוע העבודות.

1.12.2. מנהל העבודה ו/או הקונסטרוקטור יהיו מצויידיים בשרטוטים והמפרטים הנדרשים לביצוע העבודות, ואלה יימצאו עימם באתר העבודה בכל עת.

1.12.3. הקבלן מתחייב להעסיק את כח האדם הנדרש בסעיף 1.2.1 לעיל לביצוע העבודות, וזאת בתוך חודש ימים מיום תחילת ההתקשרות ובטרם התחלת העבודות.

1.12.4. בכל מקרה של החלפת מנהל העבודה, יודיע הקבלן למנהל ו/או למפקח על כך טרם ביצוע ההחלפה ולקבל את אישורו בכתב.

1.12.5. לביצוע עבודות חריגות, רשאית העירייה להורות לקבלן לספק צוות נוסף ו/או פועלים נוספים לצורך טיפול במתקנים ו/או מצעים. הצוות יכלול רכב ושני פועלים. על הקבלן לספק עובדים אלו תוך 24 שעות מיום הוראת המנהל ו/או המפקח.

1.12.6. במקרים מיוחדים, רשאית העירייה להורות לקבלן לצמצם את רשימת כח האדם המקצועי.

1.12.7. כל עובדי הקבלן, לרבות מנהל עבודה, יישאו עמם תעודה כלשהיא, הכוללת שם, תמונה ותפקיד.

1.12.8. על הקבלן להרחיק מהאתר, לפי דרישות המנהל ו/או המפקח, כל אדם אשר לדעתו של המפקח אינו מומחה או שאינו מתנהג כראוי.

1.12.9. בגין אי העסקת כוח אדם כמפורט לעיל ו/או אי התייצבות של איש מקצוע מטעם הקבלן, רשאית העירייה לחייב את הקבלן בפיצוי כספי מוסכם בסכום הנקוב בנספח א/1 לחוזה, לכל מקרה.

**1.13. פרקי זמן לתגובה בתקופת החוזה:**

1.13.1. הקבלן מתחייב להתייצב באתר העבודה לצורך ביצוע העבודה, על פי הוראות המפקח בתוך פרק הזמן המפורט בטבלה שלהלן ע"פ סוג העבודה הרשומה לצידו וע"פ מספר הקריאות שיימסרו לו באותו פרק זמן, וכדלקמן:

עיריית תל-אביב יפו

אגף שיפור פני העיר

מכרז מסגרת פומבי מס' 155/2021 לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום, התקנה ואחזקת מתקני משחק, מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה

זמן התייצבות הקבלן באתר	שעות עבודה הקבלן			סוג העבודה
	שבתות, חגים ושבתון	ערבי חג וערב שבת	ימי א' עד ה' (רגילים)	
קריאה לטיפול במפגע קל- תוך 5 ימי עבודה מהודעת המנהל בע"פ או בכתב	--	מ - 07:00 עד שעה לפני כניסת החג/השבת	מ – 07:00 עד 19:00	עבודה רגילה/שוטפת (תחזוקה)
קריאה לטיפול במפגע חמור- תוך 72 שעות מהודעת המנהל בע"פ או בכתב	--	מ - 07:00 עד שעה לפני כניסת החג/השבת	מ – 07:00 עד 19:00	עבודה מתוכננת (התקנות)
מתקני משחק תוצרת חוץ- תוך 45 ימי עבודה מקבלת פקודת העבודה	--	מ - 07:00 עד שעה לפני כניסת החג/השבת	מ – 07:00 עד 19:00	עבודה מתוכננת (התקנות)
מתקני משחק תוצרת הארץ- תוך 21 ימי עבודה מקבלת פקודת העבודה	--	מ - 07:00 עד שעה לפני כניסת החג/השבת	מ – 07:00 עד 19:00	עבודה מתוכננת (התקנות)
מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה- תוך 45 ימי עבודה מקבלת פקודת העבודה	--	מ - 07:00 עד שעה לפני כניסת החג/השבת	מ – 07:00 עד 19:00	עבודה מתוכננת (התקנות)
מצעים בולמי נפילה- תוך 5 ימי עבודה מיום קבלת פקודת העבודה	--	מ - 07:00 עד שעה לפני כניסת החג/השבת	מ – 07:00 עד 19:00	עבודה מתוכננת (התקנות)
קריאה לטיפול במפגע קריטי- תוך 12 שעות מהודעת המנהל בע"פ או בכתב	24 שעות ביממה	24 שעות ביממה	24 שעות ביממה	עבודת חירום

## עיריית תל-אביב יפו

### אגף שיפור פני העיר

מכרז מסגרת פומבי מס' 155/2021 לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום, התקנה ואחזקת מתקני משחק, מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה

1.13.2. יובהר כי שעות העבודה ו/או זמני הטיפול ו/או סוגי הקריאה יוכלו להשתנות בהתאם להוראות המנהל או בהתאם לצורך, לרבות בשעות הלילה ועוד.

1.13.3. עבודה בערבי שבת ו/או ערבי חג ו/או שבתות וחגים תהא באישור המנהל בכתב בלבד, למעט עבודת חירום. על ביצוע עבודה במועדים אלו, ללא אישור המנהל, רשאית העירייה לחייב את הקבלן בפיצוי כספי מוסכם בסכום הנקוב בנספח א/1 לחוזה, לכל מקרה.

1.13.4. אם יימסר לקבלן יותר משתי קריאות בו זמנית, מתחייב הקבלן להוסיף צוותי עבודה וציוד נוספים על פי הצורך ובכל מקרה לא יסטה הקבלן מזמן ההתייצבות לקריאה הקבועה בטבלה שלעיל לצורך ביצוע העבודות הנוספות, וזאת מרגע קבלת הדרישה.

1.13.5. במהלך כל תקופת ההתקשרות הקבלן יבצע את העבודות לשביעות רצון המנהל ו/או המפקח. בגין איחור ו/או אי הגעה לאתר ו/או עבודה לקויה, באחד מסוגי העבודות המפורטים בטבלה שלעיל, תהא רשאית העירייה לחייב את הקבלן בפיצוי כספי מוסכם בסכום הנקוב בנספח א/1 לחוזה, לכל יום ולכל מקרה.

### 1.14. צוות לעבודת חרום

1.14.1. המנהל או מי מטעמו רשאים להורות לקבלן לספק צוות לעבודת חרום (להלן: "צוות לעבודת חרום") גם ביום וגם בלילה בכל יום, כולל שבת וחג. הצוות יתייצב לעבודה בכל מקום שיורה המנהל או מי מטעמו, תוך שעתיים ממועד קבלת הדרישה, לצורך ביצוע עבודות בימי סערה ו/או כוננות סופה על פי נוהל סופה של עיריית תל אביב-יפו ו/או מצבי חרום אחרים.

1.14.2. צוות לעבודת חרום יועמד לרשותו של המפקח ויופעל על פי הוראותיו. בהתאם להחלטת המנהל, יספק הקבלן צוות ו/או צוותים לעבודת חרום שיכללו טנדר + כלי עבודה, שני עובדים שהינם מנהל עבודה ופועל, שאחד מהם לפחות בעל רישיון נהיגה. המנהל או מי מטעמו רשאי להורות על הפסקת עבודת צוות לעבודת חרום בכל שעה.

1.14.3. בקריאות חירום תבוצע העבודה גם ללא נוכחות מפקח במקום. בגמר העבודה חייב הקבלן לדווח למפקח על סיום העבודה, לרבות משלוח צילומים. בגין אי ביצוע האמור לעיל, רשאית העירייה לחייב את הקבלן בפיצוי כספי מוסכם בסכום הנקוב בנספח א/1 לחוזה, לכל מקרה.

1.14.4. אי-עמידה בדרישות הזמנים לטיפול בעבודות בימי סערה ו/או כוננות סופה על פי נוהל סופה של עיריית תל אביב-יפו ו/או מצבי חרום אחרים, תהווה הפרה של תנאי החוזה והעירייה תהא רשאית לנקוט בכל האמצעים העומדים לרשותה עפ"י חוזה זה ועפ"י כל דין.

1.14.5. בנוסף לתשלום בעבור עבודות הטיפול במתקנים שיבצע הקבלן בפועל, ישולם לו תשלום נוסף עבור צוות תורנות, על פי המחירון.

### 1.15. ציוד

1.15.1. הקבלן יספק את כל הציוד הנדרש לביצוע העבודות נשוא חוזה זה לרבות מתקנים, מצעים, כלים הנדסיים, עמודים וכיו"ב, והכל בהתאם לתכניות ומפרטים לכל אתר ולכל מתקן.

1.15.2. כל החומרים והכלים לצורך ביצוע העבודה יסופקו ע"י הקבלן ועל חשבוננו, אלא אם צויין אחרת בחוזה או במפרט או במחירון. האחריות לאחסונם בשטח האתר מוטלת על הקבלן, והעירייה אינה מתחייבת לדאוג לקבלן למקום אחסון.

## עיריית תל-אביב יפו

### אגף שיפור פני העיר

מכרז מסגרת פומבי מס' 155/2021 לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום, התקנה ואחזקת מתקני משחק, מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה

#### 1.16. בטיחות

1.16.1. באחריות הקבלן לנקוט בזמן ביצוע העבודה בכל אמצעי הזהירות הקיימים והדרושים לפי כל דין, נוהג, תקנות וחוקים קיימים, הן של משרד הכלכלה, משרד הבריאות והמשטרה והן של העירייה. הקבלן יעביר השתלמויות בבטיחות לכל עובדיו ע"י המוסד לבטיחות וגיחות לפחות אחת לשנה, על חשבונו. הקבלן יגיש למנהל בכל שנה ועד לתאריך 31 לדצמבר בשנת העבודה וכן בתוך 7 ימים מיום דרישת המנהל, אישור על קיום ההשתלמות כאמור.

1.16.2. הקבלן מתחייב כי כל עובד מעובדיו שיעבוד בגובה יעבור הכשרה לביצוע עבודה בגובה לפי תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה) תשס"ז-2007 עובד גובה כללי ויישא תעודות בתוקף.

1.16.3. כל סוג של עבודה בכל גובה בהתאם לדרישת המפקח, יבוצע עם הציוד המתאים לכך, ובאופן השומר על בטיחות מרבית ולפי הוראות כל דין, לרבות תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה) תשס"ז-2007.

1.16.4. בכל סוג של עבודה עם סולם ובכל גובה ידרשו לעבוד 2 אנשי צוות גם אם העבודה אינה מוגדרת כעבודה בגובה.

1.16.5. בטיחות בעבודה באמצעות כלים מכניים

1.16.5.1. בעת ביצוע העבודות באמצעות כלים מכניים על הקבלן למנוע תנועה של אנשים באתר העבודות על מנת להימנע מאפשרות של פגיעה מאבנים ורגבים העפים בזמן ביצוע העבודות.

1.16.5.2. בזמן ביצוע העבודה העובד יהיה מוגן בפני פגיעה ע"י לבוש מלא כגון: כובע מתאים, מגן פנים, ביגוד עם שרוולים ארוכים, נעלי עבודה מתאימים וכו'.

1.16.5.3. על הקבלן להימנע מפגיעות בעצים, ולהיזהר שלא להתקרב לעצים במרחק פחות מ- 50 ס"מ מנוף וגזע העץ בעת העבודה עם טרקטור. על הקבלן להיזהר שלא לפצוע את גזעי העצים בעת ביצוע העבודות נשוא חוזה זה. בעת חפירה יש להתרחק מגזע העץ לפחות 2 מ' כדי לא לפגוע בשורשים מרכזים. יש לגדר את העץ לפני תחילת העבודה. עצים אשר יפגעו מכלים מכניים יוחלפו ע"י הקבלן ועל חשבונו בעץ בגודל דומה. במקרה של עץ גדול יספק הקבלן עץ בקוטר 4" לפחות. אם לא יהיה בשוק עץ בקוטר זה, יספק הקבלן 2 עצים בקוטר קטן יותר, זאת באישור בכתב ומראש מהמפקח.

1.16.5.4. הקבלן חייב להודיע באופן מידי למפקח על כל פגיעה בצומח ו/או דומם ו/או בכל תשתית אחרת. ככל שייגרם נזק, על הקבלן לתקן את הנזק וכן להחליף במידת הצורך אביזרים שנפגעו, וכל זאת בהתאם לדרישת המנהל ולשביעות רצונו.

#### 1.17. אמצעי קשר

1.17.1. הקבלן יצייד את מנהלי העבודה במכשיר טלפון סלולארי חכם ויעביר לעירייה את מספרי הטלפון שלהם.

1.17.2. משרד הקבלן יצייד בפקסימיליה ובמחשב המסוגל לקלוט ולשלוח הודעות אלקטרוניות לצורך קבלת הוראות המנהל ולצורך עדכון המפקח בתכניות עבודה. הקבלן ימסור לעירייה את מספר הפקס וכתובת הדואר האלקטרוני מיד עם חתימת החוזה.

1.17.3. העירייה רשאית לחייב את הקבלן לעשות שימוש בתוכנת בקרה באמצעות יישומון (אפליקציה) במכשיר טלפון סלולארי.

## עיריית תל-אביב יפו

### אגף שיפור פני העיר

מכרז מסגרת פומבי מס' 155/2021 לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום, התקנה ואחזקת מתקני משחק, מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה

1.17.4. כל המפורט בסעיף זה לעיל, לרבות השימוש באפליקציה והציוד הסלולארי, והחיבור לרשתות והחלפתם במידת הצורך ועלות רכישת יישומון הבקרה, ההתקנה, הרשיונות, האחזקה וכל הוצאה נוספת הקשורה בכך הינה על חשבון הקבלן, ולא ישולמו בגינם כל תוספת תמורה, ויראו את התמורה בגין שירותים אלו ככלולה בתמורה המפורטת בנספח ג' לחוזה.

#### 1.18. השגחה מטעם הקבלן

במשך תקופת ביצוע העבודה ועד למסירת האתר לעירייה, הקבלן מתחייב להעסיק מנהל עבודה מוסמך בשטח העבודה ולהשגיח ברציפות על ביצועה של העבודה. ככל שלא ימצא באתר מנהל עבודה כנדרש, רשאית העירייה לחייב את הקבלן בפיצוי כספי מוסכם בסכום הנקוב בנספח א' לחוזה, לכל מקרה.

#### 1.19. אי-פגיעה בנוחיות הציבור

מבלי לגרוע מכלליות האמור בחוזה, הקבלן מתחייב, כי תוך כדי העבודה, לא תהיה פגיעה שלא לצורך בנוחיות הציבור ולא תהיה הפרעה שלא לצורך בזכות השימוש והמעבר של כל אדם בכביש, דרך, שביל וכיו"ב או בזכות השימוש והאחזקה ברכוש ציבורי כלשהו.

#### 1.20. תיעוד העבודות

1.20.1. הקבלן מתחייב בכל סוגי העבודות נשוא החוזה לצלם את האתר לפני, במהלך ואחרי ההתקנה וכן תמונה של פריסת אמצעי הבטיחות, ככל שנדרש. הקבלן ישתמש במצלמה דיגיטלית בעלת רזולוציה שלא תהיה קטנה מ-3-MP, עם זום אופטי X5 לפחות עם תאריך ומיקום X, Y ברשת ישראל החדשה. כל העלויות הקשורות בנושא זה לרבות עלות המצלמה, הצילום והדפסת הצילומים בצבע, כלולים במחירי היחידה המפורטים בנספח ג' לחוזה. התמונות יכללו את הפרטים הבאים:

- זיהוי ברור של היסודות, עמודים מוצבים טרם היציקה.
- זיהוי ברור של המתקן ו/או המצע לאחר התקנה.
- זיהוי ברור של אביזרי הבטיחות שהוצבו, ככל שנדרש.
- כתובת, תאריך ושעה מדוייקים.
- מיקום X, Y ברשת ישראל החדשה.

1.20.2. הקבלן יגיש את הצילומים ואת קבצי התמונות יחד עם פקודת העבודה במסירה ידנית או בדואר אלקטרוני לבדיקה ואישור המפקח. לא תאושרנה פקודות עבודה שלא יצורפו להן צילומים צבעוניים ותאריך הצילום כאמור לעיל. במידה ולא יוגשו צילומים, לא תשולם לקבלן כל תמורה עבור הביצוע.

#### 1.21. גידור האתר- בנוסף לאמור בחוזה:

1.21.1. הקבלן מתחייב לגדר את האתר בצורה תקנית במהלך ביצוע העבודות נשוא החוזה ועד למסירת המתקן ותיק האתר לעירייה כמפורט בסעיף 2.6.3 במפרט זה. כל נזק שייגרם לאדם ו/או לרכוש בגין אי ביצוע גידור ושמירת כללי הבטיחות בעבודה כנדרש, יחולו אך ורק על הקבלן.

1.21.2. גידור לעבודות נשוא החוזה יבוצע במידה שלא מבוצעות עבודות נוספות באתר.

1.21.3. דגם הגדר המאושר לשימוש הוא גדר רשת מרותכת קשיחה על תושבות כובד בלבד או מעוגנת לרצפה דגם חברת "אאוטדור" בגובה של 2 מ' לפחות או ש"ע. לא יותר שימוש בגדר רשת או איסכורית לגידור האתר.

## עיריית תל-אביב יפו

### אגף שיפור פני העיר

מכרז מסגרת פומבי מס' 155/2021 לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום, התקנה ואחזקת מתקני משחק, מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה

- 1.21.4. מובהר כי ככל שהעבודות יבוצעו בתוך במוסדות חינוך, על הקבלן לספק לוחות טאגו ו/או גדר רשת מרותכת קשיחה על תושבות כובד בלבד או גדר מעוגנת לרצפה דגם חברת "אאוטדור" בגובה של 2 מ' לפחות ולאטום באמצעות יוטה, כך שלא תהיה גישה לאתר ולשאר השטח במוסדות החינוך למעט שביל כניסה לאתר העבודות שאושר ע"י המנהל.
- 1.21.5. כל מתקן שיוחקן על ידי הקבלן, יגודר באמצעים שלא ניתנים לפירוק ללא שימוש בכלי עבודה וכן יסומן בשלטי אזהרה בולטים בגודל אות של לפחות 5 ס"מ בשלט לבן עם אותיות בצבע אדום בשלוש שפות האוסר על השימוש במתקן.
- 1.21.6. במקרים בהם קיים ליקוי בטיחותי המהווה סכנה או ליקוי המשבית באופן זמני או קבוע את השימוש במתקנים, על הקבלן, על חשבונו, לגדר בגדר מתכת גמישה תקנית בגובה של 2 מטר לפחות את המתקנים/ מצעים באופן שימנע גישה למתקנים/מצעים או לחלק מהם המהווה סכנה ושפירוק הסגירה יצריך שימוש בכלים מכניים, תוך כדי התקנת שילוט אזהרה כמפורט לעיל. לאחר תיקון הליקויים לשביעות רצונו של המנהל, יפנה הקבלן את הגידור והשילוט מהמקום. מבלי לגרוע בכלליות האמור לעיל, על הקבלן לבצע את עבודות הגידור והשילוט המתוארות לעיל תוך 4 שעות ממועד קבלת הנחיית המנהל או המפקח.

## 2. תכולת העבודות - בנוסף על האמור בחוזה:

- 2.1. מבלי לגרוע מכלליות האמור בחוזה, יובהר כי העבודות נשוא החוזה הן:
- 2.1.1. אספקה, הובלה, התקנה וצביעה (לפי הצורך) של מתקני משחק, פעילות גופנית נטולי השגחה, מצעים בולמי נפילה וכו', כפי שיפורט בפקודת העבודה שתועבר לקבלן בכל פרק (לפי העניין), בה יפורטו, בין היתר, סוג המתקנים, מועד אספקתם ומיקום ההתקנה הנדרש ברחבי העיר.
- 2.1.2. התקנת המתקנים והמצעים במועד ובמקום שיתואם עם המנהל. יובהר כי המנהל רשאי לשנות את מועד ומיקום התקנת המתקנים והמצעים בהתאם לצרכי השטח (שכן הדבר תלוי בסיום עבודות של קבלנים אחרים ו/או בסדר ביצוע התקנות המתקנים ו/או תיאום הנדסי). על הקבלן יהיה להמציא לעירייה אישור מטעם מכון התקנים, כי התקנת המתקנים ו/או המצעים באתר הינה בהתאם לדרישות ת"י 1498 / 1497, לפי העניין.
- 2.1.3. העירייה רשאית, בכל עת, על פי שיקול דעתה הבלעדי להזמין מתקנים משולבים מאלמנטים שונים הכלולים במחירו. הקבלן מתחייב לבצע את התכנון הנדרש לצורך הקמת המתקנים כך שהתוצאה תהיה מתקן מושלם כשכל אמצעי הזהירות והבטיחות יילקחו בחשבון.
- 2.1.4. העירייה רשאית להזמין מתקנים לאזור קו הים ברחבי העיר. במקרים כאמור, הקבלן מתחייב להציג למנהל שהמתקנים שהוזמנו עמידים בתנאים השוררים בסמיכות לים. כאשר עבודות ההתקנה יהיו בחוף הים עצמו, העבודות יכללו בור מרכזי (כלונסאות בתוך חבית) המעוגן לביסוס כל מתקן ותישקל האפשרות של חיבור בסיסים, על מנת לאפשר עמידות המתקנים בתנאי הרוחות והסחף, וזאת בכפוף לאישור קונסטרוקטור ומכון התקנים.
- 2.1.5. בעת ביצוע תחזוקת שבר, תיקונים והחלפות חלקים למתקני משחק ומתקני פעילות גופנית נטולי השגחה- העירייה רשאית להזמין מהקבלן תיקונים והחלפות חלקים למתקני משחק ומתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ברחבי העיר. התיקונים יכול שיבוצעו הן במתקנים שאותם התקין הקבלן והן במתקנים שלא הותקנו על ידי הקבלן.

## עיריית תל-אביב יפו

### אגף שיפור פני העיר

מכרז מסגרת פומבי מס' 155/2021 לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום, התקנה ואחזקת מתקני משחק, מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה

2.1.6. מבלי לגרוע בכלליות האמור בחוזה, הקבלן יפרק, יתקן ויחליף כל אביזר או חלק אחר במערכת שלדעת המפקח אינו מתאים לדרישות המפורטות בחוזה זה על נספחיו. הקבלן יבצע את העבודות בשלבים לא יכסה שום חלק של המלאכה לפני שנבדקה ע"י המפקח. הקבלן אחראי להגנת מלאכתו ולתיקון כל נזק שנגרם, על חשבונו. ובהתאם לדרישות המפקח.

2.1.7. העירייה רשאית לחייב את הקבלן להציב מדבקה עם ברקוד / QR CODE המהווה קישור למדריך למשתמש ע"ג יישומון (אפליקציה) במכשיר טלפון סלולארי, וזאת לכל מתקן בנפרד בביצוע העבודות נשוא חוזה זה על נספחיו. עלות המדבקה כולל המדריך למשתמש וכל המפורט בסעיף זה לעיל, לרבות השימוש באפליקציה, והחיבור לרשתות והחלפתם במידת הצורך ועלות רכישת יישומון הבקרה, ההתקנה, הרשיונות, האחזקה וכל הוצאה נוספת הקשורה בכך הינה על חשבון הקבלן, ולא תשולם בגינם כל תוספת תמורה, ויראו את התמורה בגין שירותים אלו ככלולה בתמורה המפורטת בנספח ג' לחוזה.

2.1.8. הקבלן מתחייב לחבר בחיבור של קבע לכל מתקן שהציב מכח חוזה זה תגית זיהוי קשיחה, לא מחיקה, ללא חלקים בעלי חודים או שפות חדות אשר עלולים לפצוע את המשתמשים, הכוללת את שם הקבלן, גיל המשתמש, שנת יצור, ארץ ייצור, וזאת לכל מתקן בנפרד. מובהר כי לא תאושר תגית שהינה מדבקה מכל מין וסוג שהוא.

2.1.9. הקבלן מתחייב בסיום העבודות לפנות את פסולת הבניין / פסולת מעורבת ועודפי העפר מהאתרים בהם יועסק, אל אתר לסילוק פסולת מאושר ע"י המשרד להגנת הסביבה למטרה זו אף מחוץ לגבולותיה המוניציפליים של העיר. כל ההוצאות הכרוכות בפינוי הפסולת האירטית הנ"ל כלולות במחירי היחידה שבכתבי הכמויות ולא תשולם בגינן כל תוספת מכל מין וסוג שבוא לרבות בגין המרחק אל אתר פינוי פסולת המאושר ע"י המשרד להגנת הסביבה או הוצאות ההטמנה של הפסולת ולא כל הוצאה אחרת. על הקבלן להגיש למנהל ו/או למפקח את תעודות השקילה ויומני העבודה המוכיחים כי פינוי הפסולת נעשה לאתר לסילוק פסולת מאושר על ידי המשרד להגנת הסביבה. ככל שהקבלן לא עמד בדרישות פינוי הפסולת כמפורט לעיל, רשאית העירייה לחייב את הקבלן בפיצוי כספי מוסכם בסכום הנקוב בנספח א/1 לחוזה, לכל מקרה.

## 2.2. טיב ואיכות ביצוע עבודות בהתאם לצו התחלת עבודה / פקודת עבודה:

בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בסעיף 84 לחוזה, המנהל רשאי להורות לקבלן על הפסקת העבודות ו/או להעביר את ביצוע העבודות לקבלן אחר והכל ע"פ שיקול דעתו הבלעדי, וזאת בכל אחד מהמקרים המפורטים להלן:

2.2.1. סירוב הקבלן לבצע את העבודות כולן או חלקן;

2.2.2. איחור בהתחלת ביצוע העבודות בזמן העולה על הקבוע ב"צו התחלת עבודה" או ב"פקודת עבודה" שיינתנו ע"י המנהל;

2.2.3. חוסר שביעות רצון המנהל מביצוע העבודות נשוא החוזה;

2.2.4. אי עמידה בדרישות המפורטות בסעיף 6 במפרט זה לעניין החומרים ורמת הגימור של המתקנים אשר יסופקו ע"י הקבלן.

## עיריית תל-אביב יפו

### אגף שיפור פני העיר

מכרז מסגרת פומבי מס' 155/2021 לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום, התקנה ואחזקת מתקני משחק, מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה

2.2.5. ככל שתעביר העירייה את ביצוע העבודות מקבלן אחד למישנהו עקב אחת מהסיבות המפורטות בסעיף 2.2 לעיל, תחשבנה העבודה הנ"ל כאילו בוצעה ע"י הקבלן לצורך חישוב היקף עבודתו של הקבלן כפי שנקבע ע"י הוועדה הרלבנטית, ולקבלן לא תהא כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כנגד העירייה בגין כך.

כמו כן, רשאית העירייה לחייב את הקבלן בפיצוי כספי מוסכם בסכום הנקוב בנספח א/1 לחוזה, ככל מקרה והקבלן יישא בכל הוצאה מכל מין וסוג שהוא וללא יוצא מהכלל שתגרם לעירייה.

2.2.6. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 84 לחוזה, מובהר בזאת כי כל אחד מהמקרים המפורטים לעיל יכולים להוות הפרה יסודית של תנאי החוזה והעירייה תהא רשאית לנקוט בכל האמצעים העומדים לרשותה עפ"י חוזה זה ועפ"י כל דין.

2.3. תיאום עם מחלקות העירייה השונות וגורמים שונים

2.3.1. מבלי לגרוע בכלליות האמור בחוזה, העבודה כוללת תאום עם מחלקות העירייה השונות ופעולה בהתאם להנחיותיהן, בהתאם לקביעת המרכז העירוני לתיאום הנדסי בעירייה.

2.3.2. על הקבלן להודיע לכל הגורמים ע"פ הנוהל העירוני של התחלת עבודה באמצעות דואר אלקטרוני ו/או על פי הנחיית המנהל על תחילת ביצוע העבודות. בעבודה אשר לא נדרש תאום הנדסי יש להודיע למנהל בכתב על תחילת ביצוע כל עבודה. תשומת לב הקבלן, כי במהלך עבודתו יפעלו בשטח הגורמים הבאים :

2.3.2.1. תנועת הרכב הקבועה והרגילה.

2.3.2.2. שגרת החיים של שכונת המגורים הקיימת.

2.3.2.3. עבודת קבלנים אחרים מטעם העירייה או אחרים, לרבות קבלן ההצללות וקבלן פיתוח ותשתיות.

2.3.2.4. קבלנים ו/או עובדים מטעם חברת החשמל, בזק, כבלים ואחרים.

2.3.3. הקבלן יבצע עבודתו תוך שיתוף פעולה עם הגורמים לעיל, והוא מתחייב לציית להוראות המנהל בכל הקשור לתאום זה. לא תוכר כל תביעה חריגה של הקבלן ולא יהיה בפעילות הנ"ל כדי לגרום לפגיעה כלשהי בטיב העבודה ובלוח הזמנים.

2.3.4. במקרים בהם החל הקבלן בעבודות ובמהלכן התגלה מתקן תת-קרקעי באתר העבודות, הקבלן יודיע על כך מיד למנהל ויפסיק את העבודה באזור עד לקבלת הוראות מפורטות מהמנהל על אופן הטיפול והמשך ביצוע העבודות. מובהר כי עבודה בסמוך למתקנים עיליים או תת-קרקעיים המצויים בשטח כגון עמוד תאורה, חשמל וטלפון, ריהוט גן וכדומה, תבוצע בכפיפות להוראות המרכז העירוני לתאום הנדסי ותנאי רישיון העבודה.

2.3.5. ככל שיתגלו מערכות תת-קרקעיות (צנרת וכבלים), הן יסומנו על פני השטח לפני תחילת העבודה. אופן ביצוע העבודה בתחום מתקן תת-קרקעי טעון אישורו המוקדם של המנהל. אישור זה לכשיינתן, לא יהיה בו כדי לגרוע מאחריותו המלאה והבלעדית של הקבלן לכל נזק שייגרם למתקנים עיליים או תת-קרקעיים תוך כדי ביצוע העבודה, למעט מתקנים שאינם נראים לעין ולא הובאו לידיעת הקבלן.

**עיריית תל-אביב יפו**  
**אגף שיפור פני העיר**  
**מכרז מסגרת פומבי מס' 155/2021 לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום, התקנה ואחזקת מתקני משחק,**  
**מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה**

- 2.3.6. בגין אי מילוי ההוראות המפורטות לעיל בסעיף זה, רשאית העירייה לחייב את הקבלן בפיצוי כספי מוסכם בסכום הנקוב בנספח א/1 לחוזה, לכל מקרה.
- 2.4. קבלן המתקנים מתחייב לספק למנהל לפני תחילת ביצוע העבודות את המסמכים הבאים:
- 2.4.1. אישורים והיתרים נדרשים לרבות רישיון עבודה, ככל שנדרש.
  - 2.4.2. אישור תיק מוצר / אב טיפוס/ תעודת התקנה / היתר לסימון תו תקן מאת מכון התקנים הישראלי.
  - 2.4.3. תוכנית המתקנים הכוללת מרחקי בטיחות.
  - 2.4.4. מפרטים טכניים מלווים בשרטוטים לכל סוג מתקן שיסופק.
  - 2.4.5. תכנית קונסטרוקטור לביסוס כל המתקנים.
  - 2.4.6. מדידת שטח המתקנים ע"י מודד מוסמך.
  - 2.4.7. סקר סיכונים על ידי ממונה בטיחות בעבודה מטעם הקבלן.
- 2.5. קבלן המצעים מתחייב לספק למנהל לפני תחילת ביצוע עבודות התקנה של משטחי גומי/דשא, דוגמאות מסוג הגומי או דשא ולקבל את אישור המנהל בכתב.
- 2.6. **עבודות התקנה**
- 2.6.1. **עבודות התקנה באתר קיים:**
- 2.6.1.1. הקבלן יגיש לעירייה תכנית המפרטת את המתקנים המיועדים להתקנה בכל פרויקט, וזאת בתוך 2 ימי עבודה מיום דרישת המנהל, בהתאם לדרישות העירייה הנוגעות לאיכות החומרים ולסוג המתקנים המפורטים בסעיף 6 להלן, וכן על הקבלן לקבל את אישור המנהל לתכנית ולמתקנים המיועדים בה, שהוגשו על ידו.
  - 2.6.1.2. הקבלן יסייר בשטח, יבצע מדידות ויגיש תכנית העמדה (ככל שנדרש) וזאת תוך 5 ימי עבודה מיום דרישת המנהל או בהתאם לדרישת המנהל, לפי העניין.
  - 2.6.1.3. לאחר אישור התוכניות המפורטות לעיל ע"י המנהל, הקבלן מתחייב להעביר את כל המסמכים המעידים על אישור מכון התקנים הישראלי למתקנים שהוצעו על ידו בתכנית וכן את כל האישורים המפורטים בסעיף 2.4 לעיל. לאחר קבלת כל האישורים הנדרשים לשביעות רצון המנהל, תוצא פקודת עבודה לקבלן.
  - 2.6.1.4. קבלן המתקנים יסמן את קו האפס של המתקנים בשטח האתר בו נדרש להתקין ולספק מצעים. קבלן המצעים יכין תכנית מצעים לשטח הנדרש, וזאת בהתאם להוראות החוזה בכלל ומפרט טכני זה בפרט, הכוללת את סוג המצעים, כמויות נדרשות בהתאם לסעיפים הרלבנטיים במחירון. הכנת תכנית המצעים תוגש לאישור המנהל תוך 3 ימי עבודה. לאחר אישור תכנית המצעים ע"י המנהל, יבצע קבלן המצעים את הנחת המצעים וזאת בתוך 2 ימי עבודה מיום דרישת המנהל בכתב או מיום צו התחלת עבודה או פקודת עבודה.
  - 2.6.1.5. מובהר בזאת כי בהתאם להחלטת העירייה לביצוע עבודות הצללה שונות באתר (התקנה ו/או פירוק ו/או אחר לפי העניין), יהא על הקבלן לתאם את ביצוע העבודות הנ"ל גם עם קבלן ההצללות וכפי שיודיע המנהל.

## עיריית תל-אביב יפו

### אגף שיפור פני העיר

מכרז מסגרת פומבי מס' 155/2021 לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום, התקנה ואחזקת מתקני משחק, מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה

#### 2.6.2. עבודות התקנה באתר חדש

- 2.6.2.1. מובהר בזאת כי בהתאם להחלטת העירייה וטרם ביצוע עבודות התקנה באתר חדש, הקבלן הראשי ומבצע הבניה באתר חדש יהא קבלן הפיתוח והתשתיות, כהגדרתו בסעיף 1.5 בנספח א' לחוזה. קבלן הפיתוח והתשתיות יבצע את כל עבודות התשתיות והפיתוח לצורך הכנת האתר להתקנת מתקנים ו/או מצעים.
- 2.6.2.2. על הקבלן לקבל תכניות, מדידות וכל המסמכים והאישורים הנדרשים מקבלן הפיתוח והתשתיות לצורך הכנת תכנית להתקנת המתקנים ו/או המצעים, וכן לתאם מול קבלן הפיתוח ותשתיות את המועדים לאספקה, התקנה, התחלה וסיום עבודות באתר וכן כל דרישה ו/או אישורים ו/או מסמכים נוספים לצורך ביצוע העבודות לשביעות רצון המנהל.
- 2.6.2.3. הקבלן יגיש לעירייה תכנית המפרטת את המתקנים המיועדים להתקנה בכל פרויקט, וזאת בתוך 2 ימי עבודה מיום דרישת המנהל, בהתאם לדרישות העירייה הנוגעות לאיכות החומרים ולסוג המתקנים המפורטים בסעיף 6 להלן, וכן על הקבלן לקבל את אישור המנהל לתכנית ולמתקנים המיועדים בה, שהוגשו על ידו.
- 2.6.2.4. הקבלן יסייר בשטח, יבצע מדידות ויגיש תכנית העמדה ו/או הדמיה לשטח המיועד באתר (ככל שנדרש) בהתאם לדרישת המנהל ובתוך 7 ימי עבודה מיום דרישתו.
- 2.6.2.5. לאחר אישור התוכניות המפורטות לעיל ע"י המנהל, הקבלן מתחייב להעביר את כל המסמכים המעידים על אישור מכון התקנים הישראלי למתקנים שהוצעו על ידו בתכנית וכן את כל האישורים המפורטים בסעיף 2.4 לעיל. לאחר קבלת כל האישורים הנדרשים לשביעות רצון המנהל, תוצא פקודת עבודה לקבלן
- 2.6.2.6. קבלן המתקנים יסמן את קו האפס של המתקנים בשטח האתר בו נדרש להתקין ולספק מצעים. קבלן המצעים יכין תכנית מצעים לשטח הנדרש, וזאת בהתאם להוראות החוזה בכלל ומפרט טכני זה בפרט, הכוללת את סוג המצעים, כמויות נדרשות בהתאם לסעיפים הרלבנטיים במחירון. הכנת תכנית המצעים תוגש לאישור המנהל תוך 3 ימי עבודה. לאחר אישור תכנית המצעים ע"י המנהל, יבצע קבלן המצעים את הנחת המצעים וזאת בתוך 2 ימי עבודה מיום דרישת המנהל בכתב או מיום צו התחלת עבודה או פקודת עבודה.
- 2.6.2.7. מובהר בזאת כי בהתאם להחלטת העירייה לביצוע עבודות הצללה שונות באתר (התקנה ו/או פירוק ו/או אחר לפי העניין), יהא על הקבלן לתאם את ביצוע העבודות הנ"ל גם עם קבלן ההצללות וכפי שיודיע המנהל.
- 2.6.2.8. המנהל רשאי על פי שקול דעתו הבלעדי להורות לקבלן המתקנים לבצע את עבודות הפיתוח והתשתיות ולמנותו כקבלן הראשי וכמבצע הבניה באתר. במקרים כאמור, יחולו כל החובות של קבלן הפיתוח והתשתיות הנזכרים בסעיף 2.6.2 לעיל ועל כל תני סעיפיו על קבלן המתקנים, וזאת בהתאם למחירי נספח ג' לחוזה, ולקבלן המתקנים לא תהא כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד העירייה בגין כך.
- 2.6.3. במקרים של התקנת מתקנים באתר חדש ו/או אתר קיים על יסודות בטון ו/או משטח בטון, הקבלן מתחייב לבצע כדלקמן:

## עיריית תל-אביב יפו

### אגף שיפור פני העיר

מכרז מסגרת פומבי מס' 155/2021 לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום, התקנה ואחזקת מתקני משחק, מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה

- 2.6.3.1 קבלן המתקנים יבצע עבודות הכנת יסודות בטון ו/או משטח בטון בהתאם לדרישות תיק המוצר של מכון התקנים ויצרף אישור קונסטרוקטור מטעמו שהעבודות הנ"ל עונות לדרישות תיק המוצר. במידה ועבודות הכנת יסודות בטון ו/או משטח בטון בוצעו ע"י קבלן הפיתוח ותשתיות, על קבלן המתקנים לצרף אישור קונסטרוקטור מאת קבלן הפיתוח והתשתיות שהעבודות הנ"ל עונות לדרישות תיק המוצר.
- 2.6.3.2 יסודות הבטון ו/או משטח בטון יצוק ואמצעי החיבור לכל מתקן יתוכננו ע"י מהנדס קונסטרוקטור, ויועברו לאישור המנהל בכתב.
- 2.6.3.3 לצורך הכנת משטח בטון יצוק ואמצעי החיבור לכל מתקן, על הקבלן לעמוד בכל הדרישות המפורטות בחוזה זה על נספחיו, וכן לבצע עבודות הכנה כמפורט להלן:
- 2.6.3.3.1 הנחת מצע מהודק, סוג א', בעובי 30 ס"מ לפחות ועליה יריעת פוליתילן כפולה (2 שכבות) בעובי 0.3 מ"מ כל אחת לפחות.
- 2.6.3.3.2 הצבת סולמות ממוטות פלדה מצולעת בקוטר 12 מ"מ ברבועים של 15 ס"מ על 15 ס"מ לפחות;
- 2.6.3.3.3 עיגון ברגים לצורך חיבור של המתקנים ליסודות הבטון;
- 2.6.3.3.4 מובהר כי עובי הבטון הנדרש הינו 12 ס"מ עם 2 רשתות ברזל (עליונה ותחתונה) לפחות, כאשר סוג הבטון ודרגת החשיפה יקבעו ע"פ המרחק מהים, וכמפורט בטבלה שהלן:

מרחק מהים (במטרים)	סוג בטון	דרגת חשיפה
0-200	בטון ב-40	דרגת חשיפה 6
201-1000	בטון ב-40	דרגת חשיפה 5
1001 ואילך	בטון ב-30	דרגת חשיפה 4

לא יותקנו מתקנים על משטחי בטון שלא עומדים בדרישות לעיל.

#### 2.6.4. מסירת המתקנים/ מצעים באתר לרשות העירייה באתר קיים/ אתר חדש:

- 2.6.4.1 בסיום העבודות או במסגרת סיור המסירה (המוקדם מביניהם), הקבלן יספק לעירייה תיק אתר המכיל את כל האישורים לרבות המסמכים המפורטים בסעיף 2.4 לעיל וכן כל מסמך נוסף לפי דרישת המנהל, בדבר אישור התקנת המתקנים ו/או המצעים כנדרש, וכמפורט להלן:
- 2.6.4.1.1 אישור למתקנים/מצעים בעלי היתר בלבד מאת מכון התקנים הישראלי.
- 2.6.4.1.2 אישור להתקנת המתקנים/מצעים מאת מכון התקנים הישראלי.
- 2.6.4.1.3 תעודת אחריות מטעם הקבלן על המתקנים/מצעים שהותקנו באתר עם תאריך קבלת תעודת ההתקנה וחתימת החברה המתקינה.
- 2.6.4.1.4 אישור כללי להוצאת אישורי יצרן במסגרת בדיקות חלקיות.
- 2.6.4.1.5 הצהרת יצרן המתקנים/מצעים.
- 2.6.4.1.6 תמונת המוצר מאתר היצרן/קטלוג כאשר המק"ט מופיע כחלק מהתמונה התואם לאישור היצרן שנמסר.
- 2.6.4.1.7 היתר בתוקף כאשר מק"ט המוצר מופיע בהיתר התואם לאישור היצרן שנמסר.
- 2.6.4.1.8 הוראות אחזקה לכל המתקנים.
- 2.6.4.1.9 אישור קונסטרוקטור לאחר הביצוע לביסוס המתקנים.
- 2.6.4.1.10 תכנית עדות של הצבת המתקנים / מצעים לאחר ההתקנה.

## עיריית תל-אביב יפו

### אגף שיפור פני העיר

מכרז מסגרת פומבי מס' 155/2021 לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום, התקנה ואחזקת מתקני משחק, מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה

- 2.6.4.2. השמירה על המתקנים עד למסירתם לעירייה, כולל בשלב ייבוש הבטון וכן האחריות על סגירת המתקן ומניעת השימוש בו, תחול על הקבלן בלבד.
- 2.6.4.3. מסירת המתקנים/ המצעים לתקיים לאחר סיום העבודות או במסגרת סיוור המסירה (לפי המוקדם מביניהם), תתועד ע"ג טופס מסירה שיוכן ע"י העירייה ואשר יכול וישתנה בהתאם לצרכיה, מעת לעת. ככל שיימצאו ליקויים במהלך סיוור המסירה, על הקבלן לתקן על חשבונו כל פגם שימצא במתקנים/ מצעים על ידי העירייה, כאשר הנושא יתועד ע"ג טופס המסירה וייקבע מועד סיוור מסירה נוסף, לאחר תיקון כל הליקויים ולשביעות רצונו של המנהל.
- 2.6.4.4. מובהר כי העירייה לא תהיה אחראית לכל נזק שיגרם לאלמנטי המתקנים/ מצעים השונים באתר (ונדליזם, גנבות וכד'), כל עוד לא נמסר המתקן / האתר לידי העירייה, וזאת גם אם סיבת הדחיה הינה פגמים שנמצאו במסגרת סיוור המסירה.
- 2.6.4.5. כל מתקן או אתר לא יעבור לידי העירייה עד לקבלת תיק אתר כמפורט לעיל. כמו כן, כל עוד לא יומצא תיק אתר, לא תאושר העבודה ולא תשולם כל תמורה לקבלן בגין ביצוע העבודות והאחריות על האתר תמשיך לחול על הקבלן.
- 2.6.4.6. בגין אי הגשת תיק האתר ו/או כל מסמך אחר, רשאית העירייה לחייב את הקבלן בפיצוי כספי מוסכם בסכום הנקוב בנספח א/1 לחוזה, לכל יום איחור ולכל מקרה.

### 3. אחריות וליקויים:

- מבלי לגרוע באמור בסעיפים 62-65 לחוזה ובאחריות הקבלן לכל מתקן/ מצע שמוקדש על ידו, הרי בכל מקום בסעיפים 62-65 לחוזה בו נאמר "מבנה" הכוונה היא גם למתקן ו/או מצע שסופק והותקן ע"י הקבלן.
- 3.1. בנוסף וכאמור בסעיף 5 לנספח א' לחוזה, אחריות למתקן משחקים/ פעילות גופנית נטולי השגחה תהיה 5 שנים מיום אישור המנהל את ההתקנה, לכל מתקן בנפרד. האחריות תכלול, בין היתר, את יציבות המתקן ואת כלל הליקויים בו שלא נגרמו כתוצאה מוונדליזם או מפגיעה ישירה של נזקי מזג אוויר.
- 3.2. בנוסף וכאמור בסעיף 5 לנספח א' לחוזה, על כבלים ועמודי מתכת מרכזים (כולל על יציבות העמוד) תינתן אחריות של 10 שנים מפני שחיקה, וזאת מיום התקנת כל מתקן. במתקני כבלים הקבלן המתקין יהיה אחראי במסגרת האחריות על מתיחות הכבלים וכל הקשור לתקינות המתקן בהתאם להוראות כל דין, נוהל ותקן בנושא.
- 3.3. מבלי לפגוע ו/או לגרוע באחריות הקבלן, על הקבלן המתקנים לספק חלקי חילוף למתקנים, על חשבונו, במשך כל תקופת האחריות. פגם במתקן ייחשב, בין היתר, כחלודה, שברים, סדקים, עיוות וכל דבר אחר המוגדר כליקוי בין קל לקריטי בדרישות תקן 1498 על כל חלקיו ובנוהל ת"ת ממרץ 2011, או כל נוהל שיחליף אותו המועד ביצוע העבודות.
- 3.4. מבלי לפגוע ו/או לגרוע באחריות הקבלן, אחריות למצעים (מצעי דשא / גומי) תהיה 5 שנים מיום אישור המנהל את ההתקנה לכל מצע בנפרד. האחריות תכלול היפרדות המצעים, אחריות על ההולם, סדקים, התפוררות וספיגת אנרגיה (בדיקת הולם).
- 3.5. תקופת האחריות תחל מיום קבלת תעודת אחריות של החברה החתומה על ידה שניתנה לאחר אישור ההתקנה והכוללת את אישור ההתקנה החתום ע"י מכון התקנים.

**עיריית תל-אביב יפו**

**אגף שיפור פני העיר**

**מכרז מסגרת פומבי מס' 155/2021 לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום, התקנה ואחזקת מתקני משחק, מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה**

3.6. מובהר כי ככל שהתגלו ליקויים חוזרים יותר מ- 3 פעמים באותו חלק של המתקנים/ מצעים בתקופת האחריות, על הקבלן להחליף על חשבונו את החלק המרכזי הגורם לתקלה או את המתקנים/ מצעים כולם ולקבל את כלל האישורים כמפורט בתיק האתר לעיל, וזאת בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי של המנהל ולשביעות רצונו. יובהר כי במניין שלושת הליקויים הנ"ל, יובאו בחשבון גם ליקויים שתוקנו ע"י הקבלן לרבות במסגרת הליך מסירת המתקן / המצע לעירייה.

3.7. בתום תקופת האחריות של המתקנים/ המצעים, על הקבלן להמציא אישור ממכון התקנים הישראלי בדבר בדיקת המתקנים/ מצעים שפגה תקופת האחריות שלהם, וזאת על חשבונו שכן מחיר בדיקה זו נכלל במחירי נספח ג' לחוזה.

3.8. במקרה בו נדרש הקבלן עקב הליקוי להחלפת המתקנים/ המצעים או חלק מהם, על הקבלן לבצע את כל הפעולות הנדרשות לצורך ההחלפה וזאת לשביעות רצון המנהל לרבות הפעולות הבאות:

3.8.1. פירוק מהיסוד ללא השארת מפגעים בשטח

3.8.2. הובלת המתקנים/ מצעים או חלק מהם למקום עליו יורה המפקח.

3.8.3. צילום האלמנטים הפגומים והעברת תמונות למפקח.

מובהר בזאת כי העירייה לא תשלם כל תמורה נוספת בגין כל הפעולות הנדרשות להחלפת המתקנים/ המצעים שכן מחיריהן כלול במחירי המחירון ובהנחה שנקב הקבלן בנספח ג' לחוזה עבור המתקנים/ המצעים.

3.9. במקרה של מתקנים/ מצעים שנפגמו כתוצאה מוונדליזם ו/או נזקי מזג אוויר, הקבלן מתחייב לספק חלקי חילוף לפי המחירון ובהנחה שנקב בנספח ג' לחוזה. ככל שאין סעיף מתאים במחירון, אזי תהא התמורה בהתאם להוראות סעיף 69 לחוזה, ובהתאם להוראות המנהל ושיקול דעתו הבלעדי.

**4. תחזוקת המתקנים/ מצעים והתמורה בגינם:**

מבלי לגרוע בכלליות האמור בחוזה ובהתאם לדרישות העירייה לתיקון/ החלפת חלקי חילוף במתקנים ו/או מצעים, להלן טבלה המפרטת את סוגי המקרים בהם יידרש הקבלן לבצע תחזוקה למתקנים/ מצעים והתמורה בגין סוגי הקריאות השונות:

מועד הקריאה	התמורה בגין תחזוקת מתקנים/ מצעים (תיקון/ החלפת חלקי חילוף)
בתקופת האחריות (כמפורט בסעיף 3 במפרט זה ובסעיף 5 בנספח א' לחוזה)	<ul style="list-style-type: none"> <li>תמורת <b>התחזוקה</b> כלולה במחירי האספקה וההתקנה שבנספח ג' לחוזה (מחיר הפריט) ובגינם <b>לא</b> תשלם העירייה כל תמורה נוספת.</li> <li>התמורה בגין מתקנים/ מצעים שנפגמו כתוצאה מוונדליזם ו/או נזקי מזג אוויר תהא במקרים חריגים אשר יאושרו ע"י המנהל לפי שיקול דעתו הבלעדי. במקרים הנ"ל התמורה תהא עבור החלפת החלק לפי הסעיף הרלבנטי במחירון ובהנחה שנקב בנספח ג' לחוזה, כאשר לא תשולם כל תמורה נוספת בגין ביקור הקבלן באתר בתקופת האחריות, ויחולו כל המגבלות הקבועות בסעיף 14 לנספח א' לחוזה.</li> </ul>
לאחר תום תקופת האחריות (כמפורט בסעיף 3 במפרט זה ובסעיף 5 בנספח א' לחוזה)	<ul style="list-style-type: none"> <li>ככל שבוצע תיקון ו/או החלפת חלקי חילוף במתקנים ו/או מצעים, התמורה לקבלן תהא עבור החלפת החלק לפי הסעיף הרלבנטי במחירון ובהנחה שנקב בנספח ג' לחוזה.</li> <li>ככל שבמהלך הקריאה התגלה כי אין צורך בתיקון, התמורה תהא עבור ביקור צוות לפי הסעיף הרלבנטי במחירון ובהנחה שנקב בנספח ג' לחוזה.</li> </ul>

**עיריית תל-אביב יפו**  
**אגף שיפור פני העיר**  
**מכרז מסגרת פומבי מס' 155/2021 לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום, התקנה ואחזקת מתקני משחק, מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה**

**5. מתקנים ייעודיים במחירון:**

- 5.1. בכל סעיף במחירון אשר מופיע בסעיף שלו המילים "מוצר ללא שוה ערך", יש לספק את המתקן הייעודי כפי שמצוין בסעיף הרלבנטי במחירון.
- 5.2. בכל סעיף במחירון אשר מופיע בסעיף שלו המילים "או שו"ע", ניתן לספק מוצר שו"ע אשר יאושר מראש ע"י המנהל ובכתב וזאת בכפוף לתנאים המצטברים להלן:
- 5.2.1. רמת החומר (תיקבע לפי אותם פרמטרים שנקבעו במפרט החומרים);
- 5.2.2. גודל שטח המשחק;
- 5.2.3. גודל המתקן עצמו;
- 5.2.4. פונקציות המשחק (משולב=משולב);
- 5.2.5. סוגי האלמנטים;
- 5.2.6. מספר האלמנטים.
- 5.3. מתקן שלא יעמוד בדרישות בחומרים לעיל אך כן עומד בשאר הדרישות, התמורה תהא בהתאם לרמת הגימור כמופיע בסעיפי המחירון.

**6. חומרים ותקנים**

- 6.1. כל האביזרים ו/או החומרים ו/או הציוד שיספק הקבלן יעמדו בתקנים המאושרים ע"י מכון התקנים הישראלי ויאושרו ע"י המפקח טרם התקנתם ובמועד ביצוע העבודה. בהעדרו של תקן כזה, האביזרים ו/או החומרים ו/או הציוד יהיו בהתאם לתקן המקורי בארץ מוצאם.
- 6.2. המנהל יהיה הקובע היחידי ביחס לכל סוגיה שאלה שתתעורר ביחס לטיב המוצרים. המנהל רשאי לדרוש בדיקה של כל אביזר ואביזר (דגם מכל משלוח) במעבדה מוסמכת. בכל מקרה יש להשתמש ולהתחשב בתקן העדכני ביותר בנושא האמור, אף אם הוצא במהלך עבודתו של הקבלן.
- 6.3. **רמות גימור למתקנים:**

במתקנים קיימים 3 רמות גימור עיקריות:

**6.3.1. חומרים המוגדרים ברמת גימור 1 (רמת הגימור הנמוכה ביותר):**

- 6.3.1.1. עמודים מרכזיים
- 6.3.1.1.1. מתכת רגילה צבועה ו/או שאינה צבועה.
- 6.3.1.1.2. עץ אורן מחוטא.
- 6.3.1.1.3. פלסטיק ממוחזר שאינו נופל תחת הגדרתו ברמת גימור 3.
- 6.3.1.2. פנלים:
- 6.3.1.2.1. מתכת.
- 6.3.1.2.2. עץ אורן מחוטא.
- 6.3.1.2.3. LLDPE שאינו נופל תחת הגדרתו ברמת גימור 3.

**6.3.2. חומרים המוגדרים ברמת גימור 2 (רמת הגימור הבינונית):**

- 6.3.2.1. עמודים מרכזיים
- 6.3.2.1.1. נירוסטה שאינה 316 תוצרת מזרח אירופה וכדומה.
- 6.3.2.1.2. אלומיניום שאינו נופל תחת הגדרתו ברמת גימור 3.
- 6.3.2.1.3. עץ אורן שגדל ומעובד בגרמניה.
- 6.3.2.1.4. עץ רוביניא שאינו גדל ומעובד בגרמניה.
- 6.3.2.2. פנלים: HDPE שאינו נופל תחת הגדרתו ברמת גימור 3.

**עיריית תל-אביב יפו**  
**אגף שיפור פני העיר**  
**מכרז מסגרת פומבי מס' 155/2021 לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום, התקנה ואחזקת מתקני משחק, מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה**

**6.3.3. חומרים המוגדרים ברמת גימור 3 (רמת הגימור הגבוהה ביותר):**

**6.3.3.1. עמודים מרכזיים**

6.3.3.1.1. אלומיניום תוצרת ארה"ב עם צבע כדוגמת PlayWorld ו/או Burke/ אלומיניום

תוצרת ישראל עם ציפוי.

6.3.3.1.2. צבע אבקתי מחוספס כדוגמת proludic עם ניסיון בארץ של 10 שנים ומעלה.

6.3.3.1.3. מתכת מגולוונת לא צבועה כדוגמת Kompan עם ניסיון של 10 שנים ומעלה.

6.3.3.1.4. פלסטיק ממוחזר מחוזק בסיבי מתכת תוצרת ארה"ב כדוגמת Bedford

Technologies

6.3.3.1.5. נירוסטה 316 כדוגמת proludic עם ניסיון בארץ של 10 שנים.

6.3.3.1.6. עץ רוביניא שגדל ועובד בגרמניה כדוגמת RICHTER/FHS/EIBE.

6.3.3.1.7. עץ דאגלס פיר שגדל ועובד בגרמניה כדוגמת FHS/EIBE.

6.3.3.1.8. רצועות אורן פיני המודבקות בלחץ בצורת ריבוע או עיגול כדוגמת Lappset.

6.3.3.1.9. מתכת תוצרת גרמניה/ארה"ב עם או בלי ציפוי אלומיניום בעובי דופן לפחות של 6

מ"מ עם 10 שנות ניסיון בארץ

**6.3.3.2. פנלים**

6.3.3.2.1. HPL.

6.3.3.2.2. HDPE תוצרת ארה"ב.

6.3.3.2.3. פלסטיק ממוחזר מחוזק בסיבי פיברגלס תוצרת ארה"ב כדוגמת Bedford

technologies

6.3.3.2.4. LLDPE תוצרת HAGS/Kompan ו/או מיוצר בארה"ב.

6.3.3.2.5. GRC הכולל דמויות ומרקם צבעוני

**6.3.4. חומרים:**

6.3.4.1. LLDPE- קיימות שתי רמות גימור לחומר: המוצרים ברמת הגימור הגבוהה מיוצרים

על ידי Kompan ו- HAGS באירופה ועל ידי כלל היצרניות בארה"ב. המוצרים ברמת גימור

1, הם כל שאר המוצרים בדגש על LLDPE המיוצר במזרח הרחוק.

6.3.4.2. פלדת אל חלד (נירוסטה)- נירוסטה מסוג 316 עם 10 שנות ניסיון בארץ מאותו ספק.

**6.3.5. שילוב חומרים:**

כאשר במתקן משולבים חומרים משתי רמות שונות (כדוגמת עמודים מרמה 1 עם פנלים מרמה 2)

התמורה תהא בהתאם לסעיף הרלבנטי במחירון.

**7. מגדלים:**

7.1. המגדלים המופיעים במחירון כוללים גגון, משטחי דריכה, מאחזי ידיים ופנלי צד ואינם כוללים:

אלמנטים של עליה וירידה מהמגדל כגון מגלשות, אלמנטי טיפוס וזחילה, פנלי משחק ואו בועות

שקופות.

7.2. מגדל מורכב מ: משטח דריכה, מאחזי ידיים, גגון, 3-4 עמודי תמיכה ופנלים סטנדרטיים.

## עיריית תל-אביב יפו

### אגף שיפור פני העיר

מכרז מסגרת פומבי מס' 155/2021 לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום, התקנה ואחזקת מתקני משחק, מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה

7.2.1. כל מגדל יחשב כמגדל, במידה וגודל משטח הדריכה הינו מטר על מטר לפחות. במידה והוא קטן מגודל זה, תבוצע הפחתה על פי המחירון. משטח הגדול מ 1.2 מ"ר, תבוצע תוספת מחיר עליו לפי גודל המשטח, כפי שמופיע במחירון. קוטר מינימאלי של עמודים 5 ס"מ. עובי דופן של מינימאלי של 2.5 ס"מ.

7.2.2. מתקנים עם חיבור לא סטנדרטי למגלשות (חיבור שמגלשות פיברגלס או פלסטיק תוצרת הארץ לא מתחבר אליהם בצורה ישירה) ידרשו אישור מיוחד של הרשות.

7.2.3. לא יתקבלו מגלשות סגורות (אלמנטים) שאינם תואמים את האלמנטים המיוצרים בארץ.

7.3. מגלשות סגורות: אלמנטים שתואמים ואינם תואמים לתוצרת הארץ שייזקו מכל סיבה שהיא כולל וונדליזם יוחלפו בתוך 24 שעות (ע"י שמירה על מלאי תמידי) ובעלות המופיעה במחירון רמזור העדכני.

7.4. התשלום יחושב לפי כל מגדל והחלקים המחוברים אליו. במידה ובדופן מסוימת אין חלק מחובר ועל פי התקן יש צורך במחסום/פנל לא תשולם תמורה עליו, אלא אם כן מדובר בפנלי משחק/בועה שקופה.

7.5. מגדלים בגבהים שאינם מופיעים במחירון יבוצעו עליהם תוספת לפי המדרגות הקבועות שנקבעו בין שאר המגדלים מאותו הסוג.

## 8. מפרט גדרות ושערים:

בהתאם לדרישת המנהל וסוג האתר, על הקבלן להתקין גדר היקפית ו/או שערים בגני משחקים ציבוריים או מוסדות חינוך. על הגדר/שער לעמוד בדרישות המפורטות להלן:

8.1. גדר היקפית מבטון ו/או מוגבהת: על המרווחים בין הצינורות האופקיות להיות בין 3 ל 8 ס"מ בלבד.

8.2. המרווח לא יעלה על 3 ס"מ בין חלקי המעקות ו/או בין המעקה לעמוד המחובר אל הקרקע.

8.3. עומק המרווח לא יעלה על 3 ס"מ.

8.4. לא יהיו נקודות בולטות מעל משטח החלק העליון של המעקה.

8.5. לא יהיה משטח שמאפשר עמידה ו/או ישיבה על גבי החלק העליון של המעקה.

8.6. בשום מקרה לא יהיו אלמנטים אופקיים המאפשרים טיפוס על גבי המעקה.

8.7. לא יהיו מרווחים המאפשרים כניסה מתחת חלקו התחתון של המעקה.

8.8. המרווח בין חלקו התחתון של המעקה לבין גדר בטון מוגבהת (בכל גובה שהוא) יהיה בין 3-8 ס"מ.

8.9. צביעת המחסום לא תהיה בצבעים המכילים עופרת. דרישות הצביעה יותאמו לדרישות ת"י 1498 חלק 1 וכן לדרישות ת"י 562 חלק 3.

8.10. לאחר התקנת הגדר, יצרף הקבלן על חשבונו אישור קונסטרוקטור לתקינות הגדר כחלק מתיק האתר, כאשר ע"ג האישור יצוינו, בין היתר, המשטחים שאושרו להתקנה, סוג הבטון, הברזל והשיטה בה הותקנה הגדר.

## 9. מפרט מצעים:

9.1. במצעים סינטטיים (דשא סינטטי, EPDM על כל סוגיו) המחיר כולל מצעים והידוק, אבן עיוורים, ואת כל העבודות הנדרשות להנחת המצע הסינטטי וקבלת אישור מכון התקנים עבורו. המחיר אינו כולל: אבן שפה, פירוק מצע בולם ישן, מצע בטון מכל סוג שהוא, פיתוח אם נדרש לפי דרישת המנהל. יובהר, כי בגין עבודות אלו לא תשולם כל תמורה נוספת, אלא אם כן ביצוע העבודות הנ"ל אושרו מראש ובכתב ע"י המנהל.

9.2. במצעים שפיכים (חול, חצץ) העבודה כוללת חפירה, שפיכת החומר ופיזור באתר.

9.3. בהנחת המצע יש לוודא שלא נותר שאריות חומר מסביב לשטח.

**עיריית תל-אביב יפו**

**אגף שיפור פני העיר**

**מכרז מסגרת פומבי מס' 155/2021 לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום, התקנה ואחזקת מתקני משחק, מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה**

- 9.4. במצעים סינטטיים בין אם מדובר בתיקון או בביצוע של מתחם שלם, באחריות הקבלן להציב שמירה מלאה עד לייבוש מלא של החומר.
- 9.5. בכל סוג של מצע על הקבלן לספק אישור מכון התקנים. במצעים סינטטיים יתקבל אישור C.O.C מטעם הקבלן ביחד עם ההיתר שניתן לו מטעם מכון התקנים להתקין מצעים בולמים. במצעים שפיכים, יש לתת דוגמא של המצע למכון התקנים ולקבל תעודת בדיקה מתאימה כתנאי לתשלום.

### הצהרת המשתתף במכרז

פרטי המכרז

מספר המכרז: 155/2021	שם המכרז: מכרז מסגרת פומבי לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום ואחזקת מתקני משחק, מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה
----------------------	--

<p>אנו החתומים מטה, לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. אנו מצהירים בזה, כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז והגשנו את הצעתנו בהתאם, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ולא נציג תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה, ואנו מוותרים מראש על טענות כאמור.</li> <li>2. אנו מצהירים, כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז, כי הצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז וכי אנו מקבלים על עצמנו לבצע את ההספקה ו/או העבודה שבנדון, בהתאם לתנאים המפורטים בחוזה ובמסמך הדרישות המקצועיות ו/או המפרט הטכני המצורף אליו.</li> <li>3. אנו מצהירים, כי הגשנו את הצעתנו למכרז בהתאם לנוסח המכרז המופיע באתר האינטרנט העירוני ובמשרדי העירייה, וידוע לנו, כי נוסח זה הינו הנוסח המחייב וכי לא יהיה כל תוקף לכל שינוי ו/או עדכון ו/או תוספת, למעט השינויים והעדכונים שנמסרו ע"י העירייה במסגרת הליכי המכרז.</li> <li>4. אנו מצהירים בזה, כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.</li> <li>5. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה במשך 120 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות או לתקופה נוספת בהתאם להארכת ערבות המשתתף במכרז, בהתאם לסמכות העירייה ולכל זמן שהערבות על הארכותיה תהיה בתוקף.</li> <li>6. להבטחת קיום הצעתנו אנו מוסרים ערבות בנקאית בתוקף בנוסח ובסכום הנקובים במסמכי המכרז.</li> <li>7. אם תתקבל הצעתנו אנו מתחייבים, כי בתוך 7 ימים מיום הודעתכם נחתום על מסמכי החוזה ונפקיד בידכם ערבות בנקאית בשיעור הנקוב בחוזה המתאים.</li> <li>8. עד המצאת הערבות הבנקאית בהתאם לחוזה תשמש הערבות הבנקאית שמסרנו בנוגע למכרז להבטחת כל התחייבויותינו על פי המכרז.</li> <li>9. אם מסיבה כל שהיא לא נעמוד בהתחייבויותינו, אנו מסכימים שאת הערבות הבנקאית, שצרפנו למכרז, כולה או מקצתה, תחלטו כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש.</li> <li>10. אנו מסכימים, כי הצעתנו היא בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת הצעה, כי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.</li> <li>11. אנו מצרפים להצעתנו את המסמכים והאישורים הנדרשים על פי מסמכי המכרז.</li> </ol>
---

שם המשתתף/ החברה	כתובת	טלפון	שם איש הקשר
------------------	-------	-------	-------------

חתימה וחותמת

תאריך

## ערבות מכרז

נספח מס' 2

לכבוד:  
עיריית תל-אביב-יפו  
רחוב אבן גבירול 69  
תל-אביב-יפו 64162

### כתב ערבות (בש"ח)

לשימוש העירייה									
מספר אסמכתא									

תאריך				

מספר הערבות בבנק																	

כתב ערבות  
מספר:

(להלן "הנערב")

פרטי הנערב																	

הואיל ועל

להמציא לכם ערבות בנקאית בסך של 60,000 ש"ח  
סכום הערבות במילים: שישים אלף שקלים חדשים

מכרז מסגרת פומבי לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום ואחזקת מתקני משחק, מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה

מספר המכרז 155/2021

הרי תמורת הסכמתכם לקבל ערבותנו זאת, ועל פי בקשת הנערב, הרינו ערבים בזאת כלפי עיריית תל-אביב-יפו בעד הנערב, בש"ח עד סכום השווה ל 60,000 ש"ח.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום, כאמור, בתוך 7 ימים מתאריך הדרישה כפי שיפורט בה.

ערבותנו זאת היא מוחלטת ובלתי תלויה, אנו מתחייבים לפעול על פיה ולא נהיה זכאים לבטלה בדרך כל שהיא.

מוסכם בזאת במפורש, כי לא תהיו חייבים לנקוט הליכים משפטיים נגד הנערב ו/או לפנות בדרישה מוקדמת לנערב ו/או לממש בטחונות אחרים, כתנאי מוקדם לתשלום סכום הערבות על ידינו.

תוקף הערבות עד תאריך **20.10.2021** ועד בכלל, וכל דרישה מצדכם לתשלום הנזכר לעיל צריכה להישלח אלינו בדואר רשום, או להימסר לנו במסירה אישית כנגד חתימתנו עד התאריך הזה.

- ערבות זאת על כל תנאיה תוארך באופן אוטומטי לתקופה נוספת של **ארבעה חודשים** על פי דרישת גזבר העירייה או מי שהוסמך על ידי הגזבר, ותישלח אלינו עד תאריך **20.10.2021** ועד בכלל.

### פרטי הבנק

שם ומס' סניף הבנק									
קוד הבנק									

כתובת		
רחוב	מס' בית	עיר

### המכרה,

חתימה

תאריך

שם פרטי ושם משפחה

## נספח 3 - מבוטל

## רשימת בנקים וחברות ביטוח המורשים להוציא ערבות

להלן רשימת בנקים וחברות ביטוח מהם ניתן לקבל ערבות, עפ"י הנוסח המקובל על העירייה:

רשימת חברות ביטוח	רשימת בנקים מסחריים
איילון חברה לביטוח בע"מ	בנק איגוד לישראל בע"מ
אליהו חברה לביטוח בע"מ	בנק אוצר החייל בע"מ
ביטוח חקלאי אגודה שיתופית מרכזית בע"מ	בנק מרכנתיל דיסקונט בע"מ
כלל ביטוח אשראי בע"מ	בנק דיסקונט לישראל בע"מ
הפניקס הישראלי חברה לביטוח בע"מ	בנק יורו-טרייד בע"מ
כלל חברה לביטוח בע"מ	בנק החקלאות לישראל בע"מ
החברה הישראלית לביטוח סיכוני סחר חוץ בע"מ	בנק מזרחי טפחות בע"מ
מגדל חברה לביטוח בע"מ	בנק הפועלים בע"מ
מנורה חברה לביטוח בע"מ	בנק יהב לעובדי המדינה בע"מ
הראל חברה לביטוח בע"מ	בנק ירושלים בע"מ
חברה לביטוח אשראי - אשור בע"מ	יובנק בע"מ
החברה הישראלית לביטוח אשראי בע"מ	בנק לאומי לישראל בע"מ
<b>רשימת בנקים למשכנתאות</b>	בנק לפתוח התעשייה בישראל בע"מ
בנק אדנים למשכנתאות בע"מ	בנק מסד בע"מ
בנק דיסקונט למשכנתאות בע"מ	בנק ערבי ישראל בע"מ
בנק לאומי למשכנתאות בע"מ	בנק פועלי אגודת ישראל בע"מ
בנק עצמאות למשכנתאות ולפיתוח בע"מ	בנק קונטיננטל לישראל בע"מ
הבנק הבינלאומי הראשון למשכנתאות בע"מ	בנק הבינלאומי הראשון לישראל בע"מ
טפחות בנק משכנתאות לישראל בע"מ	CITIBANK N.A (סניפים בישראל בלבד)
	HSBC Bank plc (סניפים בישראל בלבד)



## לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום ואחזקת מתקני משחק, מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה

- מי מטעמה, בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוח שהוצא על ידי הקבלן.
- 1.8 ביטוחי הרכוש של הקבלן יכללו סעיף מפורש בדבר ויתור על זכותו של המבטח לתחלוף כלפי העירייה ו/או כלפי מי מטעמה ולמעט כלפי בן אדם שגרם לנזק בזדון.
- 1.9 על הקבלן האחריות הבלעדית לשאת בתשלומי דמי הביטוח ובסכומי ההשתתפות העצמית הנקובים בביטוחי הקבלן המפורטים בנספח זה ובאישורי הביטוח המצורפים לו, כאמור. סכומים אלה יהיו נתונים לקיזוז על ידי העירייה מכל סכום שיגיע לקבלן על פי הסכם זה.
- 1.10 על הקבלן לקיים את כל תנאי ביטוחי הקבלן (לרבות המלצות הסקר החיתומי שייערך (ככל שייערך) בקשר עם ביטוח העבודות וכן את תנאי המיגון לעניין כיסוי פריצה וגניבה), להאריך את פוליסות הביטוח שעל הקבלן לערוך לפי הסכם זה, מדי פעם בפעם לפי הצורך, כך שתהייה תקפות במשך כל תקופת ההתקשרות ועד סיום העבודות ויציאת הקבלן מהאתר/ים או עד למועד תשלום חשבון סופי, ובמהלך כל תקופת התחזוקה, תיקונים ואחזקה על פי אחריות הקבלן כקבוע בהסכם זה (לעניין ביטוח אחריות מקצועית וחבות מוצר לתקופה בת שלוש (3) שנים נוספות לפחות לאחר סיום העבודות לרבות תקופת העבודות והבדק).
- 1.11 מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי הקבלן, בהמצאתם או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמתם ואין בהם כדי להטיל אחריות כלשהי על העירייה ו/או מי מטעמה או לצמצם את אחריות הקבלן על-פי הסכם זה או על פי כל דין. במקרה של אי התאמה בין האמור באישורי הביטוח או בהעתקי ביטוחי הקבלן לבין האמור בהסכם זה, על הקבלן לגרום לשינוי הביטוחים האמורים על מנת להתאימם להוראות הסכם זה.
- 1.12 ככל שלדעת הקבלן קיים צורך להרחיב את היקף ביטוח העבודות הקבלניות ו/או היקף ביטוחי הקבע של הקבלן או לערוך ביטוחים נוספים או משלימים, על הקבלן לערוך הביטוח הנוסף או המשלים כאמור, על חשבונו. בכל ביטוח רכוש נוסף או משלים שייערך, ייכלל וויתור על תחלוף כלפי העירייה וכלפי מי מטעמה, למעט כלפי בן אדם שגרם לנזק בזדון.
- 1.13 על הקבלן לגרום לכך כי הוראות פרק הביטוח לעיל יובאו לידיעת מנהלי, עובדי וקבלני המשנה של הקבלן.
- 1.14 במידה ויועסקו על ידי הקבלן קבלני משנה בקשר עם ההתקשרות נשוא הסכם זה, על הקבלן לוודא כתנאי לתחילת העסקתם כי הינם אוזחים בביטוחים נאותים ביחס לפעילותם. למען הסר ספק, האחריות הבלעדית לקיום או היעדר כיסוי ביטוחי נאות לקבלני משנה מוטלת על הקבלן.
- 1.15 על הקבלן והבאים מטעמו לנקוט בכל אמצעי הבטיחות והזהירות הנדרשים לשם מניעת פגיעה, אבדן או נזק לגופו או לרכושו של כל אדם או גוף בקשר עם ביצוע העבודות באתר/ים, ובמיוחד לקיים סדרי עבודה לעבודות בחום. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בסעיף זה לעיל, על הקבלן למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי וחוק ביטוח בריאות ממלכתי וכל הצווים, תקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים לעיל ובעיקר אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שכל עובדי ושליחי הקבלן יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת ביצוע העבודות זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים לעיל.
- 1.16 הקבלן פוטר במפורש את העירייה ואת כל הבאים מטעמה וכן את כל הקבלנים הקשורים בביצוע העבודות (ככל שקיימים) (ובלבד שבהסכמיהם נכלל פטור מקביל לטובת הקבלן), מכל אחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש המובא על ידי הקבלן ו/או ע"י מי מטעמו (לרבות כלי עבודה, מתקני עזר, כלי רכב, כלים הנדסיים ומנופים) לאתר/ים וכן לנזק אשר לקבלן הזכות לשיפוי בגינו על פי ביטוח הרכוש שנערך על ידי הקבלן או שלקבלן הייתה הזכות לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בביטוח. לקבלן לא תהא כל טענה או דרישה כלפי מי מהאמורים לעיל בגין נזק כאמור, אולם הפטור מאחריות לא יחול לטובת בן אדם שגרם לנזק בזדון.
- 1.17 מובהר בזאת כי לקבלן הזכות שלא לערוך ביטוח לרכוש שלו ו/או ביטוח צמ"ח במלואם או בחלקם, אך הפטור המפורט בסעיף 1.16 לעיל, יחול כאילו נערך הביטוח בגינו במלואו. למען הסר ספק מוסכם בזאת במפורש כי תשלום או אי תשלום תגמולי ביטוח על ידי המבטח לא ישחרר את הקבלן מהאחריות המוטלת על הקבלן על פי הסכם זה או על פי דין, לרבות במקרה שהביטוח אינו מכסה את העילה לתביעה או במקרה שתגמולי הביטוח אינם מספיקים לכסוי הפגיעה או הנזק הנגרם, נתבע, נפסק או כל מקרה אחר. לקבלן לא תהא שום טענה או תביעה כלפי העירייה והבאים מטעמה לגבי גובה תגמולי הביטוח (ככל שהיה).
- 1.18 מובהר בזאת כי בכל מקרה בו יתקבלו דמי ביטוח בגין קימום העבודות באתר/ים, יהיו דמי הביטוח כאמור מיועדים אך ורק לצורכי קימום ושיקום אותו נזק שבגינו שולמו.

## לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום ואחזקת מתקני משחק, מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה

- 1.19 במידה שלא נערכו או קוימו ביטוחי הקבלן במועד, בחלקם או במלואם, יחולו ההוראות הבאות:
- 1.19.1 לעירייה תהא הזכות, לאחר שניתנה לקבלן התראה של 15 (חמישה עשר) ימים, להתקשר בביטוח עבודות קבלניות תחת הקבלן, או לשלם דמי ביטוח, לרבות דמים, ריבית והפרשי הצמדה, לפי חוזי הביטוח.
- 1.19.2 כל הוצאות העירייה על פי האמור פסקה 1.19.1 לעיל יחולו על הקבלן.
- 1.19.3 אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מחובות הקבלן המפורטות בפרק זה, או כדי להטיל על העירייה ו/או מי מטעמה חבות כשלהי.
- 1.20 היה ובמהלך תקופת הביטוח יחולו שינויים בערכם של העבודות נשוא הסכם זה מכל סיבה שהיא, על הקבלן חלה החובה לעדכן את סכום הביטוח בפוליסה מיידי, ולשלוח לעירייה אישור מאת המבטח על ביצוע העדכון האמור.
- 1.21 בכל מקרה במקרה בו תופסקנה העבודות נשוא הסכם זה על ידי הקבלן טרם השלמתן מכל סיבה שהיא, על הקבלן להמציא אישור ממבטח הקבלן על המשך עריכת פוליסת ביטוח עבודות קבלניות כאמור בסעיף 1.1 לעיל, בידי העירייה ו/או כל גוף אחר שהעירייה תורה עליו, וזאת כתנאי מוקדם לעריכת חשבון סופי לקבלן.
- 1.22 לדרישת העירייה, על הקבלן לכלול במסגרת ביטוח עבודות קבלניות שנערך על ידי הקבלן כאמור בסעיף 1.1, כל גורם או בעל זכויות שלעירייה קיימת התחייבות כלפיו להיכלל בשם המבוטח טרם קרות מקרה הביטוח כמבוטח או כמוטב לתגמולי הביטוח.

**2. ביטוחי קבע - תקופת התחזוקה**

- 2.1 עם סיום העבודות נשוא הסכם זה באתר/ים ובכל משך תקופת ההתקשרות, (לעניין ביטוח אחריות מקצועית וחבות מוצר, למשך שלוש שנים (3) נוספות לפחות לאחר סיום ההתקשרות), על הקבלן לערוך ולקיים את הביטוחים כדלקמן:
- 2.1.1 **פוליסה לביטוח "אש מורחב"** המבטחת את רכוש הקבלן המובא לאתר/ים במלוא ערכם ועל בסיס ערך כינון, מפני אבדן או נזק עקב הסיכונים המבוטחים בביטוח "אש מורחב", לרבות אש, עשן, ברק, התפוצצות, רעידת אדמה, סערה וסופה, שיטפון, נזקי נוזלים והתבקעות צינורות, פגיעה על ידי כלי רכב, פגיעה על ידי כלי טיס, פרעות, שביתות, נזק בזדון, שבר זכוכית וכן נזקי פריצה. הביטוח כולל סעיף לפיו מוותר המבטח על זכות התחלוף כלפי העירייה וכלפי מי מטעמה, ובלבד שהויתור כאמור לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.
- 2.1.2 **ביטוח אחריות כלפי צד שלישי** המבטח את חבות הקבלן על-פי דין בגין פגיעה גופנית או נזק לרכוש העלול להיגרם לגופו או לרכושו של אדם או גוף כלשהו באתר/ים ובסביבתם, בגבול אחריות בסך של: 10,000,000 לאירוע ובמצטבר על-פי הפוליסה. הביטוח מורחב לשפות את העירייה בגין אחריות שתוטל עליה עקב מעשה או מחדל של הקבלן, וזאת בכפוף לסעיף "אחריות צולבת".
- 2.1.3 **ביטוח אחריות מעבידים** המבטח את חבות הקבלן על פי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) ו/או על פי חוק האחריות למוצרים פגומים, התש"ם – 1980 כלפי עובדי הקבלן בגין פגיעה גופנית או מחלה מקצועית העלולה להיגרם למי מהם תוך כדי ועקב עבודתם באתר/ים ובסביבתם, בגבול אחריות של 6,000,000 ₪ (שישה מיליון שקלים חדשים) לעובד ו- 20,000,000 ₪ (עשרים מיליון שקלים חדשים) למקרה ובסה"כ לתקופת הביטוח. הביטוח מורחב לשפות את העירייה היה ונקבע, לעניין קרות תאונת עבודה או מחלה מקצועית כלשהי, כי היא נושא חובות מעביד כלשהן כלפי מי מעובדי הקבלן.
- 2.1.4 **ביטוח אחריות מקצועית** המבטח את חבות הקבלן על פי דין בגבול אחריות של 2,000,000 ₪ (שני מיליון שקלים חדשים) למקרה ובסה"כ לתקופת הביטוח. הביטוח כולל תקופת גילוי בת 6 חודשים לאחר תום תוקף הביטוח, בתנאי כי לא נערך על ידי הקבלן, ביטוח חלופי המעניק כיסוי מקביל, למתחייב מהאמור באישור זה. הביטוח כאמור כולל תאריך למפרע שאינו מאוחר מיום תחילת העבודות נשוא הסכם זה או ממועד החתימה על הסכם זה - המוקדם מבניהם. הביטוח מורחב לשפות את העירייה בגין חבות אשר תוטל על העירייה עקב מעשה ו/או מחדל של הקבלן וזאת מבלי לגרוע מביטוח חבות הקבלן כלפי העירייה.
- 2.1.5 **ביטוח חבות המוצר** לכיסוי אחריות הקבלן על פי דין בגין נזק או אובדן שייגרמו בקשר עם או עקב הציוד נשוא הסכם זה, בגבול אחריות של 2,000,000 ₪ (שני מיליון שקלים חדשים) למקרה ובסה"כ לתקופת הביטוח. הביטוח מורחב לשפות את העירייה בגין חבות אשר תוטל עליה עקב הציוד כאמור, בכפוף לסעיף בדבר "אחריות צולבת". הביטוח כולל תקופת גילוי בת 12 חודשים לאחר תום תוקף הביטוח, בתנאי כי לא נערך על ידי הקבלן, ביטוח חלופי, המעניק כיסוי מקביל למתחייב מהאמור

## לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום ואחזקת מתקני משחק, מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה

- באישור זה. הביטוח כאמור כולל תאריך למפרע שאינו מאוחר מיום הצבת הציוד נשוא הסכם זה או מועד החתימה על הסכם זה - המוקדם מבניהם.
- 2.2 ללא צורך בכל דרישה מצד העירייה, על הקבלן להמציא לידי העירייה, לא יאוחר ממועד הכניסה לאתר/ים לצורך ביצוע עבודות התחזוקה לאחר הקמת הציוד אישור הביטוח המצורף להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו ומסומן כנספח 2'5 (להלן: "אישור ביטוחי הקבע של הקבלן" ו-"ביטוחי הקבע של הקבלן לתקופת התחזוקה"), חתום בידי מבטחת הקבלן. המצאת אישור ביטוחי הקבע של הקבלן הינה תנאי מתלה ומקדמי לקיומו של הסכם זה ולמזמינה תהא הזכות (אך לא החובה) למנוע מן הקבלן מתן השירותים נשוא הסכם זה, כאמור במקרה שהאישור לא הומצא במועד שצוין לעיל.
- 2.3 לספק הזכות שלא לערוך ביטוח רכוש, במלואו או בחלקו, ואולם הפטור המפורט בסעיף 2.6 להלן יחול כאילו נערכו הביטוחים כאמור במלואם.
- 2.4 בכל ביטוח רכוש נוסף או משלים שייערך על ידי הקבלן בקשר עם הסכם זה, ייכלל סעיף בדבר ויתור על זכות תחלוף כלפי העירייה, ומי מהבאים מטעמה, ובלבד שהפטור לא יחול לטובת בן אדם שגרם לנזק בזדון.
- 2.5 על הקבלן לעדכן את סכומי הביטוח בגין הביטוחים הנערכים על-פי סעיף 2.1.1 לעיל (1) לאישור ביטוחי הקבע של הקבלן, מעת לעת, כדי שישקפו תמיד את מלוא שווי של נשוא הביטוח המבטח על-פיהם.
- 2.6 הקבלן פוטר את העירייה והבאים מטעמה מאחריות בגין נזק שלספק הזכות לשיפוי בגינו על-פי הביטוחים שעל הקבלן לערוך בהתאם לסעיף (1) לאישור ביטוח העבודות, ולסעיף 2.1.1 לעיל ו- סעיף (1) לאישור ביטוחי הקבע של הקבלן וכן ביטוחי הרכוש הנוספים כאמור בסעיף 2.4 לעיל (או שלספק הייתה הזכות לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסות ו/או ביטוח חסר ו/או הפרת תנאי פוליסות הביטוח), אולם הפטור מאחריות כאמור לא יחול לטובת בן אדם שגרם לנזק בזדון.
- 2.7 בתום תקופת ביטוחי הקבע של הקבלן, על הקבלן להפקיד בידי העירייה את אישור ביטוחי הקבע של הקבלן בגין הארכת תוקפו לתקופה נוספת. על הקבלן לחזור ולהפקיד את אישור ביטוחי הקבע של הקבלן במועדים הנקובים, מדי תקופת ביטוח וכל עוד הסכם זה בתוקף.
- 2.8 בכל פעם שמבטח הקבלן יודיע למזמינה, כי מי מביטוחי הקבע של הקבלן עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, על הקבלן לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור מחדש אישור בדבר קיום הביטוח שבוטל או שונה כאמור, בתוך 30 יום לפני מועד הביטול או השינוי לרעה בביטוח כאמור.
- 2.9 למען הסר ספק, מובהר כי אי המצאת אישורי הביטוח במועדים לא תפגע בהתחייבויות הקבלן על-פי הסכם זה, לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור, כל חובת תשלום שחלה על הקבלן. על הקבלן לקיים את כל התחייבויות הקבלן על-פי ההסכם גם אם יימנעו מהקבלן ביצוע העבודות ו/או מתן השירותים על פי הסכם זה.
- 2.10 על הקבלן למלא אחר תנאי פוליסות הביטוח הנערכות על ידו, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועדם, ולדאוג ולוודא כי ביטוחי הקבע של הקבלן יחודשו מעת לעת לפי הצורך ויהיו בתוקף במשך כל תקופת ההסכם וכל תקופה נוספת שתקבע ע"י הצדדים להסכם.
- 2.11 על הקבלן לקיים את נהלי/הנחיות הבטיחות הסבירים אשר יפורסמו (באם יפורסמו) מעת לעת על ידי העירייה.
- 2.12 גבולות האחריות המתחייבים מאישורי הביטוח הינם בבחינת דרישה מזערית המוטלת על הקבלן שאין בה כדי לגרוע מכל התחייבות של הקבלן לפי ההסכם ו/או על פי כל דין ואין בה כדי לשחרר את הקבלן ממלוא החבות על פי הסכם זה ו/או על פי דין. לספק לא תהיה כל טענה או דרישה כלפי העירייה ו/או מי מטעמה, בכל הקשור לגבולות האחריות כאמור.
- 2.13 על העירייה לא חלה כל התחייבות לקיים שמירה או אמצעי ביטחון אחרים באתר/ים ואין בקיום שמירה או אמצעי ביטחון אחרים בבניין או במתקן בכדי ליצור כל התחייבות או חבות כלפי הקבלן. חוק השומרים התשכ"ז-1967 אינו חל על ההסכם ועל נספחיו.
- 2.14 נספח הביטוח הינו מעיקרי ההסכם והפרתו מהווה הפרה של ההסכם. על אף האמור לעיל, אי המצאת אישור הביטוח במועד לא תהווה הפרה יסודית אלא אם חלפו 10 יום ממועד בקשתה של העירייה בכתב להמצאת אישור כאמור.

לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום ואחזקת מתקני משחק, מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה

**נספח 1'5 - אישור ביטוח עבודות הקבלן – תקופת ההקמה**

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.			
מבקש האישור * מעמד מבקש האישור *	מען הנכס המבוטח / כתובת ביצוע העבודות *	המבוטח	מבקש האישור *
<input type="checkbox"/> קבלן הביצוע <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input type="checkbox"/> שוכר <input checked="" type="checkbox"/> אחר: מזמין	אתר/ים שיקבעו על ידי מבקש האישור	שם .....	שם עיריית תל אביב – יפו ו/או תאגידים עירוניים קשורים
		ת.ז. / ח.פ. .....	ת.ז. / ח.פ.
		מען .....	מען

כיסויים							
כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד' בהתאם	גבול האחריות/ סכום הביטוח/ שווי העבודה		תאריך סיום	תאריך תחילה	נוסח ומהדורת הפוליסה	מספר הפוליסה	פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
	מטבע	סכום					
314, 313, 312, 309, 328, 324, 318, 316  317, 308 - קבלנים וקבלני משנה (בכל דרגה וסוג)	₪	יש לציין ס.ב.					כל הסיכונים עבודות קבלניות הרחבות לדוגמה (ניתן לפרט בהתאם לפרקי הפוליסה):
	₪	5,000,000					רכוש עליו עובדים/ רכוש עליו עובדים
	₪	10% מסכום הביטוח					רכוש בהעברה
	₪	1,000,000					פינוי הריסות

לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום ואחזקת מתקני משחק, מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה

		10% מסכום הביטוח מינימום 1,000,000					הוצאות תכנון מדידה, פיקוח והשגחה של אדריכלים, מהנדסים ומומחים אחרים
	ש	1,000,000					ציוד קל, מתקנים, מבני עזר ותכולתם, תבניות ופיגומים
	ש	500,000					הוצאות מיוחדות
	ש	1,000,000					נוק ישיר (תכנון לקוי, עבודה לקויה וחומרים לקויים)
315, 312, 309, 302, 329, 328, 322, 318	ש	10,000,000					צד ג'
	ש	2,000,000					רעד והחלשת משען
317, 308 - קבלנים וקבלני משנה (בכל דרגה) וסוג ו/או המפקח ו/או המנהל ו/או משכירי ציוד.	ש	1,000,000					נוק עקיף שייגרם עקב פגיעה בכבלים ו/או מתקנים תת קרקעיים
328, 318, 309	ש	20,000,000					אחריות מעבידים

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'): *	
029 (התקנת ושדרוג מערכות וצמודי מבנה), 046 (מכירת/ רכישת/השכרת ציוד), 088 (שירותי תחזוקה ותפעול), 100 (תפעול ציוד)	
ביטול / שינוי הפוליסה *	
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.	
חתימת האישור המבטח:	

לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום ואחזקת מתקני משחק, מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה

**נספח 2'5 - אישור ביטוחי הקבע של הקבלן – תקופת התחזוקה**

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים		
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.				
מבקש האישור*	המבוטח	אופי העסקה	מעמד מבקש האישור*	
שם עיריית תל אביב – יפו ו/או תאגידים עירוניים קשורים ו/או חברות האם ו/או חברות בנות ו/או חברות קשורות ת.ז.ח.פ.	שם ..... ת.ז.ח.פ. ....	<input type="checkbox"/> נדל"ן <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input checked="" type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input checked="" type="checkbox"/> אחר: הסכם לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, התקנה ואחזקת מתקני משחק, מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה	<input type="checkbox"/> משכיר ו/או חברת הניהול <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input checked="" type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____	מען

כיסויים						
סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח	
					מטבע	סכום
רכוש					₪	313, 328, 309 314, 316
צד ג'					₪	4,000,000 302, 309, 321, 328, 322, 329
אחריות מעבידים					₪	20,000,000 309, 319, 328
אחריות המוצר					₪	2,000,000 302, 309, 321, 328, 332 (12 חודשים)
אחריות מקצועית					₪	2,000,000 302, 309, 321, 327, 302, 303, 301, 327, 326
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'): <b>029</b> (התקנת ושדרוג מערכות וצמודי מבנה), <b>046</b> (מכירת/ רכישת/השכרת ציוד), <b>088</b> (שירותי תחזוקה ותפעול), <b>100</b> (תפעול ציוד), <b>098</b> (תחזוקת ציוד) ביטול/שינוי הפוליסה * שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא <b>30 יום</b> לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול. חתימת האישור המבטח:						

## הצהרת המשתתף על מעמדו המשפטי

על המשתתף במכרז לציין במדויק את מעמדו המשפטי ולמלא את הפרטים בטבלאות שלהלן:

### א. מעמד משפטי

<input type="checkbox"/> משתתף במכרז (פרטי)	<input type="checkbox"/> שותפות לא רשומה	<input type="checkbox"/> שותפות רשומה	<input type="checkbox"/> אגודה שיתופית	<input type="checkbox"/> עמותה	<input type="checkbox"/> חברה בע"מ
(יש למלא טבלאות ב' ד')	(יש למלא טבלאות ב' ד')	(יש למלא טבלאות ב' ג' ד') ולצרף דו"ח מעודכן מרשם השותפויות	(יש למלא טבלאות ב' ג') ולצרף דו"ח מעודכן מרשם האגודות	(יש למלא טבלאות ב' ג') ולצרף דו"ח מעודכן מרשם העמותות	(יש למלא טבלאות ב' ג') ולצרף דו"ח מעודכן מרשם החברות

### ב. פרטים כלליים (יש לצרף תדפיס מרשם החברות / עמותות)

	שם המשתתף במכרז
	כתובת המשתתף במכרז
	כתובת מייל
	טלפון
	טל' נייד
	פקס
	מס' עוסק מורשה
	מספר התאגיד

ג. שמות בעלי זכות החתימה (חברה בע"מ / עמותה / אגודה שיתופית / שותפות רשומה)

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

ד. שמות השותפים (שותפות רשומה או שותפות לא רשומה או משתתף במכרז (פרטי))

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

#### דוגמת חותמת

אנו, החתומים מטה, מאשרים בזאת, כי הפרטים שמסרנו על מעמדנו המשפטי בטופס זה מדויקים ועדכניים.

_____	_____
שם משפחה	שם פרטי
_____	_____
חתימה	תאריך

❖ אני מאמת/ת את חתימות מורשי החתימה של החברה/ העמותה/ האגודה השיתופית/ השותפות הנ"ל ומאשר/ת כי חתימתם מחייבת את \_\_\_\_\_ (החברה/ העמותה/ האגודה השיתופית/ השותפות) לכל דבר ועניין.

**עסק בשליטת אישה**

משתתף במכרז העונה על דרישות תקנה 22 (ה1) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח – 1987, לעניין עסק בשליטת אישה, נדרש להגיש אישור רו"ח ותצהיר מאומת ע"י עו"ד לפיו העסק הוא בשליטת אישה.

לשם הנוחות וההבהרה, ההגדרות לעניין זה כהגדרתן בסעיף 2 לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב – 1992:

**"אישור"** אישור של רואה חשבון כי בעסק מסוים אישה מחזיקה בשליטה וכי לא התקיים אף אחד מאלה:

א. אם מכהן בעסק נושא משרה שאינו אישה - הוא אינו קרוב של המחזיקה בשליטה.

ב. אם שליש מהדירקטורים אינם נשים - אין הם קרובים של המחזיקה בשליטה.

**"אמצעי שליטה"** כהגדרתו בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א - 1981.

**"מחזיקה בשליטה"** נושאת משרה בעסק אשר מחזיקה, לבד או יחד עם נשים אחרות, במישרין או בעקיפין, בלמעלה מ- 50% מכל סוג של אמצעי השליטה בעסק.

**"נושא משרה"** מנהל כללי, משנה למנהל כללי, סגן למנהל כללי, מנהל עסקים ראשי, וכל ממלא תפקיד כאמור בעסק אף אם תוארו שונה.

**"עסק"** חברה הרשומה בישראל שמניותיה אינן רשומות למסחר בבורסה ולא הוציאו לציבור על פי תשקיף, או שותפות הרשומה בישראל.

**"עסק בשליטת אישה"** עסק אשר אישה מחזיקה בשליטה בו, ואשר יש לה, לבד או יחד, עם נשים אחרות, היכולת לכוון את פעילותו, ובלבד שהתקיימו הוראות פסקאות 1 ו-2 של ההגדרה אישור.

**"קרוב"** בן זוג, אח, הורה, צאצא, ובן זוג של אח, הורה או צאצא.

**"תצהיר"** תצהיר של מחזיקה בשליטה שהעסק הוא בשליטת אישה.

## תצהיר

1. אני גב' \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ מצהירה בזאת כי העסק \_\_\_\_\_ (המשתתף במכרז) מזהה ח.פ/ע.מ. \_\_\_\_\_ נמצא בשליטתי בהתאם להגדרות סעיף 22 לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב – 1992 ובהתאם לתקנה 22(ה1) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח – 1987 .
2. אני מצהירה כי זהו שמי, זוהי חתימתי וכי האמור בתצהירי זה נכון.

<b>שם מלא</b>	<b>ת.ז.</b>	<b>תאריך</b>	<b>חתימה</b>

## אימות עורך הדין

אני, הח"מ, \_\_\_\_\_ עו"ד, מאשר בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפני גב' \_\_\_\_\_, מספר זהות \_\_\_\_\_, ולאחר שהזהרתיה כי עליה להצהיר את האמת וכי תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא תעשה כן, אישרה את נכונות הצהרותיה בתצהיר זה וחתמה עליו בפני.

<b>שם מלא</b>	<b>ת.ז.</b>	<b>מספר רישיון</b>	<b>תאריך</b>	<b>חותמת וחותמה</b>

## אישור רו"ח

יודפס על נייר לוגו של משרד רואה החשבון

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד

\_\_\_\_\_ (שם המשתתף במכרז)

### הנדון: אישור עסק בשליטת אישה

אנו משרד רו"ח \_\_\_\_\_, רואי החשבון המבקר של חברתכם (המשתתף במכרז \_\_\_\_\_), מאשר כי המשתתף במכרז מס' \_\_\_\_\_ לביצוע \_\_\_\_\_ הינו עסק בשליטת אישה כהגדרתו בסעיף 2 לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב – 1992 ובהתאם לתקנה 22 (ה1) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח – 1987.

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_  
רואי חשבון

**עיריית תל-אביב יפו**  
**אגף שיפור פני העיר**  
**מכרז מסגרת פומבי מס' 155/2021 לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום, התקנה ואחזקת מתקני משחק, מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה**

**נספח מס' 7 / נספח ג' לחוזה - הצעת המחיר**

לאחר שעיינו ובחנו את מסמכי המכרז, תנאיו ומחירי היחידות בסעיפי הפרקים / תתי פרקים והמפרטים הטכניים "במאגר המשולב (רמדור)" המהווה חלק בלתי נפרד ממכרז זה, ואשר מוצעים ע"י העירייה, הננו מסכימים לבצע את העבודות המופיעות במחירון ובהתאם להצעתנו כמפורט להלן:

שם ותיאור הפרק	אחוז הנחה מוצע (על המחירון)
פרק א' - עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום ואחזקת מתקני משחק	_____% (הנחה מקסימלית 30%)
פרק ב' - עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום ואחזקת מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה	_____%
פרק ג' - עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום ואחזקת מצעים בולמי נפילה	_____%

- **המשתתף במכרז רשאי להגיש את הצעתו לפרק אחד בלבד מתוך שלושת הפרקים המפורטים לעיל, או עד לשני פרקים, ובלבד שאחד מהפרקים יהא פרק ג' – מצעים בולמי נפילה. מובהר בזאת כי הצעות שיוגשו לכל שלושת הפרקים או לפרקים א' ו-ב', תיפסלנה.**
  - **תתקבל הסכמה למחירי הסעיפים שבמחירון או הפחתה בלבד אך לא תוספת. משתתף במכרז שיציע תוספת על המחירון הצעתו תיפסל (בהסכמה למחירים יצוין אחוז הנחה "0").**
  - **הצעה שתעלה על 30% הנחה לפרק א' - עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום ואחזקת מתקני משחק - תיפסל.**
  - **ההנחה לא תחול על הפיצויים המוסכמים בסעיפים 8 ו-9 בנספח א' – התנאים המיוחדים להתקשרות.**
  - **מובהר בזאת כי התוספות והמקדמים המופיעים במחירון לא יחולו על ביצוע העבודות מכח חוזה זה.**
  - **מובהר בזאת כי הצעת המחיר תתבסס על הנחה (באחוזים) או הסכמה למחירים המצוינים במחירון, באופן הבא:**
    - ❖ בסעיפים במחירון בהם ישנן 2 מדרגות בעמודת "עד כמות" - יילקח בחשבון מחיר היחידה הנמוך ביותר;
    - ❖ בסעיפים במחירון בהם ישנן 3 מדרגות בעמודת "עד כמות" - יילקח בחשבון מחיר היחידה האמצעי;
    - ❖ מחירי הסעיפים במחירון אינם כוללים מע"מ.
- חתימה וחותמת המשתתף במכרז: \_\_\_\_\_

עיריית תל-אביב יפו  
אגף שיפור פני העיר  
מכרז מסגרת פומבי מס' 155/2021 לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום, התקנה ואחזקת מתקני משחק,  
מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה

### נספח 8א למכרז

#### להוכחת תנאי הסף הקבוע בסעיף 3.3.2 לפרק ג' למסמכי המכרז

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד

עיריית תל-אביב יפו

#### הנדון: אישור ביצוע לעבודות אספקה והתקנת מתקני משחק

הריני לאשר כי \_\_\_\_\_ ביצע עבורנו

(שם המשתתף במכרז)

עבודות אספקה והתקנת מתקני משחקים \_\_\_\_\_

(שם הרשות/התאגיד/הגוף/המוסד) (להלן: "המזמין")

(להלן: "העבודות") במהלך השנים בהיקפים כמפורט להלן:

בשנת \_\_\_\_\_ עבודות בהיקף כספי של לפחות ש"ח.

בשנת \_\_\_\_\_ עבודות בהיקף כספי של לפחות ש"ח.

בשנת \_\_\_\_\_ עבודות בהיקף כספי של לפחות ש"ח.

בברכה,

חתימה וחותמת \_\_\_\_\_

שם המאשר \_\_\_\_\_

תפקיד \_\_\_\_\_

טלפון \_\_\_\_\_

- יש לצרף חשבוניות מס מפורטות הכוללות את סוג המתקנים שהותקנו וסופקו ע"י המשתתף במכרז התומכים באישור זה.
- מובהר בזאת כי לצורך עמידה בתנאי הסף, העירייה תכיר בהיקפי העבודות המצוינים בחשבוניות בגין אספקה והתקנת המתקנים בלבד. העירייה לא תכיר בעבודות נוספות אחרות המפורטות בחשבוניות כגון: הצללות, עבודות פיתוח האתר, ציוד נלווה וכיו"ב.
- יש להציג אישור זה כאמור מגוף ציבורי כהגדרתו בסעיף 3.3.2 לפרק ג' למסמכי המכרז.

עיריית תל-אביב יפו  
אגף שיפור פני העיר  
מכרז מסגרת פומבי מס' 155/2021 לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום, התקנה ואחזקת מתקני משחק,  
מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה

**נספח 8 למכרז**

**להוכחת תנאי הסף הקבוע בסעיף 3.4.2 לפרק ג' למסמכי המכרז**

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד

עיריית תל - אביב יפו

**הנדון: אישור ביצוע לעבודות אספקה והתקנת מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה**

הריני לאשר כי \_\_\_\_\_ ביצע עבורנו

(שם המשתתף במכרז)

עבודות אספקה והתקנת מתקני פעילות גופנית נטולי \_\_\_\_\_

(שם הרשות/התאגיד/הגוף/המוסד) (להלן: "המזמין")

השגחה (להלן: "העבודות") במהלך השנים בהיקפים כמפורט להלן:

בשנת \_\_\_\_\_ עבודות בהיקף כספי של לפחות ש"ח.

בשנת \_\_\_\_\_ עבודות בהיקף כספי של לפחות ש"ח.

בשנת \_\_\_\_\_ עבודות בהיקף כספי של לפחות ש"ח.

בברכה,

חתימה וחותמת \_\_\_\_\_

שם המאשר \_\_\_\_\_

תפקיד \_\_\_\_\_

טלפון \_\_\_\_\_

- יש לצרף חשבוניות מס מפורטות הכוללות את סוג המתקנים שהותקנו וסופקו ע"י המשתתף במכרז התומכים באישור זה.
- מובהר בזאת כי לצורך עמידה בתנאי הסף, העירייה תכיר בהיקפי העבודות המצויינים בחשבוניות בגין אספקה והתקנת המתקנים בלבד. העירייה לא תכיר בעבודות נוספות אחרות המפורטות בחשבוניות כגון: הצללות, עבודות פיתוח האתר, ציוד נלווה וכיו"ב.
- יש להציג אישור זה כאמור מגוף ציבורי כהגדרתו בסעיף 3.3.2 לפרק ג' למסמכי המכרז.

עיריית תל-אביב יפו  
אגף שיפור פני העיר  
מכרז מסגרת פומבי מס' 155/2021 לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום, התקנה ואחזקת מתקני משחק,  
מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה

**נספח 8 למכרז**

**להוכחת תנאי הסף הקבוע בסעיף 3.5.2 לפרק ג' למסמכי המכרז**

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד

עיריית תל-אביב יפו

**הנדון: אישור ביצוע לעבודות אספקה והתקנת מצעים בולמי נפילה**

הריני לאשר כי \_\_\_\_\_ ביצע עבורנו

(שם המשתתף במכרז)

עבודות אספקה והתקנת מצעים בולמי נפילה \_\_\_\_\_

(שם הרשות/התאגיד/הגוף/המוסד) (להלן: "המזמין")

(להלן: "העבודות") במהלך השנים בהיקפים כמפורט להלן:

בשנת \_\_\_\_\_ עבודות בהיקף כספי של לפחות ש"ח.

בשנת \_\_\_\_\_ עבודות בהיקף כספי של לפחות ש"ח.

בשנת \_\_\_\_\_ עבודות בהיקף כספי של לפחות ש"ח.

בברכה,

חתימה וחותמת \_\_\_\_\_

שם המאשר \_\_\_\_\_

תפקיד \_\_\_\_\_

טלפון \_\_\_\_\_

- יש לצרף חשבוניות מס מפורטות הכוללות את סוג המצעים שהותקנו וסופקו ע"י המשתתף במכרז התומכים באישור זה.
- מובהר בזאת כי לצורך עמידה בתנאי הסף, העירייה תכיר בהיקפי העבודות המצויינים בחשבוניות בגין אספקה והתקנת המצעים בלבד. העירייה לא תכיר בעבודות נוספות אחרות המפורטות בחשבוניות כגון: הצללות, עבודות פיתוח האתר, ציוד נלווה וכיו"ב.
- יש להציג אישור זה כאמור מגוף ציבורי כהגדרתו בסעיף 3.3.2 לפרק ג' למסמכי המכרז.

עיריית תל-אביב יפו  
אגף שיפור פני העיר  
מכרז מסגרת פומבי מס' 155/2021 לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום, התקנה ואחזקת מתקני משחק,  
מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה

### נספח 28 למכרז

#### להוכחת סעיף 3.3.3 לפרק ג' למסמכי המכרז

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד: עיריית תל-אביב יפו

#### הנדון: ביצוע עבודות התקנת מתקני משחק

הריני לאשר כי \_\_\_\_\_ ביצע עבורנו

(שם המשתתף במכרז)

עבודות אספקת והתקנת מתקני משחק \_\_\_\_\_

(שם הרשות / המוסד / הגוף / התאגיד) (להלן: "המזמין")

בלפחות \_\_\_\_\_ פרויקטים במהלך השנים 2018, 2019, 2020 כמפורט להלן:

(יש לציין מס' פרויקטים)

1. בשנת \_\_\_\_\_ עבודת אספקה והתקנת מתקני משחק, בהיקף כספי של לפחות \_\_\_\_\_ ש"ח.

שם הפרויקט: \_\_\_\_\_

כתובת הפרויקט: \_\_\_\_\_

2. בשנת \_\_\_\_\_ עבודת אספקה והתקנת מתקני משחק, בהיקף כספי של לפחות \_\_\_\_\_ ש"ח.

שם הפרויקט: \_\_\_\_\_

כתובת הפרויקט: \_\_\_\_\_

בברכה,

חותמת וחתימה \_\_\_\_\_

שם המאשר מטעם המזמין \_\_\_\_\_

תפקיד \_\_\_\_\_

טלפון \_\_\_\_\_

- רמת הגימור של לפחות 20% מהמתקנים שהותקנו בכל אחד מהפרויקטים הנ"ל הינה ברמת גימור 3 כהגדרתה בסעיף 6.3.3 למפרט הטכני- נספח ב' לחוזה.
- יש לצרף חשבונות מס מפורטות הכוללות את סוג המתקנים ו/או מצעים (לפני העניין) שהותקנו וסופקו ע"י המשתתף במכרז התומכים באישור זה.
- מובהר בזאת כי לצורך עמידה בתנאי הסף, העירייה תכיר בהיקפי העבודות המצוינים בחשבונות בגין אספקה והתקנת המתקנים בלבד. העירייה לא תכיר בעבודות נוספות אחרות המפורטות בחשבונות כגון: הצללות, עבודות פיתוח האתר, ציוד נלווה וכיו"ב.
- יש להציג אישור זה כאמור משני גופים ציבוריים שונים כהגדרתם בסעיף 3.3.2 לפרק ג' למסמכי המכרז.

עיריית תל-אביב יפו  
אגף שיפור פני העיר  
מכרז מסגרת פומבי מס' 155/2021 לביצוע עבודות פיתוח, שדרוג, שיקום, התקנה ואחזקת מתקני משחק,  
מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה

### נספח 9 למכרז

#### (להוכחת סעיף 3.1 לפרק ג' למכרז)

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד

עיריית תל-אביב יפו

#### הנדון: תצהיר לתנאי הסף הקבוע בסעיף 3.1 לפרק ג' במסמכי המכרז

אני \_\_\_\_\_ נושא ת.ז מס' \_\_\_\_\_

(שם המנהל/מורשה חתימה המשתתף במכרז)

לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת בכתב כדלקמן:

1. הנני משמש כ- \_\_\_\_\_ אצל \_\_\_\_\_ והנני מוסמך ליתן תצהיר זה

(שם המשתתף במכרז)

בשמו ולחייבו.

2. תצהירי זה ניתן בתמיכה לצורך עמידת המשתתף במכרז בתנאי הסף הקבוע בסעיף 3.1 לפרק ג' למסמכי מכרז פומבי לביצוע עבודות, שדרוג, שיקום, התקנה ואחזקת מתקני משחק, מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה בעיר תל אביב יפו.

3. הנני מצהיר בזאת כי אין ברשות המשתתף במכרז שטח אחסנה בגודל של לפחות 50 מ"ר לצורך ביצוע העבודות נשוא מכרז זה וכי המשתתף במכרז אינו מחוייב ברישיון עסק על פי הדין לצורך ביצוע העבודות נשוא מכרז זה.

4. הנני מצהיר כי זה שמי ותוכן תצהירי אמת.

\_\_\_\_\_  
(חתימת המצהיר)

אישור עו"ד

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד, מאשר/ת בזה כי ביום \_\_\_\_\_

התייצב בפני מר'/גב' \_\_\_\_\_.

(שם המצהיר)

נציג \_\_\_\_\_, נושא ת.ז \_\_\_\_\_, או המוכר/ת לי באופן אישי והמוסמך ליתן

(שם המשתתף במכרז)

תצהיר זה בשם המשתתף במכרז ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי אם לא י/תעשה כן יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, חתם/מה בפני על תצהירו/ה דלעיל.

חתימה וחתימת עו"ד \_\_\_\_\_

**נספח 10 למכרז**

**להוכחת תנאי סף הקבוע בסעיף 3.2 לפרק ג' למסמכי המכרז**

תאריך: \_\_\_\_\_

**הנדון: מכרז מסגרת פומבי לביצוע עבודות, שדרוג, שיקום ואחזקת מתקני משחק, מתקני פעילות גופנית נטולי השגחה ומצעים בולמי נפילה בעיר תל אביב יפו (להלן "המכרז") דיווח רואה חשבון**

א. לבקשתכם וכרואי החשבון של \_\_\_\_\_ (להלן: "המשתתף במכרז") הנני מדווח כדלקמן: הדוחות הכספיים המבוקרים האחרונים של המשתתף במכרז הינם ליום \_\_\_\_\_, בוקרו על ידי חוות דעתי נחתמה בתאריך \_\_\_\_\_.

**לחילופין:**

הדוחות הכספיים המבוקרים האחרונים של המשתתף במכרז הינם ליום \_\_\_\_\_ ובוקרו על ידי רואי חשבון אחרים וחוות הדעת של רואי החשבון האחרים נחתמה בתאריך \_\_\_\_\_.

ב. הדוחות הכספיים המבוקרים הנ"ל וכל הדוחות הכספיים הסקורים של המשתתף במכרז שנערכו לאחר מכן, שנסקרו על ידי, אינם כוללים הערה בדבר ספקות ממשיים לגבי המשך קיומו של המשתתף במכרז "כעסק חי" (\*), או כל הערה דומה המעלה ספק בדבר יכולת המשתתף במכרז להמשיך ולהתקיים "כעסק חי".

ג. לצרכי דיווחי במכתב זה קיבלתי דיווח מהנהלת המשתתף במכרז לגבי תוצאות פעילויותיו מאז הדוחות הכספיים האחרונים המבוקרים/הסקורים וכן ערכתי דיון בנושא העסק החי עם הנהלת המשתתף במכרז (\*\*).

ד. ממועד החתימה על הדוחות הכספיים הנ"ל ועד למועד חתימתי על מכתב זה לא בא לידיעתי, לרבות בהתבסס על הבדיקות כמפורט בסעיף ג' לעיל, מידע על שינוי מהותי לרעה במצבו העסקי של המשתתף במכרז עד לכדי העלאת ספקות ממשיים לגבי המשך קיומו של המשתתף במכרז "כעסק חי".

(\* לעניין מכתבי זה "עסק חי" – כהגדרתו בהתאם לתקן ביקורת מספר 570 של לשכת רו"ח בישראל.

(\*\*) אם מאז מועד חתימת דוח המבוקרים/דוח הסקירה האחרון חלפו פחות מ-3 חודשים כי אז אין דרישה לסעיפים ג', ד'.

בכבוד רב,

רואי חשבון

הערות:

- נוסח דיווח זה של רואה החשבון המבקר לעניין העסק החי נקבע על ידי ועדה משותפת למינהל הרכש הממשלתי וללשכת רואי החשבון בישראל - אוגוסט 2009.
- יודפס על נייר לוגו של משרד הרו"ח.